Info Zamówienia

Wydanie nr **06/08/2021** z dnia 6 sierpnia 2021 roku, ISSN 2392-215X

przetarg ustny nieograniczony na działkę numer 151/1 w obrębie Biała, na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Zgierz

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: działka

Cena: 58.269,00

Szczegóły

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 i art. 40 ust. 1 pkt 1 i ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 roku poz. 1990 ze zm) oraz § 6 ust. 1, § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (tekst jednolity Dz. U. z 2014 roku poz. 1490 ze zm.)

Wójt Gminy Zgierz

zawiadamia, że w dniu 17 września 2021 roku o godz. 13.00 w siedzibie Urzędu Gminy Zgierz przy ulicy Łęczyckiej 4, sala nr 18 odbędzie się przetarg ustny nieograniczony na działkę numer 151/1 w obrębie Biała, na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Zgierz:

1. **Działka o numerze ewidencyjnym 151/1 o powierzchni 0,0597 ha oznaczona użytkiem gruntowym „B”- teren mieszkaniowy, położona w miejscowości Kolonia Głowa w obrębie Biała**, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Zgierzu, V Wydziale Ksiąg Wieczystych księga wieczysta numer kw LD1G/00039864/4. Przedmiotowa nieruchomość ma kształt prostokąta. Działka zabudowana i ogrodzona. Ogrodzenie z siatki w złym stanie. Na działce w północnej części znajduje się budynek mieszkalny, jednokondygnacyjny o powierzchni zabudowy około 45 m2 w stanie do rozbiórki. W budynku szyby i drzwi uszkodzone, pozabijane deskami. Dach pokryty zmurszałą papą. Brak orynnowania. Budynek bardzo zaniedbany, zabrudzony, od dłuższego czasu nieogrzewany. Na nieruchomości znajdują się budynki gospodarcze w złym stanie technicznym oraz kilka klatek i boksów użytkowanych kiedyś do hodowli zwierząt- w złym stanie. Działka zaniedbana, zarośnięta bujną roślinnością- zaniedbane krzewy, drzewa, oraz poprzerastana trawa, chwasty. Dojazd do działki od strony północnej drogą szutrową .

Dla w/w nieruchomości brak jest planu zagospodarowania przestrzennego i decyzji o warunkach zabudowy. Zgodnie z ustaleniami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Zgierz (Uchwała Nr XXV/228/12 z dnia 25.10.2012r., w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Zgierz) działka nr 151/1 w miejscowości Kolonia Głowa znajduje się na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową.

Cena nieruchomości wynosi: 58.269,00 zł (słownie: pięćdziesiąt osiem tysięcy dwieście sześćdziesiąt dziewięć złotych) (w tym 23% VAT) .

Wadium wniesione w pieniądzu w wysokości: **3.000,00 zł** (słownie: trzy tysiące złotych)

Jest to II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości.

I przetarg odbył się w dniu 2 lipca 2021 roku i zakończył wynikiem negatywnym.

Wpłacenie wadium w związku z zamiarem zakupu przedmiotowych nieruchomości
w terminie wskazanym poniżej, jest równoznaczne ze zgłoszeniem uczestnictwa w przetargu.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, które wpłacą wadium w PLN w określonej wysokości, przelewem lub wpłatą na rachunek bankowy Gminy Zgierz:

07 8783 0004 0019 1506 2000 0005 w Banku Spółdzielczym w Zgierzu, w taki sposób, aby **najpóźniej w dniu 13 września 2021 roku**, wpłata ta znajdowała się na ww. rachunku.

Uczestnicy przetargu winni przed otwarciem przetargu przedłożyć komisji przetargowej potwierdzenie dokonanej wpłaty wadium oraz: w przypadku osób fizycznych – dokument potwierdzający tożsamość, a w sytuacji reprezentowania innej osoby również stosowne pełnomocnictwo, w przypadku wspólników spółki cywilnej - aktualne zaświadczenie o wpisie w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, dowody tożsamości wspólników spółki, stosowne pełnomocnictwa, w przypadku osób prawnych – aktualny wypis z właściwego rejestru, dowody tożsamości osób reprezentujących podmiot, stosowne pełnomocnictwa.

Uchylenie się nabywców od zawarcia aktu notarialnego spowoduje, że wpłacone wadium przepadnie na rzecz Gminy.

Koszty aktu notarialnego pokrywa nabywca.

W uzasadnionych przypadkach Wójtowi Gminy Zgierz przysługuje prawo odwołania przetargu.

Bliższych informacji udziela się w pokoju numer 7 lub pod numerem telefonu (42) 716 25 15 wew. 127 lub 107

Powołując się na Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 16 maja 2020 roku w sprawie ustanowienia określonych ograniczeń, nakazów i zakazów w związku z wystąpieniem stanu epidemii – osoby zainteresowane udziałem w

przetargu - **prosimy o zachowanie odpowiednich rygorów sanitarnych tj. o obowiązkowe wyposażenie w środki ochrony indywidualnej (maseczkę i rękawiczki), a przed wejściem do Urzędu zdezynfekowanie rąk.**

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com