Info Zamówienia

Wydanie nr **20/07/2016** z dnia 20 lipca 2016 roku, ISSN 2392-215X

Przetarg na zbycie nieruchomości w Karpaczu

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: hotel-pensjonat

Cena: 1.817.000,00
Powierzchnia: 1863.00

Szczegóły

Nadwiślańska Agencja Turystyczna Sp. z o.o. w Tychach, 43-100 Tychy,ul. Edukacji 37 ogłasza przetarg na sprzedaż

nieruchomości w Karpaczu, na które składają się:

a) prawo użytkowania wieczystego nieruchomości położonej w Karpaczu, składającej się z działki gruntu oznaczonej numerem geodezyjnym 66, o powierzchni 2.966 m^2, dla której Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Jeleniej Górze prowadzi księgę wieczystą o numerze KW JG1J/00016526/6 oraz prawo własności posadowionych na tej nieruchomości, a stanowiących odrębny od gruntu przedmiot własności, budynków:

- budynek główny o pow. uż. 1.623,00 m^2,
- budynek o charakterze rekreacyjnym o pow. uż. 80,00 m^2,
- budynek o charakterze rekreacyjnym o pow. uż. 80,00 m^2,
- budynek o charakterze rekreacyjnym o pow. uż. 80,00 m^2,

b) prawo użytkowania wieczystego niezabudowanej nieruchomości położonej w Karpaczu, składającej się z działek gruntu oznaczonych numerami geodezyjnymi 118 i 65 o łącznej powierzchni 3.716 m^2, dla której Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Jeleniej Górze prowadzi księgę wieczystą o numerze KW JG1J/00027153/0,

c) prawo użytkowania wieczystego niezabudowanej nieruchomości położonej w Karpaczu, składającej się z działek gruntu oznaczonych numerami geodezyjnymi 64/1 i 508 o łącznej powierzchni 324 m^2, dla której Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Jeleniej Górze prowadzi księgę wieczystą o numerze KW JG1J/00036237/9,

d) środki trwałe i inne rzeczy związane z nieruchomością, tj.:

środki trwałe:

- zbiornik ścieków – nr inw. 02380/27/104-0001
- boisko – nr inw. 02384/27/290-0001
- drogi i place – nr inw. 02382/27/220-0001
- kabel elektryczny – nr inw. 02386/27/210-0001
- kanalizacja – nr inw. 02387/27/210-0002
- ogrodzenie ośrodka – nr inw. 02381/27/291-0001
- oświetlenie zewnętrzne – 02383/27/220-0002
- parking – nr inw. – 02385/27/220-0003
- kocioł c.o. - nr inw. 02823/27/310-0002
- piec konwekcyjno - parowy - nr inw. 02528/27/578-0012
- krąg ogniskowy - nr inw. 02494/27/806-0001
- stół ze zlewem jednokomorowym - nr inw. 01794/21/808-0004
- zlew 2 – komorowy z podbudowanymi drzwiami - nr inw. 01796/21/808-0006
- zlew 2 - komorowy - nr inw. 01795/21/808-0005

rzeczy ewidencjonowane ilościowo i wartościowo:

- karnisz drewniany – 12 szt.,
- karnisz metalowy – 40 szt.,

- lustro – 32 szt.,
- wzmacniacz antenowy – 1 szt.,
- szafka na klucze – 1 szt.,
- lada – 1 szt.,
- trzon kuchenny węglowy z płytą metalową – 1 szt.,
- antena - 1 szt.,

za cenę wywoławczą w wysokości **1.817.000,00 zł netto**, powiększoną o podatek od towarów i usług w kwocie **2.340,33 zł**, tj. za cenę 1.819.340,33 zł brutto (słownie: jeden milion osiemset dziewiętnaście tysięcy trzysta czterdzieści złotych 33/100).

1. **Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:**

1) złożenie pisemnej oferty w zamkniętej kopercie z napisem „Przetarg na zbycie nieruchomości w Karpaczu" w siedzibie Nadwiślańskiej Agencji Turystycznej Sp. z o. o. w Tychach, przy ul. Edukacji 37 w terminie do dnia 01 września 2016 r.

Oferta winna zawierać:

- nazwę oferenta,
- cenę ofertową, nie niższą od ceny wywoławczej,
- sposób uiszczenia zapłaty,
- oświadczenie o zapoznaniu się z Regulaminem postępowania przy sprzedaży nieruchomości Nadwiślańskiej Agencji Turystycznej Sp. z o.o.

2) wpłata wadium w wysokości **181.935,00 złotych** (słownie: sto osiemdziesiąt jeden tysięcy dziewięćset trzydzieści pięć złotych 00/100) płatne przelewem na konto ING BSK O/Tychy nr 17 1050 1399 1000 0007 0262 0733 w terminie do dnia
01 września 2016 r. z dopiskiem na przelewie „Wpłata wadium – przetarg na zbycie nieruchomości w Karpaczu " lub gotówką w kasie Spółki w Tychach przy ulicy Edukacji 37.

2. Wadium ulega przepadkowi na rzecz Nadwiślańskiej Agencji Turystycznej Sp. z o.o. w Tychach w razie cofnięcia lub zmiany oferty po rozpoczęciu przetargu lub w razie uchylenia się oferenta, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy na warunkach określonych w ofercie.

3. Wszelkie koszty i opłaty związane z zawarciem umowy sprzedaży pokrywa nabywca.

4. Do dnia podpisania notarialnej umowy sprzedaży winna być uiszczona w całości zapłata za nieruchomość. Inny sposób zapłaty możliwy jest za zgodą Ministra Skarbu Państwa.

5. Jeżeli kilku oferentów zaoferuje w przetargu tę samą cenę, która jest najwyższą z zaproponowanych przez oferentów cen, komisja przetargowa kontynuować będzie przetarg w formie licytacji lub negocjacji z tymi oferentami.

6. Okres ważności oferty rozpoczyna się w dniu zgłoszenia oferty, a kończy się z dniem zakończenia postępowania przetargowego.

7. Wadium wpłacone przez oferenta, którego oferta zostanie wybrana, zostanie zaliczone na poczet ceny sprzedaży. Pozostałym oferentom wadium zostanie zwrócone niezwłocznie.

8. Nieruchomości można oglądać we wszystkie dni, po wcześniejszym ustaleniu terminu w Biurze Spółki w Tychach, tel. 32/ 3262370.

Termin otwarcia ofert ustala się na dzień 02 września 2016 r. w siedzibie Spółki w Tychach, o godzinie $10^{\underline{00}}$.

Uwaga: Nabycie nieruchomości nie obejmuje wyposażenia, które będzie przedmiotem odrębnych negocjacji.

Nadwiślańska Agencja Turystyczna zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyn.

Ogłaszający przetarg zobowiązany jest do uzyskania zgody Ministra Skarbu Państwa stosownie do postanowień art.5a ust.1 Ustawy z dnia 8 sierpnia 1996 r. o zasadach wykonywania uprawnień przysługujących Skarbowi Państwa (Dz. U. Nr 106 poz.493 z późn. zm).

Informacje związane z opisem nieruchomości i ich stanem prawnym można uzyskać na stronie internetowej www.nat.pl lub w siedzibie Spółki pod nr tel. 32/326 23 70, 603 910 392; e-mail: biuro@nat.pl

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com