Info Zamówienia

Wydanie nr **12/09/2016** z dnia 12 września 2016 roku, ISSN 2392-215X

przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowych

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 124.000,00
Powierzchnia: 2489.00

Szczegóły

ZACHODNIOPOMORSKI UNIWERSYTET TECHNOLOGICZNY W SZCZECINIE

al. Piastów 17, 70-310 Szczecin

ogłasza ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowych

położonych w obrębie 5 gmina Miasto Stargard, Lipnik gmina Stargard, Przylep oraz Rajkowo gmina Kołbaskowo

Gmina Stargard

Obręb Lipnik

Nr działki 30/11

Powierzchnia (ha) 0,2489

Nr KW SZ1T/00049600/4

Udział w drogach

13/100 w dz. nr 30/12

10/100 w dz. nr 30/15

50/100 w dz. nr 30/16

Przeznaczenie w MPZP Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, w części strefa ograniczonej ochrony archeologicznej „W III”*

Cena wywoławcza 124.000

Wadium 12.400

Wysokość postąpienia 1.240

Godzina przetargu 11.00

UWAGA: Posiadamy na sprzedaż także działki w miejscowościach: Lipnik, Przylep, Rajkowo, Miasto Stargard

***- strefa ochrony pośredniej zewnętrznej ujęcia wody "Lipnik"**

Dz. nr 27/114 oraz 27/118, obręb Lipnik, gmina Stargard posiadają możliwość podłączenia do sieci wodnej i elektroenergetycznej.

Na dz. nr 7/64, obręb Przylep, gmina Kołbaskowo znajduje się przyłącze kanalizacyjne, przez działkę przebiega sieć telefoniczna.

Dz. nr 7/9, 7/10, 7/11 z obrębu Rajkowo gmina Kołbaskowo obciążone są umową dzierżawy do dnia 30 września 2017 r. z możliwością jej pisemnego wypowiedzenia do dnia 30 czerwca każdego roku ze skutkiem na dzień 30 września danego roku. **Zachodniopomorski Uniwersytet Technologiczny w Szczecinie nie ponosi odpowiedzialności w przypadku rozwiązania umów już zawartych.**

Przez teren dz. nr 5/10 (w jej południowo-zachodnim narożniku) oraz **przez teren dz. nr 5/13** (wzdłuż jej południowej granicy**), zlokalizowanych w obrębie nr 5 gminy Miasto Stargard** przebiega napowietrzna linia elektroenergetyczna 110 kV.

Uczelnia zapewnia wgląd do dokumentacji umożliwiającej weryfikację stanu prawnego i faktycznego nieruchomości.

Przetarg odbędzie się w dniu 6 października 2016 r. w Zachodniopomorskim Uniwersytecie Technologicznym w Szczecinie przy al. Piastów 48, V piętro, pok. 521.

1. Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w pieniądzu. Wadium należy wpłacić na konto Zachodniopomorskiego Uniwersytetu Technologicznego w Szczecinie, **Bank Zachodni WBK S.A. 3 O/Szczecin 11 1090 1492 0000 0001 0766 8908** z dopiskiem na dowodzie wpłaty „wadium na działkę nr .....”. Wadium winno być uznane na rachunku Uczelni najpóźniej w dniu 4 października 2016 r.

2. Uczestnicy przetargu zobowiązani są posiadać potwierdzenie wpłacenia wadium oraz dokumenty tożsamości a osoby prawne dodatkowo pełnomocnictwa do udziału w przetargu.

3. Wpłata wadium powoduje przyjęcie wszelkich warunków przetargu bez zastrzeżeń, opisanych szczegółowo w **Regulaminie** określającym zasady i tryb zbywania lub oddawania, do używania na podstawie umów cywilnoprawnych nieruchomości Zachodniopomorskiego Uniwersytetu Technologicznego w Szczecinie, który znajduje się na stronie internetowej **www.zut.edu.pl w zakładce „Biznes – nieruchomości”**.

4. Cena wywoławcza, wartość postąpienia, cena wylicytowana podawana jest w kwocie netto. Do ceny ustalonej w wyniku przetargu doliczony zostanie podatek VAT, według stawki obowiązującej na dzień zawarcia umowy przeniesienia własności. Wpłata całej należności tytułem ceny nabycia nieruchomości musi być uznana na rachunku Uczelni najpóźniej na dwa dni przed podpisaniem aktu notarialnego.

5. Organizator przetargu zawiadomi pisemnie osobę ustaloną jako nabywca nieruchomości o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży najpóźniej w ciągu 30 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu, a w przypadku wymaganej zgody ministra właściwego do spraw Skarbu Państwa niezwłocznie po jej otrzymaniu. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawi się w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu Uczelnia może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

6. Wszelkie koszty i opłaty związane z nabyciem nieruchomości ponosi oferent.

7. Nieruchomość można oglądać w miejscu lokalizacji po uprzednim umówieniu się z przedstawicielem sprzedającego.

8. Uczelnia zastrzega sobie prawo do odwołania lub unieważnienia przetargu w całości lub w części bez podania przyczyny. W takim przypadku procedura przetargu zostaje zamknięta, a wpłacone wadium podlega zwrotowi.

9. Cena nieruchomości nie zawiera kosztów wznowienia znaków granicznych. W przypadku potrzeby okazania granic, nabywca ustali warunki tego okazania z wybranym przez siebie geodetą. Okazanie granic nastąpi na koszt nabywcy. Zgodnie z Ustawą z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych grunt nie jest wyłączony z produkcji rolnej.

Dodatkowe informacje:

Tel. (91) 449 6020, 665 032 332

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com