Info Zamówienia

Wydanie nr **02/07/2018** z dnia 2 lipca 2018 roku, ISSN 2392-215X

Przedmiotem sprzedaży jest prawo własności lokalu mieszkalnego

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: mieszkanie

Cena: 256.000,00
Powierzchnia: 47.50

Szczegóły

Kraków, ul. Żywiecka , woj. małopolskie

Lokal użytkowy

własność

Powierzchnia 47,50 m2

Cena **256.000PLN netto**

Przedmiotem sprzedaży jest prawo własności lokalu mieszkalnego nr 10,
o powierzchni użytkowej 47,50 m2, położonego w Krakowie przy ul. Żywieckiej 22 wraz z udziałem wynoszącym 396/10000 w nieruchomości wspólnej, która stanowi prawo wieczystego użytkowania działki gruntu oraz części budynku i urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali. Dla ww. nieruchomości Sąd Rejonowy dla Krakowa-Podgórza, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr KP1P/00153430/5. Lokal mieszkalny zlokalizowany jest na parterze budynku, dostępny ze wspólnej klatki schodowej. W jego skład wchodzą: 2 pokoje, kuchnia, łazienka i przedpokój. Do lokalu przynależy komórka lokatorska zlokalizowana w piwnicy z wejściem z sąsiedniej klatki.

Nieruchomość położona jest w Krakowie w dzielnicy Łagiewniki-Borek Fałęcki w odległości ok. 16 min dojazdu samochodem od Rynku Głównego w Krakowie. W odległości około 200 m od nieruchomości, znajduje się przystanek komunikacji autobusowej, w odległości około 700 m znajduje się przystanek tramwajowy, a w odległości 800 m pętla autobusowa Borek Fałęcki. Lokalizacja nieruchomości sprawia, że jest ona łatwo dostępna zarówno prywatnymi, jak i publicznymi środkami transportu.

Cena ww. nieruchomości wynosi: **256.000PLN netto**

Sprzedaż objęta zwolnieniem z opodatkowania podatkiem VAT. Dla podmiotów uprawnionych istnieje możliwość zastosowania opcji opodatkowania VAT.

–

Informacje Dodatkowe

Sprzedający zastrzega sobie prawo: swobodnego wyboru oferty, prowadzenia rozmów z wybranymi oferentami, odstąpienia od prowadzenia rozmów bez podania przyczyny, żądania wpłaty zaliczki na poczet ceny sprzedaży.

Administratorem danych jest Bank Polska Kasa Opieki Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie, przy ul. Grzybowskiej 53/57 – prosimy o zapoznanie się z Informacją dotyczącą przetwarzania danych osobowych.

W przypadku zainteresowania wizytacją lub dodatkowymi materiałami dotyczącymi przedmiotowej nieruchomości oraz chęcią złożenia oferty nabycia nieruchomości prosimy o kontakt z przedstawicielami Banku.

Informujemy, że istnieje możliwość finansowania zakupu tej nieruchomości przez Bank PEKAO S.A. po uzyskaniu pozytywnej decyzji kredytowej i spełnieniu wymogów formalnych Banku.

Kontakt:

Wacław Obłoza

waclaw.obloza@pekao.com.pl

tel. 603-744-163

Kinga Brzezińska

kinga.brzezinska@pekao.com.pl

tel. 691-203-036

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com