Info Zamówienia

Wydanie nr **13/10/2017** z dnia 13 października 2017 roku, ISSN 2392-215X

przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości

Przedmiot ogłoszenia: dzierzawa
Typ transakcji: dzialka

Powierzchnia: 0.00

Szczegóły

OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Hajnówka, działając na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2016 r. poz. 2147),

ogłasza publiczny przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości

stanowiącej własność Gminy Hajnówka

Przedmiotem przetargu jest nieruchomość gruntowa położona w obrębie ewidencyjnym **7 Dubiny, pow. hajnowski, gm. Hajnówka**, oznaczona **nr geod. 1006/12 o pow. 3,1266 ha** (w tym: RV-1,4946, RVI-1,6320); brak KW.

Nieruchomość wydzierżawiona będzie do użytku rolniczego, na okres 10 lat.

Wysokość wywoławcza czynszu dzierżawnego **– 0,50 zł/m^2 (netto) w stosunku rocznym.**

Minimalne postąpienie podczas przetargu wynosi 0,05 zł/m^2 w stosunku rocznym.

Do czynszu dzierżawnego doliczony zostanie podatek VAT.

Stawka czynszu dzierżawnego będzie waloryzowana corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen, towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłoszony przez Prezesa GUS.

Czynsz dzierżawny płatny z góry, do 31 marca danego roku, na podstawie faktury VAT.

Na dzierżawcy ciąży obowiązek uiszczania podatku od nieruchomości.

Przeznaczenie nieruchomości: zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonym uchwałą nr XXXIII/144/17 Rady Gminy Hajnówka z dnia 23 czerwca 2017r., nieruchomość położona na terenie przeznaczonym pod zabudowę przemysłowo-składową oraz produkcyjno-usługową z niezbędna infrastrukturą towarzyszącą.

Nieruchomość nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi.

Przetarg odbędzie się w dniu 14 listopada 2017r. (wtorek) o godz. 10^{00}

w Urzędzie Gminy Hajnówka, pokój nr 37.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie, w terminie do 11 listopada 2017, wadium w wysokości 2 000 zł. Wadium należy wnieść na rachunek bankowy Urzędu Gminy Hajnówka Nr 60 1020 1332 0000 1802 0915 9015, z tytułem *„Wadium – przetarg w dniu 14 listopada 2017r. na dzierżawę działki nr geod. 1006/12 obr. Dubiny”.* Za datę wpłaty wadium uznaje się dzień wpływu środków pieniężnych na wskazane konto. Dokument stwierdzający wpłacenie wadium należy

okazać Komisji Przetargowej przed przetargiem.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej. Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który wygra przetarg zalicza się na poczet czynszu za dzierżawę. Wadium nie podlega zwrotowi w przypadku gdy osoba która wygra przetarg uchyli się od zawarcia umowy.

Osobom, które nie wygrały przetargu, wadium zostanie zwrócone w ciągu 3 dni od dnia zamknięcia, odwołania, unieważnienia lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

Protokół z przeprowadzonego przetargu stanowi podstawę do zawarcia umowy dzierżawy.

Wójt Gminy Hajnówka zastrzega sobie prawo odstąpienia od przeprowadzenia przetargu z uzasadnionej przyczyny. Informacja o odwołaniu przetargu zostanie ogłoszona w formie właściwej dla ogłoszenia przetargu.

Treść niniejszego ogłoszenia oraz szczegółowe informacje o nieruchomościach można uzyskać w Urzędzie Gminy Hajnówka, ul. A. Zina 1, pok. nr 37, tel. 85 682 27 56 w godz. $7^{.30}$ – $15.^{30}$.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com