Info Zamówienia

Wydanie nr **13/01/2019** z dnia 13 stycznia 2019 roku, ISSN 2392-215X

przetarg ustny nieograniczony na najem dwóch pawilonów handlowych wraz z wyposażeniem, położonych przy ul. Kolejowej w Dzierżoniowie

Przedmiot ogłoszenia: Wynajem
Typ transakcji: lokal użytkowy

Szczegóły

OBWIESZCZENIE NR 4/2019/DT-E/L

Działając w imieniu Gminy Miejskiej Dzierżoniów

Prezes DZBM Sp. z o.o.

ogłasza

przetarg ustny nieograniczony na najem dwóch pawilonów handlowych wraz z wyposażeniem, położonych przy ul. Kolejowej w Dzierżoniowie na działce nr 700 obręb Centrum KW nr 16234/6.

Pow. pawilonu	Przeznaczenie	Stawka wywoławcza miesięcznego czynszu najmu netta (zł)	Wadium (zł)	Godzina przetargu
33,41 m2	Działalność handlowo – usługowa*	720,00	500,00	10:45

42,44 m2	Działalność handlowo – usługowa*	900,00	700,00	11:00

* z wyłączeniem sprzedaży napojów alkoholowych.

Okres najmu- do 31.12.2023 r.

Termin przetargu – 11.02.2019 r.

Miejsce przetargu – pokój nr 2 DZBM Sp. z o.o. (parter)

Wadium – należy wpłacić na konto Gminy Miejskiej Dzierżoniów nr 23 9527 0007 0046 7773 2000 0006 Bank Spółdzielczy w Dzierżoniowie **do dnia 06.02.2019 r.** Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Gminy Miejskiej.

- Wadium zostaje zaliczone na poczet czynszu najmu.

- Do stawki czynszu najmu zostanie doliczony należny podatek VAT. W czasie trwania najmu, czynsz będzie raz w roku aktualizowany o wskaźnik inflacji rocznej.

- Najemca zobowiązany będzie do ponoszenia kosztów wszelkich opłat dodatkowych i świadczeń związanych z przedmiotem najmu (a w szczególności podatek od nieruchomości, opłaty eksploatacyjne).

- Przed przystąpieniem do przetargu oferent zobowiązany jest do zapoznania się i zaakceptowania warunków umowy najmu (umowa, szkic lokalu oraz wykaz wyposażenia do wglądu w DZBM Sp. z o.o. w pokoju nr 4 lub 6).

- Na terenie działki nr 700 obręb Centrum nie ma obowiązującego miejscowego planu przestrzennego zagospodarowania miasta. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego obszar oznaczony jest symbolem" 1KK"- tereny kolejowe".

- Uzyskanie stosownych zezwoleń na prowadzenie działalności w lokalu odbędzie się na koszt i staraniem oferenta, który wygra przetarg.

- Dowód wniesienia wadium oraz dokument potwierdzający możliwość występowania oferenta w przetargu, podlega przedłożeniu komisji przetargowej przez uczestnika przetargu, przed otwarciem przetargu.

- Podpisanie umowy nastąpi do 28.02.2019 r. W przypadku uchylenia się oferenta, który wygrał przetarg od zawarcia umowy najmu, wadium przepada na rzecz Gminy Miejskiej Dzierżoniów.

- Zastrzega się możliwość odwołania przetargu w przypadku zaistnienia uzasadniownych przyczyn.

Ewa Florczak

Prezes DZBM Sp. z o.o.

Dzierżoniów 11.01.2019 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie. ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10	Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com