Info Zamówienia

Wydanie nr **12/07/2018** z dnia 12 lipca 2018 roku, ISSN 2392-215X

przetarg nieograniczony na dzierżawę części nieruchomości oznaczonej numerem geodezyjnym 689/38 obręb Osiedle, położonej przy ul. Gen. Wł. Andersa

Przedmiot ogłoszenia: dzierzawa
Typ transakcji: dzialka

Powierzchnia: 0.00

Szczegóły

BURMISTRZ MIASTA BIELAWA

ogłasza pisemny przetarg nieograniczony na dzierżawę części nieruchomości oznaczonej numerem geodezyjnym 689/38 obręb Osiedle, położonej przy ul. Gen. Wł. Andersa, przeznaczonej na strzeżony parking.

1. Przedmiotem przetargu jest część działki nr 689/38 Obręb Osiedle, oznaczonej użytkiem PsIII, o pow. 1440 m2, ujawnionej w księdze wieczystej nr SW1D/00015430/3, na której znajdują się urządzone miejsca postojowe, położonej przy ul. Gen Wł. Andersa (w miejscu wskazanym na załączniku graficznym). Teren, na którym położona jest działka nie jest objęty planem zagospodarowania przestrzennego. Teren jest obciążony umową dzierżawy do 31.08.2018 r.

2. Teren przeznaczony jest do wydzierżawienia na okres 5 lat, licząc od dnia zawarcia umowy dzierżawy z przeznaczeniem na parking strzeżony.

3. Stawka wywoławcza czynszu do przetargu wynosi 500,00 zł netto miesięcznie.

4. Przetarg przeprowadza się w dwóch etapach:

- etap I – część jawna z udziałem oferentów, w trakcie której Komisja Przetargowa otworzy i zweryfikuje oferty pod względem kompletności i wskaże oferty zakwalifikowane do drugiego etapu, wskazując jednocześnie czas i miejsce, w którym odbędzie się część niejawna oraz przewidywany termin zamknięcia przetargu.

- etap II – część niejawna, w której Komisja przetargowa dokona szczegółowej analizy ofert oraz wybierze najkorzystniejszą lub stwierdzi, że nie wybiera żadnej ze złożonych ofert. W przypadku równorzędnych ofert zorganizuje dodatkowy przetarg ustny ograniczony do oferentów, którzy złożyli te oferty.

Otwarcie ofert odbędzie się w sali nr 16 Urzędu Miasta Bielawa, Pl. Wolności 1 w dniu 1.08.2018 r. o godzinie 9.00.

5. Warunkiem udziału w przetargu jest:

- wniesienie wadium - w wysokości 1000,00 zł (słownie: jeden tysiąc złotych),

- złożenie oferty.

Wadium należy wnieść przelewem środków pieniężnych na rachunek Gminy Bielawa: Bank Zachodni WBK SA O/Bielawa 85 1090 2284 0000 0005 8600 0065 najpóźniej w dniu 27.07.2018 r.

Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Gminy Bielawa.

Wadium wpłacone przez przyszłego dzierżawcę zostanie zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego.

Wadia wpłacone przez pozostałych uczestników przetargu zostaną im zwrócone w ciągu 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.

Ofertę – należy złożyć w terminie do dnia 27.07.2018 r. w Biurze Podawczym Urzędu Miejskiego w Bielawie, pok. nr 1, Pl. Wolności 1, w zamkniętej kopercie z dopiskiem „Przetarg parking Bielawa" zawierającej :

a) kopię dowodu wpłaty wadium.

b) zamkniętą kopertę z dopiskiem „Oferta parking Bielawa" zawierającą na oddzielnych dokumentach :

- nazwisko, imię i adres oferenta lub nazwę firmy i jej siedzibę, jeżeli oferentem jest osoba prawna, Numer Identyfikacji Podatkowej lub Pesel oferenta, datę sporządzenia oferty, oferowaną miesięczną stawkę czynszu dzierżawnego netto wyższą od czynszu wywoławczego o postąpienie minimum 10 % stawki wywoławczej, zakres oferowanych usług, sposób urządzenia – wyposażenia parkingu, inne informacje według uznania oferenta,

- zobowiązanie do zorganizowania i prowadzenia parkingu wg zasad wymaganych dla parkingu strzeżonego,

- oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami przetargu i przyjmuje je bez zastrzeżeń oraz, że zapoznał się i akceptuje warunki umowy dzierżawy (projekt umowy do wglądu w Referacie Gospodarki Mieniem pok. 19, II piętro)

- wydruk z wpisu w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub Krajowego Rejestru Sądowego (ważność wypisu 3 m-ce),

- pełnomocnictwo (jeżeli oferent jest reprezentowany przez pełnomocnika).

Uwaga:

- kopie składanych dokumentów winny posiadać potwierdzenie za zgodność z oryginałem,

- dokumenty winny być oznaczone datą i podpisane (nie dotyczy wydruków z CE i I o DG, KRS, bankowego polecenia przelewu wadium),

6. Komisja przetargowa po zakończeniu czynności sporządzi protokół z przetargu, który z chwilą podpisania zamyka przetarg. Protokół stanowić będzie podstawę zawarcia umowy dzierżawy.

7. Uczestnik przetargu może złożyć skargę do Burmistrza na czynności związane z przeprowadzeniem przetargu w terminie 7 dni od dnia otrzymania zawiadomienia o wyniku przetargu.

8. Organizator przetargu zawiadamia osobę, która wygrała przetarg o miejscu i terminie podpisania umowy najpóźniej w ciągi 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Wyznaczony termin nie może być krótszy niż 7 dni od dnia zawiadomienia. a pozostali uczestnicy przetargu zostaną zawiadomieni o jego wyniku w terminie 3 dni od daty zamknięcia przetargu.

9. Nieprzystąpienie do podpisania umowy przez dzierżawcę powoduje przepadek wpłaconego wadium, a przeprowadzony przetarg czyni niebyłym.

10. Zastrzega się prawo zamknięcia przetargu bez wybrania jakiejkolwiek z ofert.

11. Szczegółowych informacji dotyczących przetargu i nieruchomości udziela Referat Gospodarki Mieniem Urzędu Miejskiego w Bielawie pokój nr 19 /II p/ telefon (074) 832 87 40.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com