Info Zamówienia

Wydanie nr **01/08/2018** z dnia 1 sierpnia 2018 roku, ISSN 2392-215X

Przedmiotem sprzedaży jest prawo własności nieruchomości gruntowej

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 110.000,00
Powierzchnia: 8462.00

Szczegóły

BRZEZINY, UL. WOJSKA POLSKIEGO 51

Województwo:	łódzkie
Typ powierzchni:	grunt/mieszkaniowy jednorodzinny
Powierzchnia:	8.462m2
Forma prawna:	własność
Cena:	110.000 PLN

BRZEZINY, UL. WOJSKA POLSKIEGO 51

Przedmiotem sprzedaży jest prawo własności nieruchomości gruntowej, składająca się z działki o numerze ewidencyjnym 653 o powierzchni 8.462 m^2, położona w Brzezinach przy ul. Wojska Polskiego 51, woj. łódzkie. Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr LD1B/00011479/1.

Działka charakteryzuje się płaskim ukształtowaniem terenu oraz silnie wydłużonym kształtem, zbliżonym do prostokąta. Jest ułożona ukośnie w stosunku do ul. Wojska Polskiego, jest niezagospodarowana i nieogrodzona. Na działce znajdują się jedynie pozostałości zabudowy letniskowej (fundament).

Przedmiotowa nieruchomość znajduje się przy ulicy Wojska Polskiego 51 w Brzezinach. Nieruchomość otaczają głównie tereny niezabudowane: grunty orne, użytki zielone i grunty zalesione i zadrzewione. Pojedyncze działki są zagospodarowane pod zabudowę zagrodową i mieszkaniowa jednorodzinną.

CENA WYWOŁAWCZA

Cena ww. nieruchomości wynosi: **110.000 PLN netto**, w tym:

- 47.400 netto zł - część działki nr 653 o powierzchni 3645 m2, przeznaczonej pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej objęta jest opodatkowaniem podatkiem VAT w wysokości 23%, zgodnie z przepisami prawa,
- 62.600 zł - część działki nr 653 o powierzchni 4817 m2, oznaczonej jako tereny zieleni nieurządzonej oraz las jest objęta zwolnieniem z opodatkowania VAT.

INFORMACJE DODATKOWE

1. Sprzedający zastrzega sobie prawo:

- swobodnego wyboru oferty,
- prowadzenia rozmów z wybranymi oferentami,

- odstąpienia od prowadzenia rozmów bez podania przyczyny,
- żądania wpłaty zaliczki na poczet ceny sprzedaży.

2. Administratorem danych jest Bank Polska Kasa Opieki Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie, przy ul. Grzybowskiej 53/57 - prosimy o zapoznanie się z Informacją dotyczącą przetwarzania danych osobowych.

3. W przypadku zainteresowania wizytacją lub dodatkowymi materiałami dotyczącymi przedmiotowej nieruchomości oraz chęcią złożenia oferty nabycia nieruchomości prosimy o kontakt z przedstawicielami Banku.

4. Informujemy, że istnieje możliwość finansowania zakupu tej nieruchomości przez Bank PEKAO S.A. po uzyskaniu pozytywnej decyzji kredytowej i spełnieniu wymogów formalnych Banku.

KONTAKT

Justyna Stelmach

justyna.stelmach@pekao.com.pl

tel. 609-540-037

Kinga Brzezińska

kinga.brzezinska@pekao.com.pl

tel. 691-203-036

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com