Info Zamówienia

Wydanie nr **01/08/2018** z dnia 1 sierpnia 2018 roku, ISSN 2392-215X

Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość stanowiąca prawo własności działek gruntu

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 29.600,00
Powierzchnia: 19602.00

Szczegóły

BĘBNÓW, GMINA KONOPNICA

Województwo:	łódzkie
Typ powierzchni:	grunt
Powierzchnia:	19.602 m2
Forma prawna:	własność
Cena:	29.600 PLN

BĘBNÓW, GMINA KONOPNICA

Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość stanowiąca prawo własności działek gruntu:

- nr ewidencyjny 5, o powierzchni 4.151m2,
- nr ewidencyjny 91 o powierzchni 9.312 m2,
- nr ewidencyjny 213 o powierzchni 6.139 m2,

tj. o łącznej powierzchni 19.602 m2, położone we wsi Bębnów, gmina Konopnica, województwo łódzkie.

Przeznaczenie gruntów:

- Działka nr ew. 5: tereny o funkcji mieszanej – zabudowa zagrodowa, jednorodzinna i rekreacyjna / tereny o funkcji rolniczej z zakazem zabudowy,
- Działka nr ew. 91: tereny o funkcji rolniczej z rozproszoną zabudową wyłącznie związaną z rolnictwem / tereny lasów,
- Działka nr ew. 213: tereny użytków zielonych.

Dla nieruchomości prowadzona jest Księga Wieczysta nr SR1W/00020672/4.

Działki ewidencyjne nr 5 i 91 leżą przy drodze gminnej, którą można dojechać do głównych zabudowań wsi Bębnów i dalej do Konopnicy. Działka nr 213 nie posiada dostępu do drogi publicznej. Nieruchomość oddalona jest o około 7 km od Konopnicy, 8 km od Osjakowa oraz 22 km od Wielunia. Otoczenie działki ewidencyjnej nr 5 i dz. nr 91 stanowią grunty niezabudowane rolne oraz leśne oraz zabudowa zagrodowa. Działki przylegają do drogi gminnej. Otoczenie działki nr 213 stanowią tereny rolne, łąki pastwiska oraz tereny leśne. Działka posiada dostęp do drogi żwirowej (leśnej).

CENA WYWOŁAWCZA

Cena ww. nieruchomości wynosi: **29.600 PLN netto**, w tym:

- 11.600 zł netto - część działki nr 5 o powierzchni 1.600 m2, leżącej w strefie oznaczonej symbolem MR – MN – ML oraz część działki nr 91 o powierzchni 5.072 m2, oznaczonej symbolem R2, objęte są opodatkowaniem podatkiem VAT w wysokości 23%, zgodnie z przepisami prawa,
- 18.000 zł - część działki nr 5 o powierzchni 2.551 m2, leżącej w strefie oznaczonej symbolem R1, część działki nr 91 o powierzchni 4.240 m2, oznaczonej jako ZL oraz działka nr 213, o powierzchni 6.139 m2, leżąca na obszarze oznaczonym symbolem 2RZ, są objęte zwolnieniem z opodatkowania VAT.

INFORMACJE DODATKOWE

1. Sprzedający zastrzega sobie prawo:

- swobodnego wyboru oferty,
- prowadzenia rozmów z wybranymi oferentami,
- odstąpienia od prowadzenia rozmów bez podania przyczyny,
- żądania wpłaty zaliczki na poczet ceny sprzedaży.

2. Administratorem danych jest Bank Polska Kasa Opieki Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie, przy ul. Grzybowskiej 53/57 - prosimy o zapoznanie się z Informacją dotyczącą przetwarzania danych osobowych.

3. W przypadku zainteresowania wizytacją lub dodatkowymi materiałami dotyczącymi przedmiotowej nieruchomości oraz chęcią złożenia oferty nabycia nieruchomości prosimy o kontakt z przedstawicielami Banku.

4. Informujemy, że istnieje możliwość finansowania zakupu tej nieruchomości przez Bank PEKAO S.A. po uzyskaniu pozytywnej decyzji kredytowej i spełnieniu wymogów formalnych Banku.

KONTAKT

Justyna Stelmach

justyna.stelmach@pekao.com.pl

tel. 609-540-037

Kinga Brzezińska

kinga.brzezinska@pekao.com.pl

tel. 691-203-036

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com