Info Zamówienia

Wydanie nr **09/11/2021** z dnia 9 listopada 2021 roku, ISSN 2392-215X

Przetarg na zbycie nieruchomości niezabudowanej położonej w Bogatyni

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: działka

Cena: 94.000,00
Powierzchnia: 16983.00

Szczegóły

OGŁOSZENIE O SPRZEDAŻY

w IV Przetargu nieograniczonym, pisemnym

TAURON Dystrybucja S.A. z siedzibą w Krakowie,

Oddział w Jeleniej Górze, ul. Bogusławskiego 32, 58-500 Jelenia Góra

NIP: 611 020 28 60, REGON: 230179216

Kapitał zakładowy (wpłacony): 560.489.734,52 zł

Sąd Rejonowy dla Krakowa Śródmieścia

XI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego

pod nr KRS 0000073321

ZAPRASZA

do udziału w przetargu na zbycie nieruchomości niezabudowanej położonej w Bogatyni
przy ul. Dąbrowskiego, tj.: prawa własności nieruchomości gruntowej oznaczonej geodezyjnie jako działka nr **1/139** o powierzchni 1,6983 ha, AM 1, obręb 1-Bogatynia, miejscowość Bogatynia, powiat zgorzelecki, województwo dolnośląskie.

Dla przedmiotowej nieruchomości Sąd Rejonowy w Zgorzelcu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr JG1Z/00027610/5.

Zbycie prawa własności do działki nr 1/139 nastąpi pod warunkiem jednoczesnego ustanowienia przez nabywcę na rzecz TAURON Dystrybucja S.A. bezpłatnej i bezterminowej służebności przesyłu dla urządzeń elektroenergetycznych stanowiących własność TAURON Dystrybucja S.A. zlokalizowanych w granicach ww. działki.

Cena wywoławcza: 94 000,00 zł netto + należny podatek VAT

(słownie złotych: dziewięćdziesiąt cztery tysiące 00/100)

Termin i miejsce składania ofert: do 12.01.2022 r. do godz. 15:00 w kancelarii TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Jeleniej Górze przy ul. Bogusławskiego 32 w Jeleniej Górze.

Kopertę zawierającą ofertę należy wysłać na adres Sprzedającego: TAURON
Dystrybucja S.A. Oddział w Jeleniej Górze, Wydział Organizacji i Administracji,
ul. Bogusławskiego 32, 58-500 Jelenia Góra, w terminie składania ofert (decyduje data
i godzina wpływu do kancelarii). Pisemne oferty wraz z wymaganymi dokumentami należy składać w jednej, zaklejonej kopercie, z podaniem imienia i nazwiska lub nazwy (firmy) oraz adresu (siedziby firmy) Oferenta oraz oznaczyć w niżej wskazany sposób: ***„PRZETARG PISEMNY NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI POŁOŻONEJ W BOGATYNI – dz.1/139. Nie otwierać przed 13.01.2022 r. godz. 10:00”.***

Wadium: do dnia 12.01.2022 r. w wysokości 10 % ceny wywoławczej, tj. 9 400,00 zł
przelewem na konto: TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Jeleniej Górze,

mBank nr 39 1140 1078 0000 4077 2300 2001,

z adnotacją: „Wadium – zakup nieruchomości położonej w Bogatyni dz.1/139”.

Za datę wniesienia Wadium uważa się datę wpływu środków finansowych na rachunek bankowy Sprzedającego.

Termin i miejsce przeprowadzenia Przetargu: 13.01.2022 r., godzina 10:00, siedziba TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Jeleniej Górze, ul. Bogusławskiego 32, mała sala konferencyjna nr S16. Z uwagi na konieczność zapobiegania rozprzestrzeniania się choroby Covid-19 wywołanej wirusem SARS-CoV-2, przetarg odbędzie się z zachowaniem pełnego reżimu sanitarnego.

