**Info Zamówienia**

Wydanie nr **28/10/2016** z dnia 28 października 2016 roku, ISSN 2392-215X

# przetarg pisemny nieograniczony

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: obiekt użytkowy

Cena: 17.000.000,00
Powierzchnia: 18068.50

## Szczegóły

**Exalo Drilling S.A. w Pile**

**Pl. Stanisława Staszica 9**
**64-920 Piła**

**ogłasza przetarg pisemny nieograniczony na sprzedaż ofertową:**

**1. Prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej** obejmującej działki o nr: 18/4, 19/14, 19/15, 19/16, 19/17, 19/18, 19/19, 19/20, 19/21, 19/22, 19/23 i 19/24, położonej w Wołominie, pow. wołomiński, woj. mazowieckie, o łącznej powierzchni 10,3887 ha,

**2. Prawa własności budynków i budowli** położonych na wyżej wymienionych działkach, stanowiących odrębny od gruntu przedmiot własności.

I. Dla nieruchomości prowadzone są księgi wieczyste nr: **WA1W/00125632/3**, **WA1W/00035347/0.**

II. Cena wywoławcza wynosi **17 000 000 PLN** (słownie złotych: siedemnaście milionów).

Wysokość wadium wynosi **850 000 PLN** (słownie złotych: osiemset pięćdziesiąt tysięcy) tj. 5% ceny wywoławczej.

III. Warunkiem udziału w przetargu jest wpłacenie wadium na rachunek bankowy Sprzedającego w Banku PeKaO SA 92124066091111000049357042 w terminie do dnia 16 listopada 2016 r. Za dzień wniesienia wadium uważa się datę uznania rachunku bankowego przez bank Sprzedającego.

IV. Wadium przepada na rzecz Sprzedającego jeżeli:

- przystępujący do przetargu oferent nie zaoferuje ceny wywoławczej,
- oferent, którego oferta została przyjęta nie zapłaci ceny nabycia najpóźniej na dzień przed zawarciem umowy w formie aktu notarialnego,
- oferent, którego oferta została przyjęta nie stawi się w terminie wskazanym przez Sprzedającego do zawarcia aktu notarialnego.

V. Wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia, a złożone przez oferentów, których oferty nie zostały przyjęte zostanie zwrócone w terminie 7 dni po rozstrzygnięciu lub odwołaniu przetargu.

VI. Pisemne oferty składać należy w siedzibie spółki Exalo Drilling S.A. w Pile, Pl. St. Staszica 9, 64-920 Piła, w Biurze Zarządu (pok. 28), w zaklejonej kopercie z napisem *PRZETARG WOŁOMIN,* do dnia 17 listopada 2016 roku, do godziny 12.00, przy czym o dotrzymaniu terminu złożenia oferty decyduje data wpływu do siedziby Exalo Drilling S.A.

VII. Oferta pod rygorem odrzucenia powinna być sporządzona w języku polskim i zawierać wszystkie dane wymienione w „Regulaminie zbycia nieruchomości położonej w Wołominie”, dostępnym zgodnie z pkt XII.

VIII. Komisyjne otwarcie ofert nastąpi w dniu 17 listopada 2016 roku o godzinie 12.30. Każdy z oferentów zostanie poinformowany w formie pisemnej o wyniku przetargu.

IX. Sprzedający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od przeprowadzenia przetargu bez podania przyczyny do chwili jego rozpoczęcia, unieważnienia przetargu bez podania przyczyny, zamknięcia przetargu bez wyboru którejkolwiek oferty, swobodnego wyboru oferty, prowadzenia dodatkowych negocjacji i uzgodnień z oferentami, którzy złożą najwyższe oferty w wyznaczonym przez siebie terminie.

X. Nabywca ponosi wszelkie koszty i opłaty związane z zawarciem umowy sprzedaży nieruchomości.

XI. Nieruchomość można oglądać od poniedziałku do piątku w godzinach 9.00-14.00, po wcześniejszym uzgodnieniu.

XII. W sprawach bliższych informacji dotyczących nieruchomości, oględzin oraz udostępnienia regulaminu prosimy kontaktować się z Panią Klaudią Zdręka - tel. 67 215 13 48, kom. 785 995 200, mail: klaudia.zdreka@exalo.pl

| | |
|---|---|
| Położenie: | Miejscowość: Wołomin, ul. Łukasiewicza 11<br>Województwo: mazowieckie<br>Nr ew. działek: 18/4,19/14,19/15,19/16,19/17,19/18,19/19,19/20,19/21,19/22,19/23,19/24<br>Powierzchnia gruntu: 10 3887 m2<br>Forma własności gruntu: użytkowanie wieczyste |

| | |
|---|---|
| **Opis nieruchomości:** | Baza o charakterze przemysłowo – produkcyjnym, z budynkiem biurowym i placami składowymi, położona w atrakcyjnej lokalizacji Wołomina, w sąsiedztwie budującej się galerii handlowej.<br><br>Łączna powierzchnia obiektów – 18 068,50 m2.<br><br>Przedmiotowa nieruchomość położona jest w północno – wschodnim rejonie miasta, na jego obrzeżach. Najbliższe otoczenie stanowi zabudowa magazynowo – składowa, stacja benzynowa, oraz zakłady produkcyjne.<br><br>Od strony południowej obszar graniczy z terenami PKP.<br><br>W dalszym otoczeniu zabudowa jednorodzinna.<br><br><br>Charakterystyka zabudowań:<br><br><br>Kompleks stanowi kilkanaście budynków, m.in.:<br><br>-budynek biurowo – socjalny,<br><br>-hale magazynowe,<br><br>-laboratorium,<br><br>-stacja kontroli pojazdów,<br><br>-budynki warsztatowe,<br><br>-wiaty,<br><br>-budynek stacji trafo<br><br><br>Informacje dodatkowe:<br><br><br>teren ogrodzony,<br><br>place składowe i manewrowe - utwardzone,<br><br>ciągi komunikacyjne – wyłożone kostką brukową,<br><br>duży parking przed budynkiem |
| **Informacje o przetargu:** | W trakcie przygotowań do przetargu |



Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com