Info Zamówienia

Wydanie nr **04/01/2018** z dnia 4 stycznia 2018 roku, ISSN 2392-215X

przetarg ofertowy na sprzedaż zorganizowanych części przedsiębiorstwa

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: obiekt-uzytkowy

Cena: 1.813.445,00
Powierzchnia: 21240.00

Szczegóły

Syndyk masy upadłości Marka Sasina w Radomiu ogłasza z wolnej ręki przetarg ofertowy

na sprzedaż zorganizowanych części przedsiębiorstwa

Sprzedaży podlega przedsiębiorstwo jako zorganizowane jego części:

1. nieruchomość gruntowa zabudowana położona w Radomiu przy ul. Energetyków 16, oznaczona numerami działek 9/233, 9/235, 9/237, 9/202 o łącznej powierzchni 21.240 m^2 (w użytkowaniu wieczystym do dnia 05.12.2089r.), dla której w Sądzie Rejonowym w Radomiu prowadzona jest księga wieczysta nr RA1R/00102315/0, wraz z udziałami w drogach – udział 1/60 w działce nr 9/40 o powierzchni 6.408 m^2, księga wieczysta nr RA1R/00096840/3 oraz udział 1/3 w działkach 9/195, 9/198, 9/201 o powierzchni 702 m^2, księga wieczysta nr RA1R/00129479/2; z prawem własności znajdujących się na tej nieruchomości budynków i budowli – c.o.: 2.590.601 zł, cena wywoławcza: 1.813.445 zł.

W/w nieruchomość oferuje się do sprzedaży łącznie lub jako części:

a) działka o nr 9/233 o powierzchni 5.244 m^2 zabudowana budynkiem socjalno-biurowym i budowlami infrastruktury technicznej (c.o. 607.291 zł, c.w. 425.105 zł) wraz z udziałami w drodze dojazdowej nr 9/40 i w drogach dojazdowych nr 9/195, 9/198 i 9/201 (c.o. 5.600 zł, c.w. 3.920 zł). Łączna c.o. 612.891 zł, łączna c.w. 429.025 zł;

b) działka o nr 9/235 o powierzchni 4.305 m^2 zabudowana budowlami infrastruktury technicznej (c.o. 375.187 zł, c.w. 262.650 zł) wraz z udziałami w drodze dojazdowej nr 9/40 i w drogach dojazdowych nr 9/195, 9/198 i 9/201 (c.o. 5.600 zł, c.w. 3.920 zł). Łączna c.o. 380.787 zł, łączna c.w. 266.570 zł;

c) działka o nr 9/202 o powierzchni 1.313 m^2 zabudowana budowlami infrastruktury technicznej (c.o. 112.453 zł, c.w. 78.720 zł) i działka o nr 9/237 o powierzchni 10.378 m^2 zabudowana trzema wiatami stalowymi i budowlami infrastruktury technicznej (c.o. 1.478.870 zł, c.w. 1.035.210 zł) wraz z udziałami w drodze dojazdowej nr 9/40 i w drogach dojazdowych nr 9/195, 9/198 i 9/201 (c.o. 5.600 zł, c.w. 3.920 zł). Łączna powierzchnia działek wynosi 11.691 m^2, łączna c.o. wraz z udziałami w drogach 1.596.923 zł, łączna c.w. 1.117.850 zł.

2. nieruchomość gruntowa inwestycyjna niezabudowana położona w miejscowości Klwów, dla której w Sądzie Rejonowym w Przysusze prowadzona jest księga wieczysta nr RA1P/00035362/2, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 1492/3 o powierzchni 186.403 m^2 – c.o. 1.940.000 zł, c.w. 1.358.000 zł oraz działka nr 1492/4 o powierzchni 112.967 m^2 – c.o. 1.069.000 zł, c.w. 748.300 zł. Łączna cena oszacowania całej nieruchomości wynosi 3.009.000 zł, łączna cena wywoławcza: 2.106.300 zł. Dopuszcza się sprzedaż w/w nieruchomości jako poszczególne działki.

Warunki przetargu:

1. Opisane powyżej składniki przedsiębiorstwa - nieruchomości oferuje się do sprzedaży łącznie lub jako zorganizowane części w trybie pisemnego przetargu ofertowego nieograniczonego za cenę wywoławczą.

2. Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest złożenie pisemnej oferty zakupu zawierającej:
 - ofertę kupna przedmiotu sprzedaży wymienionego powyżej, którą należy złożyć w zamkniętej kopercie z napisem „Oferta kupna, sygnatura akt V GUp 6/14” wraz z dopiskiem „nie otwierać” w siedzibie Biura Syndyka, ul. Wrocławska 9b w Radomiu, w terminie **do 30.01.2018r. do godz. 15.°° wraz z potwierdzeniem wpłaty wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej od zorganizowanej części przedsiębiorstwa** na rachunek:
Marek Sasin w Południowo-Mazowieckim Banku Spółdzielczym w Jedlińsku **nr 66 9132 0001 0000 3123 3000 0010** z zaznaczeniem **„Wadium – Przetarg”.**

3. Pisemna oferta pod rygorem jej odrzucenia powinna zawierać:

a) dokładne oznaczenie oferenta (imię, nazwisko i adres albo pełną nazwę i siedzibę, NIP oraz REGON),

b) aktualny odpis z KRS lub ewidencji podmiotów gospodarczych (w przypadku przedsiębiorców),

c) wszelkie zezwolenia i zgody, jeżeli ze względu na osobę nabywcy są one prawem wymagane,

d) podpis lub podpisy osób umocowanych do reprezentacji oferenta i potwierdzenie należnej reprezentacji,

e)oświadczenie oferenta stwierdzające, że oferent zapoznał się z warunkami i regulaminem przetargu, akceptuje je bez zastrzeżeń i spełnia jego warunki,

f) oświadczenie stwierdzające, że oferent zapoznał się ze stanem faktycznym i prawnym przedmiotu przetargu, przyjmuje je bez zastrzeżeń i nie będzie z tego tytułu wnosić roszczeń w przyszłości,

g) oświadczenie oferenta, iż w przetargu nie występuje on jako upadły, syndyk, sędzia-komisarz, ich małżonkowie, dzieci, rodzice i rodzeństwo,

h) zobowiązanie do pokrycia przez kupującego wszelkich opłat i kosztów związanych z nabyciem,

i) dowód wpłaty wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej na konto:

Południowo-Mazowiecki Bank Spółdzielczy w Jedlińsku,
nr 66 9132 0001 0000 3123 3000 0010,

j) oferowaną cenę nabycia oznaczoną kwotowo.

4. Rozpoznanie ofert nastąpi komisyjnie do **dnia 12.02.2018r**.

5. Oferent, którego oferta zakupu nieruchomości została przyjęta, zobowiązany jest do:

- podpisania umowy kupna-sprzedaży w formie aktu notarialnego w wyznaczonym terminie,

- poniesienia wszelkich kosztów związanych z zawarciem kupna-sprzedaży, w tym kosztów opłat notarialnych oraz podatku od czynności cywilnoprawnych lub podatku VAT,

- wpłaty należności zaoferowanej najpóźniej w chwili zawarcia umowy kupna-sprzedaży,

6. Oferent, którego oferta zakupu ruchomości została przyjęta, zobowiązany jest przed jej wydaniem do zapłaty całości kwoty.

7. Oferentom, których oferty nie zostały przyjęte, wadium zostanie zwrócone w ciągu 5 dni po dokonaniu wyboru oferenta, a wadium oferenta, którego oferta została przyjęta, zostanie zarachowane na poczet nabycia.

8. Nieprzyjęcie oferty nie daje prawa do naliczania odsetek od wpłaconego wadium.

9. Wadium przepada na rzecz masy upadłości w przypadku nie dojścia do zawarcia umowy z winy oferenta w wyznaczonym terminie.

10. W przypadku ofert równoważnych lub zbliżonych zastrzega się prawo dodatkowych negocjacji z możliwością końcowego licytowania ceny.

11. Zastrzega się w każdym czasie i bez podania przyczyn prawo zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert lub unieważnienia przetargu w części lub w całości.

Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu: 601 374 220 lub w Biurze Syndyka w Radomiu przy ul. Biznesowa 2 lok. 011 w godz. 8.00 – 14.00.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com