Info Zamówienia

Wydanie nr **12/08/2020** z dnia 12 sierpnia 2020 roku, ISSN 2392-215X

Przetarg na sprzedaż terenu pod zabudowę usługową w Oświęcimiu przy ul. Zaborskiej

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: działka

Cena: 700.000,00
Powierzchnia: 2522.00

Szczegóły

Przetarg na sprzedaż terenu pod zabudowę usługową w Oświęcimiu przy ul. Zaborskiej

Działka o powierzchni 0,2522 ha zlokalizowana jest w sąsiedztwie największego w mieście osiedla – Osiedla Chemików. W najbliższej okolicy znajduje się zabudowa jednorodzinna, wolnostojąca oraz szeregowa. Nieruchomość zlokalizowana jest w odległości ok. 300 m od zabudowy wielorodzinnej osiedla zamieszkałego przez blisko 20 tys. osób, co świadczy o dużym potencjale inwestycyjnym oferowanego terenu. Jednocześnie działka posiada dogodne połączenie z głównym szlakiem komunikacyjnym – ul. Zatorską (droga krajowa nr 44 Tychy-Oświęcim-Kraków).

Oferowana nieruchomość to działka ewidencyjna nr 233/32, obręb Stare Stawy. Jest to niezabudowany, płaski teren o kształcie prostokąta, położony bezpośrednio przy ul. Zaborskiej. Wzdłuż południowo-zachodniej części działki przechodzi kanalizacja sanitarna, natomiast w północnej części sieć energetyczna (bez negatywnego wpływu na możliwość zagospodarowania terenu). W zasięgu nieruchomości znajduje się niezbędne uzbrojenie: woda, energia elektryczna, gaz i kanalizacja. Teren objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego i znajduje się w jednostce 1U - tereny przeznaczone pod usługi publiczne bądź inne, stosownie do potrzeb oraz towarzyszące urządzenia komunikacyjne i infrastrukturę techniczną. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Oświęcim na działce znajduje się stanowisko archeologiczne (ślad osadniczy epoki kamiennej), co wiąże się

z koniecznością uzyskania decyzji Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Krakowie.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi: 700.000,00 zł netto. Sprzedaż nieruchomości podlega opodatkowaniu podatkiem VAT zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług. **Przetarg odbędzie się w dniu 15 września 2020 r.** o godz. 10.00 w siedzibie Urzędu Miasta Oświęcim, ul. Zaborska 2 pokój nr 15. Aby wziąć w nim udział należy wpłacić **wadium w wysokości 100.000,00 zł, przelewem do 9 września 2020 r.** na rachunek bankowy Urzędu Miasta Oświęcim nr 47 8136 0000 0031 0008 2000 0080 (za potwierdzenie wpłaty przyjmuje się datę wpływu wadium na podany rachunek bankowy).

Pełna treść ogłoszenia o przetargu dostępna jest na stronie internetowej Urzędu Miasta Oświęcim www.oswiecim.pl (zakładka Dla Przedsiębiorcy, Tereny Inwestycyjne). Dodatkowych informacji w sprawie nieruchomości można zasięgnąć w Biurze Rozwoju Miasta, ul. Zaborska 2, 32-600 Oświęcim (pok. 28, tel. 33 842 91 28, e-mail: brm@um.oswiecim.pl). Zapraszamy do kontaktu.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com