Info Zamówienia

Wydanie nr **28/06/2016** z dnia 28 czerwca 2016 roku, ISSN 2392-215X

przetarg na nabycie PRAWA WŁASNOŚCI NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ ZABUDOWANEJ DOMEM MIESZKALNYM

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: dom

Cena: 890.000,00
Powierzchnia: 266.80

Szczegóły

Syndyk masy upadłości

Progres Investment SA w upadłości likwidacyjnej

ogłasza

przetarg na nabycie

PRAWA WŁASNOŚCI NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ ZABUDOWANEJ DOMEM MIESZKALNYM, JEDNORODZINNYM, WOLNOSTOJĄCYM

o pow. 266,80 m^2, o pow. gruntu 879 m^2,

położonej w Józefowie (woj. mazowieckie) przy ul. Orlej 37,
dla której Sąd Rejonowy w Otwocku, IV Wydział Ksiąg Wieczystych

prowadzi księgę wieczystą za nr WA1O/00039348/9

1. Opis przedmiotu sprzedaży: budynek wybudowany na początku lat 90-tych XX w., częściowo podpiwniczony, 1,5 kondygnacyjny, położony w korzystnej lokalizacji, ciche otoczenie, z dostępem do utwardzonej drogi publicznej. Nieruchomość posiada pełen dostęp do infrastruktury. Dobry stan techniczny.

2. Tryb sprzedaży: Sprzedaż określona niniejszym obwieszczeniem zostanie przeprowadzona w formie PRZETARGOWO-AUKCYJNEJ z uwzględnieniem przepisów prawa upadłościowego i naprawczego, w szczególności art. 320 puin.

3. Cena wywoławcza: 890.000,00 zł brutto (723.577,24 zł + należny podatek VAT 23%).

4. Warunki sprzedaży: Sędzia-Komisarz postanowieniem z dnia 2016 r. zatwierdził warunki sprzedaży określone niniejszym obwieszczeniem oraz **szczegółowym regulaminem**, stanowiącym integralną część obwieszczenia. Pisemny egzemplarz regulaminu, za pokwitowaniem jego odbioru, zainteresowane podmioty otrzymają wraz z materiałami merytorycznymi dotyczącymi przedmiotu sprzedaży.

5. Termin składania ofert: Oferty należy składać **do dnia 26 lipca 2016 r. włącznie**, osobiście w biurze podawczym Sądu Rejonowego dla m.st. Warszawy Sąd Gospodarczy X Wydział Gospodarczy dla spraw upadłościowych i restrukturyzacyjnych w Warszawie przy ul. Czerniakowskiej 100A w godzinach pracy Sądu, względnie wysłać ofertę na adres tegoż Sądu listem poleconym w sposób i według zasad określonych regulaminem. **OFERTA MUSI ZAWIERAĆ ELEMENTY WSKAZANE W REGULAMINIE SPRZEDAŻY.**

6. Wadium: należy wpłacić na rachunek bankowy wskazany treścią regulaminu **do dnia 26 lipca 2016 r. włącznie** wadium w kwocie **90.000,00 zł**, przy czym za datę wniesienia wadium uważany będzie dzień jego wpływu na podany rachunek bankowy sprzedającego.

7. Informacje i materiały: Materiały merytoryczne dotyczące nieruchomości będącej przedmiotem sprzedaży oraz **szczegółowy regulamin** wraz z wzorami wymaganych regulaminem oświadczeń można otrzymać w Kancelarii Syndyka **w Warszawie, ul. Belgijska 11 lok. 5**, tel/faks: **22 2035757** w godz. 10.00 - 16.00, Nieruchomość będącą przedmiotem sprzedaży można oglądać i lustrować po wcześniejszym uzgodnieniu.

8. Termin otwarcia ofert: W dniu **28 lipca 2016 r.** na posiedzeniu jawnym w Sądzie Rejonowym dla m.st. Warszawy Sąd Gospodarczy X Wydział Gospodarczy dla spraw upadłościowych i restrukturyzacyjnych **w Warszawie przy ul. Czerniakowskiej 100 A w sali rozpraw nr A119 o godz. 10:05** syndyk w obecności i pod nadzorem Sędziego-Komisarza przystąpi do publicznego otwarcia złożonych ofert pisemnych, a następnie w razie konieczności przeprowadzi aukcję, której zasady określa regulamin sprzedaży.

9. Zastrzeżenie: Sprzedający-syndyk zastrzega sobie prawo odwołania, unieważnienia, względnie zamknięcia procedur przetargowo-aukcyjnych bez wyłonienia nabywcy w każdym czasie, również z innych przyczyn, jak określonych treścią niniejszego obwieszczenia i regulaminu.

II SPECYFIKACJA

budynek 1,5 kondygnacyjny

ściany z cegły ceramicznej

stolarka okienna i drzwiona drewniana

garaż w obrysie budynku

taras, 2 balkony

dobry stan techniczny

6 pokoi, kotłownia, pralnia, pom. gospodarcze, kuchnia, 2 łazienki

CO z własnej kotłowni

budynek wyposażony w instalacje zimnej i ciepłej wody, kanalizacyjną, gazową, elektryczną

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com