**Info Zamówienia**

Wydanie nr **20/03/2024** z dnia 20 marca 2024 roku, ISSN 2392-215X

# Przetarg na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 13 w budynku przy ul.Ząbkowickiej 52 w Dzierżoniowie

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: mieszkanie

Cena: 65.000,00
Powierzchnia: 37.82

**Szczegóły**

Ogłoszenie nr 14/PN/2024

Burmistrz Dzierżoniowa ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 13 o pow. użytkowej 37,82 $m^2$, położonego na I piętrze budynku przy ul. Ząbkowickiej 52 w Dzierżoniowie, wraz ze sprzedażą ułamkowej części działki gruntu nr 21/14 o pow. 480 $m^2$, obręb Przedmieście, kw 17965/6.

| Nr | Pow. lokalu [m2] | Wartość lokalu [zł] | Udział [%] | Wartość udziału w gruncie [zł] | Cena wywoławcza nieruchomości [zł] | Wadium [zł] |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 13 | 37,82 | 61 883,00 | 4,99 | 3 117,00 | 65 000,00 | 6 500,00 |

Termin przetargu - 8.05.2024 r., godz. 10:45

Miejsce przetargu - sala nr 14 Urzędu Miasta Dzierżoniowa (I piętro)

Wadium - 6 500,00 zł - należy wpłacić na konto Urzędu Miejskiego Rynek 1, nr konta 50 9527 0007 0046 7773 2000 0005, Bank Spółdzielczy w Dzierżoniowie, do dnia 3.05.2024 r. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Miasta w Dzierżoniowie.

Przed przetargiem należy zapoznać się ze stanem technicznym budynku i lokalu, a także z wysokością opłat związanych z eksploatacją oraz planami remontowymi wspólnoty mieszkaniowej.

Lokal można oglądać po uprzednim kontakcie tel. pod numerem 74 6464607 (Dzierżoniowski Zarząd Budynków Mieszkalnych Sp. z o. o.).

Dla nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Budynek przy ul. Ząbkowickiej 52 znajduje się w wykazie zabytków miasta Dzierżoniowa.

Obecnie organizowany jest kolejny przetarg. Poprzednie przetargi odbyły się w dniach 10.05.2023 r., 27.09.2023 r. oraz 28.02.2024 r.

W 6-tygodniowym terminie wyznaczonym w wykazie nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży, nie wpłynęły żadne wnioski osób, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Oferent może zapoznać się z regulaminem przetargu w Biurze Obsługi Klienta lub na stronie internetowej Urzędu Miasta Dzierżoniowa.

Należność za nieruchomość uzyskaną w drodze przetargu należy uiścić na konto Urzędu Miasta nr 34 9527 0007 0046 7773 2000 0002 Bank Spółdzielczy w Dzierżoniowie w ciągu 30 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu, przed podpisaniem aktu notarialnego.

Dowód wniesienia wadium oraz dokument potwierdzający możliwość występowania oferenta w przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przez uczestnika przetargu, przed otwarciem przetargu.

W przypadku uchylenia się oferenta, który wygrał przetarg od zawarcia umowy notarialnej w terminie do 30 dni od daty przetargu, wadium przepada na rzecz Gminy Miejskiej Dzierżoniów. Opłaty notarialne i sądowe nabycia w/w nieruchomości ponosi w całości kupujący.

Dodatkowe informacje na temat przetargu można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Architektury Urzędu Miasta w Dzierżoniowie, pokój 35, tel. 74 6450870 oraz w Biuletynie Informacji Publicznej (bip.um.dzierzoniow.pl).

Zastrzega się możliwość odwołania przetargu w przypadku zaistnienia uzasadnionych przyczyn. Dariusz Kucharski

Burmistrz Dzierżoniowa Dzierżoniów, 19 marca 2024

{{insertPDF nazwa=" Ogłoszenie " id="65fb237f8f2e3"}}

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com