Info Zamówienia

Wydanie nr **19/09/2017** z dnia 19 września 2017 roku, ISSN 2392-215X

przetarg pisemny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 1.100.000,00
Powierzchnia: 3398.69

Szczegóły

ORLEN Paliwa Sp. z o.o. z siedzibą w Widełce

ogłasza przetarg pisemny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości:

1. Oznaczenie i opis nieruchomości:

Przedmiotem sprzedaży jest cześć zabudowanej nieruchomości położonej w Hrubieszowie przy ul. Wyzwolenia. Nieruchomość objęta jest Księgą Wieczystą nr ZA1H/00056129/8 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Zamościu, Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Hrubieszowie. W chwili obecnej cześć nieruchomości będąca przedmiotem sprzedaży nie została geodezyjnie wyodrębniona Dla przedmiotu sprzedaży sporządzony został wstępny geodezyjny projekt podziału nieruchomości ale działki przeznaczone do sprzedaży nie zostały jeszcze formalnie wydzielone (wyodrębnienie przedmiotu sprzedaży nastąpi po wyłonieniu nabywcy).

Przedmiot sprzedaży składa się z część działki nr 2290/50 i część działki nr 2290/57 oznaczonych we wstępnym podziale nieruchomości numerami: 2290/132 (o pow. 856 m^2) i 2290/134 (o pow. 4684 m^2) wraz ze znajdującymi się na nich budynkami: magazynowym, magazynowo administracyjnym, gospodarczym i garażowym. Łączna pow. nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży wynosi 5540 m^2. W/w działki są przedmiotem użytkowania wieczystego. Właścicielem budynków jest ORLEN Paliwa Sp. z o.o.

Budynek magazynowy to obiekt czterokondygnacyjny o konstrukcji szkieletowej, żelbetowej, ściany z bloczków gazobetonowych. Transport towarów na poszczególne kondygnacje odbywa się za pomocą windy towarowej. Powierzchnia użytkowa wynosi 2581,3 m^2.

Budynek magazynowo – biurowy przylega bezpośrednio do budynku magazynowego. W budynku znajduje się szyb windy towarowej obsługującej budynek magazynowy, kotłownia, pomieszczenia biurowe i magazynowe. Obiekt został wykonany w technologii murowo-słupowej. Budynek posiada piwnice i cztery kondygnacje naziemne. Powierzchnia użytkowa budynku wynosi 586 m^2.

Budynek gospodarczy, jednokondygnacyjny, konstrukcja szkieletowa, żelbetowa, zintegrowana z halą magazynową zlokalizowaną na sąsiedniej działce, ściany z cegły silikatowej. Dach wykonany z płyt żelbetowych pokrytych papą. Powierzchnia użytkowa wynosi 111,39 m2.

Budynek garażowy to obiekt wykonany z płyt żelbetowych, dach jednospadowy pokryty blachą. W garażu znajduje się 6 stanowisk garażowych. Powierzchna zabudowy wynosi 120 m2.

Najbliższe otoczenie przedmiotowej nieruchomości stanowi terminal gazu, stacja paliw PKN ORLEN S.A. oraz nieużytkowane tereny poprzemysłowe. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Hrubieszów-Gródecka Północ, zatwierdzonym Uchwałą nr LI/467/2010 Rady Miejskiej w Hrubieszowie z dnia 29.04.2010 r. nieruchomość położona jest na obszarze 22P/U i 24P/U tj. terenów obiektów produkcyjnych, składów, magazynów i usług.

2. Miejsce przetargu: pisemne oferty należy kierować na adres:

ORLEN Paliwa Sp. z o.o.

ul. Zglenickiego 44, 09-411 Płock

z dopiskiem „Przetarg – Hrubieszów”

3. Termin składania ofert: 20.10.2017 r., godz. 15:00 - decyduje termin wpłynięcia oferty.

4. Termin rozstrzygnięcia przetargu: do 10.11.2017 r.

O wynikach przetargu uczestnicy zostaną powiadomieni pisemnie niezwłocznie po jego rozstrzygnięciu. Rozstrzygnięcie przetargu nastąpi bez udziału Oferentów.

5. Cena wywoławcza nieruchomości: 1 100 000,00 zł, (słownie: *jeden milion sto tysięcy i 00/100 złotych*). Cena nie zawiera podatku VAT; Do ceny doliczony zostanie podatek VAT według stawki 23 %.

Warunki przetargu zostały zamieszczone na stronie internetowej spółki: www.orlenpaliwa.com.pl

Organizator zastrzega, że warunki przetargu mogą być zmienione lub odwołane w każdym czasie bez konieczności podawania przyczyn, jak również, że przetarg może zostać przez organizatora unieważniony w każdym czasie bez konieczności podawania przyczyn lub zamknięty bez wybrania którejkolwiek z ofert.

Biuro Inwestycji i Majątku | Investment and Property Office ORLEN Paliwa Sp. z o.o. ul. Widełka 869, 36-145 Widełka tel. +48 24 256 68 93

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com