Info Zamówienia

Wydanie nr **28/06/2016** z dnia 28 czerwca 2016 roku, ISSN 2392-215X

przetarg na nabycie PRAWA WŁASNOŚCI NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ ZABUDOWANEJ DOMEM MIESZKALNYM, JEDNORODZINNYM, WOLNOSTOJĄCYM

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: dom

Cena: 1.399.200,00
Powierzchnia: 360.90

Szczegóły

Syndyk masy upadłości

Progres Investment SA w upadłości likwidacyjnej

ogłasza

przetarg na nabycie

PRAWA WŁASNOŚCI NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ ZABUDOWANEJ
DOMEM MIESZKALNYM, JEDNORODZINNYM, WOLNOSTOJĄCYM
o pow. 360,90 m2, o pow. gruntu 1561 m2,
położonej w Wólce Radzymińskiej (woj. mazowieckie) przy ul. Szkolnej 84a,
dla której Sąd Rejonowy w Legionowie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych

prowadzi księgę wieczystą za nr WA1L/00000851/3

1. Opis przedmiotu sprzedaży: budynek całkowicie podpiwniczony, parterowy z poddaszem użytkowym, z garażem w obrysie budynku, położony w korzystnej lokalizacji, sąsiedztwo zabudowy jednorodzinnej, lasu i terenów rekreacyjnych, szkoły, przedszkola oraz lokalnych placówek handlowych. Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej. Dobry stan techniczny, standard bardzo dobry.

2. Tryb sprzedaży: Sprzedaż określona niniejszym obwieszczeniem zostanie przeprowadzona w formie PRZETARGOWO-AUKCYJNEJ z uwzględnieniem przepisów prawa upadłościowego i naprawczego, w szczególności art. 320 puin.

3. Cena wywoławcza: 1.399.200,00 zł brutto (1.137.560,98 zł + należny podatek VAT 23%).

4. Warunki sprzedaży: Sędzia-Komisarz postanowieniem z dnia 9 czerwca 2016 r. zatwierdził warunki sprzedaży określone niniejszym obwieszczeniem oraz **szczegółowym regulaminem**, stanowiącym integralną część obwieszczenia. Pisemny egzemplarz regulaminu, za pokwitowaniem jego odbioru, zainteresowane podmioty otrzymają wraz z materiałami merytorycznymi dotyczącymi przedmiotu sprzedaży.

5. Termin składania ofert: Oferty należy składać **do dnia 26 lipca 2016 r. włącznie**, osobiście w biurze podawczym Sądu Rejonowego dla m.st. Warszawy Sąd Gospodarczy X Wydział Gospodarczy dla spraw upadłościowych i restrukturyzacyjnych w Warszawie przy ul. Czerniakowskiej 100A w godzinach pracy Sądu, względnie wysłać ofertę na adres tegoż Sądu listem poleconym w sposób i według zasad określonych regulaminem. **OFERTA MUSI ZAWIERAĆ ELEMENTY WSKAZANE W REGULAMINIE SPRZEDAŻY.**

6. Wadium: należy wpłacić na rachunek bankowy wskazany treścią regulaminu **do dnia 26 lipca 2016 r. włącznie** wadium w kwocie **140.000,00 zł**, przy czym za datę wniesienia wadium uważany będzie dzień jego wpływu na podany rachunek bankowy sprzedającego.

7. Informacje i materiały: Materiały merytoryczne dotyczące nieruchomości będącej przedmiotem sprzedaży oraz **szczegółowy regulamin** wraz z wzorami wymaganych regulaminem oświadczeń można otrzymać w Kancelarii Syndyka **w Warszawie, ul. Belgijska 11 lok. 5**, tel/faks: **22 2035757** w godz. 10.00 - 16.00, Nieruchomość będącą przedmiotem sprzedaży można oglądać i lustrować po wcześniejszym uzgodnieniu.

8. Termin otwarcia ofert: W dniu **28 lipca 2016 r.** na posiedzeniu jawnym w Sądzie Rejonowym dla m.st. Warszawy Sąd Gospodarczy X Wydział Gospodarczy dla spraw upadłościowych i restrukturyzacyjnych **w Warszawie przy ul. Czerniakowskiej 100 A w sali rozpraw nr A119 o godz. 11:30** syndyk w obecności i pod nadzorem Sędziego-Komisarza przystąpi do publicznego otwarcia złożonych ofert pisemnych, a następnie w razie konieczności przeprowadzi aukcję, której zasady określa regulamin sprzedaży.

9. Zastrzeżenie: Sprzedający-syndyk zastrzega sobie prawo odwołania, unieważnienia, względnie zamknięcia procedur przetargowo-aukcyjnych bez wyłonienia nabywcy w każdym czasie, również z innych przyczyn, jak określonych treścią niniejszego obwieszczenia i regulaminu.

SPECYFIKACJA

budynek mieszkalny, wolnostojący, parterowy z poddaszem użytkowym,całkowicie podpiwniczony

garaż w obrysie budynku

ściany z pustaków

okna PCV

instalacje: wodna z własnej studni, kanalizacyjna z odbiorem do szamba, gazowa, c.o., elektryczna

7 pokoi, pom. wielofunkcyjne, 3 pom. gospodarcze, kotłownia, 2 łazienki, wc, kuchnia, jadalnia, spiżarnia, garderoba

bardzo dobry stan techniczny i standard

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com