Info Zamówienia

Wydanie nr **25/05/2017** z dnia 25 maja 2017 roku, ISSN 2392-215X

przetarg ograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, położonej w Bielawie w rejonie ul. Stefana Żeromskiego

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Powierzchnia: 0.00

Szczegóły

BURMISTRZ MIASTA BIELAWA

ogłasza ustny przetarg ograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, położonej w Bielawie w rejonie ul. Stefana Żeromskiego.

Przetarg został ograniczony do użytkowników wieczystych posiadających udziały w działce nr 293/34 obręb Południe stanowiącej drogę wewnętrzną.

1. Działka nr 293/34 obręb Południe o pow. 919 m2, ujawniona w księdze wieczystej SW1D/00050788/4, prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Dzierżoniowie.

   Nieruchomość to droga wewnętrzna, niezabudowana, niezagospdoarowana, ma nieregularny kształt, użytek dr.

2. Działka gruntu nr 293/34 obręb Południe stanowi własność Skarbu Państwa, oddana została w użytkowanie wieczyste do 5 grudnia 2089 r.

3. Przedmiotem sprzedaży jest udział wynoszący 4954/100000 części w prawie użytkowania wieczystego działki gruntu nr 293/34 obręb Południe o pow. 919 m2.

4. Nieruchomość położona na terenie, dla którego brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego wg studium jest to teren opisany jako Usługi centrotwórcze.

   Obszar ten znajduje się w granicach wpisanego do rejestru zabytków ośrodka historycznego miasta Bielawa.

   Przetarg odbędzie się 29 czerwca 2017 r. o godzinie 11.00 w Urzędzie Miejskim w Bielawie, pokój nr 15 (II piętro).

Cena sprzedaży udziału w prawie użytkowania wieczystego nieruchomości wynosi 5 000,00 zł (*słownie złotych: pięć tysięcy).*

5. Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań.
6. **Wadium w wysokości 20% ceny wywoławczej tj. 1 000,00 zł należy wnieść przelewem na rachunek Gminy Bielawa: Bank Zachodni WBK SA. O/Bielawa 85 1090 2284 0000 0005 8600 0065 najpóźniej w dniu 23 czerwca 2017 r. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Gminy Bielawa.**
7. Kwota wadium wpłacona przez nabywcę zostanie zaliczona na poczet ceny nabycia nieruchomości w dniu zapłaty pełnej ceny należności.
8. Wadia wpłacone przez pozostałych uczestników przetargu zostaną im zwrócone w ciągu 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.
9. **Zainteresowani uczestnictwem w przetargu najpóźniej w dniu 23 czerwca 2017 r., w pokoju nr 19 (II piętro, w Referacie Gospodarki Mieniem) powinni zgłosić wolę uczestnictwa w przetargu za okazaniem dowodu osobistego lub stosownych pełnomocnictw.**
10. Warunkiem udziału w przetargu jest wniesienie wadium oraz okazanie komisji przetargowej przed otwarciem przetargu:

    - dowodu tożsamości – w przypadku osób fizycznych,

    - aktualnego wypisu z właściwego rejestru, stosownych pełnomocnictw, dowodów tożsamości osób reprezentujących podmiot – w przypadku osób prawnych oraz innych jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej a podlegających wpisowi do rejestru (aktualność wypisu zrejestru 3 miesiące),

    - cudzoziemiec - w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 24 03 1920 o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r., poz. 1061 ze zm.), obowiązany jest przedstawić komisji zezwolenie Ministra właściwego do Spraw Wewnętrznych na nabycie nieruchomości,

    - w przypadku przystapienia do przetargu przez osobę fizyczną pozostająca w związku małżeńskim, wymagana jest zgoda drugiego małżonka na przystąpienie do przetargu i działaniu w jego imieniu zgodnie z art. 37 Kodeksu rodzinnego i opiekuńczego (Dz.U.2015, poz.2082).
11. Sprzedawca zobowiązany jest w terminie 21 dni licząc od dnia rozstrzygnięcia przetargu zawiadomić kupującego o czasie i miejscu zawarcia aktu notarialnego. Niestawienie się nabywcy bez usprawiedliwienia powoduje przepadek wpłaconego wadium.
12. Cena nieruchomości osiągnięta w przetargu pomniejszona o wpłacone wadium płatna jest w całości przed podpisaniem aktu notarialnego na konto Gminy Bielawa: Bank Zachodni WBK S.A. O/Bielawa 26 1090 2284 0000 0005 8600 0060.
13. Nabywca ponosi koszty opłat sądowych i notarialnych.
14. Przed przystąpieniem do przetargu oferent winien zapoznać się z nieruchomością, warunkami jej zagospodarowania, dokumentacją geodezyjną oraz uzbrojeniem terenu.
15. W przypadku kolizji planowanej inwestycji z sieciami uzbrojenia technicznego, nabywca przełoży je w uzgodnieniu z właścicielem sieci na własny koszt.
16. Zapewnienie warunków dostawy mediów oraz określenie technicznych warunków przyłączenia nieruchomości do sieci uzbrojenia terenu określą właściwe służby na wniosek nabywcy. Koszt przyłączenia działki do sieci uzbrojenia terenu należy do nabywcy. Dla działki przeznaczonej do sprzedaży nie wykonywano badań geotechnicznych gruntu.
17. Zastrzega się prawo odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny.

18. Szczegółowe informacje dotyczące przetargu i nieruchomości udzielane są w Referacie Gospodarki Mieniem Urzędu Miejskiego w Bielawie pokój nr 19 (II p), tel. /74/8328714 oraz na stronach www.bip.um.bielawa.pl.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia 25 maja 2017 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com