Info Zamówienia

Wydanie nr **26/09/2018** z dnia 26 września 2018 roku, ISSN 2392-215X

przetarg ustny nieograniczony na najem dwóch pawilonów handlowych wraz z wyposażeniem

Przedmiot ogłoszenia: wynajem
Typ transakcji: lokal-uzytkowy

Cena: 720,00
Powierzchnia: 33.41

Szczegóły

Ogłoszenie nr 39/2018/PN

Burmistrz Dzierżoniowa
ogłasza

pierwszy przetarg ustny nieograniczony na najem dwóch pawilonów handlowych wraz z wyposażeniem, położonych przy ul. Kolejowej w Dzierżoniowie na działce nr 700 obręb Centrum KW nr 16234/6.

Pow. pawilonu [m2]	Przeznaczenie	Stawka wywoławcza miesięcznego czynszu najmu netto [zł]	Wadium [zł]	Godzina przetargu
33,41	działalność handlowo-usługowa*	720,00	500,00	10:30
42,44	działalność handlowo-usługowa*	900,00	700,00	10:45

W budynku przy ul. Sienkiewicza 18 oraz na terenie przyległym prowadzona jest inwestycja pn.: Zintegrowane Centrum przesiadkowe”.

Zakończenie inwestycji planowane jest do 31 października 2018 r.

* z wyłączeniem sprzedaży napojów alkoholowych.

Okres najmu- **do 31.12.2023 r.**

Termin przetargu - **31.10.2018 r.**

Miejsce przetargu - sala nr 14 Urzędu Miasta Dzierżoniowa (I piętro)

Wadium - należy wpłacić na konto Urzędu Miasta nr 50 9527 0007 0046 7773 2000 0005 Bank Spółdzielczy w Dzierżoniowie **do dnia 26.10.2018 r.** Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Miasta.

- Wadium zostanie zaliczone na poczet czynszu najmu.

- Do stawki czynszu najmu zostanie doliczony należny podatek VAT. W czasie trwania najmu, czynsz będzie raz w roku aktualizowany o wskaźnik inflacji rocznej.

- Najemca zobowiązany będzie do ponoszenia kosztów wszelkich opłat dodatkowych i świadczeń związanych z przedmiotem najmu (a w szczególności podatek od nieruchomości, ubezpieczenie przedmiotu najmu od ognia i innych żywiołów, opłaty eksploatacyjne).

- Przed przystąpieniem do przetargu oferent zobowiązany jest do zapoznania się i zaakceptowania warunków umowy najmu (umowa, szkic lokalu oraz wykaz wyposażenia do wglądu w Biurze Obsługi Klienta Urzędu Miasta, Stanowisko „E").

- Na terenie działki 700 obręb Centrum nie ma obowiązującego miejscowego planu przestrzennego zagospodarowania miasta. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, obszar oznaczony jest symbolem „1KK"- tereny kolejowe".

- Uzyskanie stosownych zezwoleń na prowadzenie działalności w lokalu odbędzie się na koszt i staraniem oferenta, który wygra przetarg.

- Dowód wniesienia wadium oraz dokument potwierdzający możliwość występowania oferenta w przetargu, podlega przedłożeniu komisji przetargowej przez uczestnika przetargu, przed otwarciem przetargu.

- Podpisanie umowy nastąpi do 15.01.2019 r. W przypadku uchylenia się oferenta, który wygrał przetarg od zawarcia umowy najmu, wadium przepada na rzecz Urzędu Miasta.

- Dodatkowe informacje na temat przetargu można uzyskać w Biurze Obsługi Klienta Urzędu Miasta, Stanowisko „E", pod nr tel. 074/645-08-70 oraz na stronie internetowej bip.um.dzierzoniow.pl

- Zastrzega się możliwość odwołania przetargu w przypadku zaistnienia uzasadnionych przyczyn.

Dariusz Kucharski

Burmistrz Dzierżoniowa

Dzierżoniów, 26 września 2018 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com