Termin i miejsce, w którym można uzyskać informacje dotyczące przedmiotu Przetargu: TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Jeleniej Górze, ul. Bogusławskiego 32, Wydział Organizacji i Administracji, w dni robocze w godz.: od 8:00 do 14:00 pod numerem telefonu: (75) 88 91 203 lub (75) 88 91 205 lub 572 889 280. Oględzin nieruchomości można dokonać w dni robocze w godz.: od 9:00 do 13:00, po wcześniejszym telefonicznym uzgodnieniu terminu z pracownikiem TAURON Dystrybucja S.A., pod ww. numerami telefonów.

Szczegółowe warunki Przetargu udostępnione są na stronie internetowej Spółki www.tauron-nieruchomosci.pl oraz w siedzibie Spółki.

I. Opis nieruchomości:

Działka gruntu nr 1/139 ma kształt regularny, zbliżony do prostokąta. Usytuowana jest na terenie lekko pochyłym. Działka nie jest ogrodzona, położona w sąsiedztwie działek wg mpzp o charakterze zabudowy usługowo-produkcyjnej i mieszkaniowej. Na działce są pozostałości po starym silosie betonowym, do rozbiórki. Działka zakrzaczona i zadrzewiona dziką roślinnością - nieużytkowana.

II. **Przeznaczenie nieruchomości:**

Zgodnie z Uchwałą nr LXXII/435/10 Rady Gminy i Miasta Bogatynia z dnia 27 maja 2010 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dz. 1/139, obręb 1-Bogatynia oznaczona jest symbolem 02 E/ 02KD D1/2. Ponadto
na działce oznaczono – przebieg linii elektroenergetycznych WN 110 kV oraz zieleń izolacyjną projektowaną.

02 E Teren projektowanych obiektów i urządzeń elektroenergetycznych, a ponadto:

– obsługę komunikacyjną z drogi 02KD,

– wymóg realizacji parkingów dla personelu i klientów stosownie do potrzeb,

– nasadzenia zieleni izolacyjnej wzdłuż południowej granicy terenu.

02KD D1/2 Projektowana ulica dojazdowa obsługująca teren zabudowy usługowo - projektowej. Ustala się szerokość w liniach rozgraniczających – 10,0 m, jednostronny przekrój ulicy.

II. **Dodatkowe informacje:**

Opodatkowanie podatkiem VAT:

Zbycie prawa własności niezabudowanej działki nr 1/139 będzie opodatkowane stawką podstawową 23%.

Zbycie prawa do nieruchomości nastąpi z jednoczesnym ustanowieniem przez nabywcę na rzecz TAURON Dystrybucja S.A. nieodpłatnej i bezterminowej służebności przesyłu dla dwóch linii napowietrznych wysokiego napięcia S-397 i S-313 (dawniej S-396) wraz z dwoma słupami nr 33 i 34 posadowionymi na granicy działki, w pasie o łącznej powierzchni służebności przesyłu 1789 m^2, zgodnie z załączoną mapką do niniejszego ogłoszenia, polegającej na prawie utrzymania i korzystania przez Spółkę TAURON Dystrybucja S.A. lub osoby działające w jej imieniu z urządzeń przesyłowych oraz prawie korzystania z nieruchomości obciążonej w zakresie niezbędnym do dokonywania konserwacji, remontów, modernizacji urządzeń przesyłowych lub ich instalacji wraz
z prawem wejścia i wjazdu na teren nieruchomości odpowiednim sprzętem.

Złożenie oferty jest równoznaczne z oświadczeniem Oferenta, iż zapoznał się z treścią Klauzuli informacyjnej TAURON Dystrybucja S.A. stanowiącej załącznik do ogłoszenia zamieszczonego na stronie internetowej. Z Klauzulą można również zapoznać się na stronie https://www.tauron-dystrybucja.pl/rodo

{{insertPDF nazwa=" Bogatynia - ogłoszenie IV - styczeń 2022" id="618a98d4182b3"}}
{{insertPDF nazwa=" Bogatynia - szczegółowe warunki - styczeń 2022" id="618a98e5e641c"}}
{{insertPDF nazwa=" Klauzula-informacyjna-TD-sprzedaz-nieruchomosci-2021" id="618a98fb4f301"}}

{{insertPDF nazwa=" Ogłoszenie_Bogatynia dz.1_139_wersja skrócona IV_styczeń 2022_OJG" id="618a9918710ff"}}

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com