Info Zamówienia

Wydanie nr **15/09/2016** z dnia 15 września 2016 roku, ISSN 2392-215X

Przetarg ustny na sprzedaż prawa wieczystego użytkowania zabudowanych działek gruntu w Łabiszynie

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: obiekt-uzytkowy

Cena: 1.125.000,00
Powierzchnia: 31482.00

Szczegóły

BYDGOSKIE ZAKŁADY PRZEMYSŁU GUMOWEGO „STOMIL" SPÓŁKA AKCYJNA
85 - 950 BYDGOSZCZ, ul. TORUŃSKA 155
ogłaszają przetarg ustny na sprzedaż

prawa wieczystego użytkowania zabudowanych działek gruntu nr ew. **37/1, 37/2 i 37/3 o łącznej pow. 3,1482 ha** położonych w Łabiszynie przy ul. Przemysłowej 5, dla których Sąd Rejonowy w Szubinie Wydział IV Ksiąg Wieczystych prowadzi KW nr BY1U/00005482/2 wraz z prawem własności budynków, budowli i urządzeń za cenę wywoławczą nie niższą niż **1.125.000,00 złotych netto.**

Przedmiotowa nieruchomość położona jest na obszarze, dla którego nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Gmina Łabiszyn posiada studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego wg którego ww. nieruchomość znajduje się w jednostce polityki przestrzennej A4 jednostce północnej o funkcjach gospodarczych.

Sprzedaż ww. nieruchomości nastąpi zgodnie z art. 19 ust. 1 ustawy o komercjalizacji i prywatyzacji (Dz.U. z 2015 poz. 747 z późn. zm.) w trybie przetargu zorganizowanego na podstawie rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 13 lutego 2007 roku w sprawie określenia sposobu i trybu organizowania przetargu na sprzedaż składników aktywów trwałych przez spółkę powstałą w wyniku komercjalizacji (Dz.U. Nr 27 poz. 177 z późn. zm.)

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wniesienie **wadium w wysokości 112 500,00 zł** w pieniądzu na rachunek bankowy w **ING Bank Śląski S.A. nr 65 1050 1764 1000 0023 1144 8357** z dopiskiem: „Przetarg-nieruchomość Łabiszyn", najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na konto BZPG STOMIL SA.

Postąpienie nie może być niższe niż 1% ceny wywoławczej, tj. 11.250,00 zł.

Licytacja odbędzie się w dniu 04.10.2016 roku o godzinie **10:00** w siedzibie BZPG „Stomil" S.A. w Bydgoszczy, ul. Toruńska 155 w salce konferencyjnej na II piętrze w budynku administracyjno-biurowym. Przetarg prowadzi Spółka.

Przed przystąpieniem do przetargu oferent zobowiązany jest przedstawić prowadzącemu przetarg pod rygorem niedopuszczenia do licytacji:

a. oryginał dowodu wpłaty wadium,

b. w przypadku osób fizycznych - dowód osobisty lub paszport, a przypadku reprezentowania innej osoby - pełnomocnictwo w formie notarialnej,

c. w przypadku osób prawnych i podmiotów gospodarczych - aktualny wypis z rejestru przedsiębiorców lub ewidencji działalności gospodarczej, zaświadczenie o numerze NIP i decyzję o nadaniu REGON, oryginał pełnomocnictwa i dowody tożsamości osób reprezentujących podmiot,

d. pisemną zgodę współmałżonka w formie aktu notarialnego na nabycie nieruchomości w przypadku, gdy ma ona być nabyta do małżeńskiego majątku wspólnego,

e. zezwolenie, w przypadkach wymaganych ustawą z dnia 24 marca 1920 roku o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców z późn. zmianami,

f. oświadczenie o zapoznaniu się ze stanem prawnym i faktycznym przedmiotu oferty i warunkami, regulaminem przetargu oraz że nie wnosi żadnych zastrzeżeń,

g. podpisanego oświadczenia w trybie § 6 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 13 lutego 2007r w sprawie określenia sposobu i trybu organizowania przetargu na sprzedaż składników aktywów trwałych przez spółkę powstałą w wyniku komercjalizacji (Dz.U. z 2007 Nr 27, poz 177 ze zm)

Nieruchomość oferowaną do sprzedaży będzie można oglądać po uprzednim uzgodnieniu terminu z Kierownikiem Działu Administracji i Ochrony Środowiska tel. (52) 32 64 411, tel. kom. 602 728 495, który będzie udzielał wszelkich informacji na temat przetargu.

Regulamin przetargu dostępny jest na stronie internetowej www.stomil.bydgoszcz.pl w zakładce „ogłoszenia”

Stawienie się jednego uczestnika wystarcza do odbycia się licytacji. Sprzedaż nastąpi na rzecz uczestnika licytacji, który zaoferuje najwyższą cenę.

Wadium wpłacone przez oferentów, których oferty nie zostaną przyjęte, zostanie im zwrócone niezwłocznie po dokonaniu wyboru oferty. Wadium złożone przez oferenta, którego oferta zostanie przyjęta zostanie zarachowane na poczet ceny nabycia. Wadium przepada na rzecz BZPG STOMIL SA, jeżeli oferent, którego oferta zostanie przyjęta, uchyli się od zawarcia umowy kupna oraz w przypadku, gdy żaden z uczestników przetargu nie zaoferuje ceny wywoławczej.

Wybrany oferent jest zobowiązany podpisać umowę sprzedaży w formie aktu notarialnego w terminie wyznaczonym przez Spółkę nie później niż 30 dni od daty licytacji i zapłacić cenę nabycia najpóźniej na dzień przed podpisaniem umowy w formie aktu notarialnego. Nabywca, który nie uiści ceny nabycia najpóźniej na dzień przed zawarciem umowy w formie aktu notarialnego, traci prawo do zawarcia umowy sprzedaży oraz złożone wadium.

Wszystkie koszty zawiązane z zawarciem umowy sprzedaży obciążają nabywcę.

Spółka zastrzega sobie prawo zmiany lub odwołania ogłoszenia, a także warunków przetargu oraz zamknięcia przetargu bez rozstrzygnięcia na każdym etapie bez podawania przyczyn.

Dodatkowo BZPG STOMIL SA zastrzega, iż unieważni przetarg w przypadku naruszenia obowiązujących Spółkę przepisów dotyczących sprzedaży aktywów trwałych.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com