Info Zamówienia

Wydanie nr **04/04/2024** z dnia 4 kwietnia 2024 roku, ISSN 2392-215X

Prezydent Miasta Świętochłowice wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: obiekt użytkowy

Szczegóły

MK.6840.71.2023.EK

Nr dok.: 12851.2024

Świętochłowice, 28 marca 2024 r.

Na podstawie art. 35 w związku z 198g ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.)

Prezydent Miasta Świętochłowice

wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz jej dotychczasowego użytkownika wieczystego w związku z przepisami epizodycznymi dotyczącymi roszczenia o sprzedaż nieruchomości gruntowej na rzecz jej użytkownika wieczystego.

1. Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej: KW nr KA1C/00023135/6 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Chorzowie, VI Wydział Ksiąg Wieczystych;

2. Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów:

Działki oznaczone w jednostce rejestrowej G.907, obręb Lipiny (0002) położone
w Świętochłowicach w rejonie ul. Chorzowskiej 121, oznaczone numerami ewidencyjnymi:

1005/3, 1396, 1397, 1530, 1533, 1710, 1712;

3. Powierzchnia nieruchomości:

0,0017 ha (17 m2), 0,0113 ha (113 m2), 0,8858 ha (8858 m2), 0,1822 ha (1822 m2), 0,0193 ha (193 m2), 0,0110 ha (110 m2), 0,2293 ha (2293 m2);

4. Opis nieruchomości: Nieruchomość położona w strefie pośredniej, na zachód od strefy śródmiejskiej, zabudowana obiektem usługowo-biurowym, znajdująca się w sąsiedztwie terenów istniejącej zabudowy usługowej, przemysłowej. Lokalizacja przeciętna, nieruchomość położona w strefie pośredniej. Dostępność komunikacyjna korzystna. Istnieje uregulowany dostęp do drogi publicznej, drogi przelotowe i komunikacja publiczna w sąsiedztwie;

5. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: zgodnie z uchwałą
Nr LXIII/495/22 Rady Miejskiej w Świętochłowicach z dnia 27 października 2022 r. w sprawie: miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru miasta Świętochłowice
w rejonie ulic: Chorzowskiej, Przemysłowej, Drogowej Trasy Średnicowej oraz zachodniej granicy administracyjnej miasta, nieruchomość oznaczona jest jednostką L4.1P/U - tereny zabudowy produkcyjno-usługowej;

6. Termin zagospodarowania nieruchomości: nie dotyczy;

7. Cena zbycia nieruchomości: W przypadku zapłaty ceny jednorazowo: 796 080,00 zł (słownie: siedemset dziewięćdziesiąt sześć tysięcy osiemdziesiąt złotych 00/100) netto/brutto;
W przypadku rozłożenia ceny na raty – 995 100,00 zł (słownie: dziewięćset dziewięćdziesiąt pięć tysięcy sto złotych 00/100) netto/brutto;

8. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego: nie dotyczy;

9. Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy: nie dotyczy;

10. Terminy wnoszenia opłat: nie dotyczy;

11. Zasady aktualizacji opłat: nie dotyczy;

12. Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę: sprzedaż nieruchomości w drodze bezprzetargowej
na rzecz jej dotychczasowego użytkownika wieczystego;

13. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2: 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu. Wykaz wywiesza się w siedzibie Urzędu Miejskiego w Świętochłowicach na tablicy ogłoszeń, a także w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego
w Świętochłowicach. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej. Niniejszy wykaz przekazuje się także Wojewodzie Śląskiemu w celu jego zamieszczenia na stronie podmiotowej Wojewody w Biuletynie Informacji Publicznej.

Bliższych informacji udziela Wydział Mienia Komunalnego Urzędu Miejskiego
w Świętochłowicach, tel. 32 3491 934.

{{insertPDF nazwa=" Wykaz" id="660ebb993e10a"}}

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com