

PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaż

Typ transakcji: obiekt-użytkowy

Cena: 1.446.450,00

Powierzchnia: 1191.85

Szczegóły

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. w Warszawie Oddział w Tarnowie, ul. Bandrowskiego 16; 33-100 Tarnów

OGŁASZA PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY (LICYTACJĘ)
w przedmiocie sprzedaży zabudowanej nieruchomości:

I. OKREŚLENIE PRZEDMIOTU SPRZEDAŻY

1. Przedmiot sprzedaży:

Przedmiotem sprzedaży jest:

- 1) prawo własności nieruchomości, składającej się z działki nr 6283/5 o powierzchni 780,0 m kw., położonej w miejscowości Końskie, dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Końskich IV Wydział Ksiąg Wieczystych księga wieczysta nr KI1K/00029754/5,
- 2) prawa własności nieruchomości, składającej się z działki nr 6283/6 o powierzchni 7.346,0 m kw., położonej w miejscowości Końskie, która powstała w wyniku podziału działki o nr 6283/3, dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Końskich IV Wydział Ksiąg Wieczystych księga wieczysta nr KI1K/00003800/5.

2. Opis nieruchomości:

Nieruchomości, będące przedmiotem sprzedaży, w skład których wchodzi działki gruntu o nr ewidencyjnym 6283/5 i 8283/6 obr. 3, które posiadają łączną powierzchnię 8.126 m², położone są w województwie świętokrzyskim w północnej części miasta Końskie, w sąsiedztwie zabudowy przemysłowo-usługowej i magazynowej. Nieruchomości stanowią gospodarczą całość.

W świetle Miejsowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego fragmentu miasta Końskie, uchwalonego Uchwałą Rady Miejskiej w Końskich nr XXXVII/287/2013 z dnia 30 kwietnia 2013 roku:

- do 60 m od granicy wschodniej w kierunku zachodnim – teren przeznaczony pod obiekty produkcyjne, składy i magazyny z dopuszczeniem usług, rzemiosła obiektów biurowych i administracyjnych, urzędzeń i obiektów komunikacji, w tym parkingi dla samochodów ciężarowych,
 - pozostała część nieruchomości (część zachodnia) – składy i magazyny (zabudowa towarzysząca obiektom produkcyjnym), parkingi, w tym dla samochodów ciężarowych, zieleni urządzonej z obiektami małej architektury.
- Teren nieruchomości, o łącznej powierzchni 8.126 m², zabudowany jest obiektami budowlanymi (budynki o łącznej powierzchni użytkowej 1.101,50 m², budowle i urządzenia trwale z gruntem związane) oraz infrastrukturą techniczną, w tym:
- budynek usługowo-biurowy z częścią warsztatowo-garażową o powierzchni użytkowej 728/22 m² wraz z instalacją telewizji przemysłowej oraz sieci komputerowej LAN,
 - budynek magazynowy z wiatą otwartą o powierzchni użytkowej 358,88 m², budynek połączony ścianą szczytową z budynkiem usługowo-biurowym,
 - magazyn gazów technicznych o powierzchni użytkowej 19,40 m²,
 - myjnia płytowa o powierzchni 55,35 m²,
 - myjnia samochodowa o powierzchni 30,00 m² z rampą najazdową,
 - maszt antenowy o konstrukcji stalowej spawanej i wysokości 25 m,
 - osłona śmietnika (obiekt małej architektury) o powierzchni zabudowy 8,00 m²,
 - drogi dojazdowe i chodniki oraz plac składowo-manewrowy o łącznej powierzchni 3.280,00 m²,
 - ogrodzenie terenu o różnej konstrukcji i łącznej długości 190,40 m,
 - urządzenia infrastruktury technicznej terenu nieruchomości – sieci uzbrojenia technicznego terenu, w tym sieć wodociągowa, kanalizacja sanitarna, energetyczna, gazowa, teletechniczna i sieć oświetlenia terenu.
- Budynki usytuowane są w północnej części nieruchomości. Część środkowa nieruchomości zabudowana jest drogą dojazdową, placem składowo-manewrowym, myjnią płytową, osłoną śmietnika i stacją transformatorową napowietrzną.

Obiekty budowlane zostały wybudowane w latach 1992-1993.

Kształt nieruchomości nieregularny, teren lekko nachylony w kierunku południowo wschodnim. Część południowo-zachodnia działki nr 6283/6 stanowi grunt niezabudowany z możliwością rozbudowy.

Cena wywoławcza wynosi: 1.446.450,00 zł (słownie: jeden milion czterysta czterdzieści sześć tysięcy czterysta pięćdziesiąt złotych 00/100) netto.

Informacje na temat przedmiotu przetargu udzielane będą pod numerem telefonu (14) 63-23-989 lub (14) 63-23-184 od poniedziałku do piątku w godzinach 8.00-14.00 (z wyjątkiem dnia przetargu ustnego (licytacji)).

Informacje na temat warunków i zasad uczestnictwa w przetargu ustnym (licytacji) udzielane będą pod numerem telefonu 14 63 23 989 lub (14) 63-23-175 od poniedziałku do piątku w godzinach 8.00-14.00.

Oględziny nieruchomości będą mogły nastąpić od poniedziałku do piątku w dni robocze w godzinach 8.00-14.00 (z wyjątkiem dnia przetargu ustnego (licytacji)) po uprzednim uzgodnieniu pod numerem telefonu: (41) 25-24-038 lub (14) 63-23-989.



[Pełna treść ogłoszenia](#)

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrozenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com