Info Zamówienia

Wydanie nr **02/07/2018** z dnia 2 lipca 2018 roku, ISSN 2392-215X

Przedmiotem sprzedaży jest lokal usługowo – biurowy nr 10, położony w Łodzi, przy ulicy Rzgowskiej 62

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: biuro-obiekt-biurowy

Cena: 220.000,00
Powierzchnia: 132.15

Szczegóły

Łódź, ul. Rzgowska 62 lok.10, woj. łódzkie

Spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu

Powierzchnia 132,15 m2

Cena **220.000 PLN netto**

Przedmiotem sprzedaży jest lokal usługowo – biurowy nr 10, położony w Łodzi, przy ulicy Rzgowskiej 62, stanowiący spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu, o powierzchni użytkowej 132,15 m2, usytuowany na parterze i w piwnicy w budynku mieszkalnym. Dla przedmiotowego spółdzielczego prawa do lokalu Sąd Rejonowy dla Łodzi-Śródmieścia w Łodzi, XVI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr LD1M/00148367/3. W skład lokalu wchodzi: sala operacyjna, bankomat, pomieszczenie biurowe, pomieszczenie socjalne, magazyn, pomieszczenie techniczne, korytarz wraz z klatką schodową oraz WC. Powierzchnia użytkowa lokalu wynosi 132,15 m2, z czego 61,44 m2 stanowi powierzchnia zlokalizowana w piwnicy. Lokal jest w dobrym stanem technicznym.

Dla terenu obejmującego działki o numerach ewidencyjnych 68/1, 69/2, 67, 61/154, 61/151 oraz 61/153 z obrębu G-14 nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Przedmiotowy lokal położony jest w południowej części Łodzi w dzielnicy Górna. Otoczenie lokalu stanowi zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna i jednorodzinna oraz usługowo-handlowa w formie samodzielnych pawilonów handlowych i lokali w parterach budynków mieszkalnych.

Cena wywoławcza ww. nieruchomości wynosi: **220.000 PLN netto**

Sprzedaż objęta zwolnieniem z opodatkowania podatkiem VAT. Dla podmiotów uprawnionych istnieje możliwość zastosowania opcji opodatkowania VAT.

Informacje Dodatkowe

Sprzedający zastrzega sobie prawo: swobodnego wyboru oferty, prowadzenia rozmów z wybranymi oferentami, odstąpienia od prowadzenia rozmów bez podania przyczyny, żądania wpłaty zaliczki na poczet ceny sprzedaży.

Administratorem danych jest Bank Polska Kasa Opieki Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie, przy ul. Grzybowskiej 53/57 – prosimy o zapoznanie się z Informacją dotyczącą przetwarzania danych osobowych.

W przypadku zainteresowania wizytacją lub dodatkowymi materiałami dotyczącymi przedmiotowej nieruchomości oraz chęcią złożenia oferty nabycia nieruchomości prosimy o kontakt z przedstawicielami Banku.

Informujemy, że istnieje możliwość finansowania zakupu tej nieruchomości przez Bank PEKAO S.A. po uzyskaniu pozytywnej decyzji kredytowej i spełnieniu wymogów formalnych Banku.

Kontakt

Justyna Stelmach

justyna.stelmach@pekao.com.pl

tel. 609-540-037

Kinga Brzezińska

kinga.brzezinska@pekao.com.pl

tel. 691-203-036

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com