**Info Zamówienia**

Wydanie nr **30/12/2019** z dnia 30 grudnia 2019 roku, ISSN 2392-215X

# Przetarg ustny nieograniczony na najem jednego pawilonu handlowego wraz z wyposażeniem,

Przedmiot ogłoszenia: Wynajem
Typ transakcji: obiekt użytkowy

Cena: 720,00
Powierzchnia: 33.41

### Szczegóły

OBWIESZCZENIE NR 12/2019/DT-E/L

**Działając w imieniu Gminy Miejskiej Dzierżoniów**

**Prezes DZBM Sp. z o.o.**

**ogłasza**

przetarg ustny nieograniczony na najem jednego pawilonu handlowego wraz z wyposażeniem, położonego przy ul. Kolejowej w Dzierżoniowie na działce nr 700 obręb Centrum KW nr 16234/6.

| Pow. pawilonu | Przeznaczenie | Stawka wywoławcza miesięcznego czynszu najmu netto (zł) | Wadium (zł) |
|---|---|---|---|
| 33,41 m2 | Działalność handlowo – usługowa* | 720,00 | 550,00 |

* z wyłączeniem sprzedaży napojów alkoholowych.

**Okres najmu- do 31.12.2023 r.**

**Termin przetargu – 29.01.2020 r. Godz. 11:00**

**Miejsce przetargu –** pokój nr 2 DZBM Sp. z o.o. (parter)

**Wadium** – należy wpłacić na konto Gminy Miejskiej Dzierżoniów nr 23 9527 0007 0046 7773 2000 0006 Bank Spółdzielczy w Dzierżoniowie **do dnia 24.01.2020 r.** Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Gminy Miejskiej.

- Wadium zostaje zaliczone na poczet czynszu najmu.

- Do stawki czynszu najmu zostanie doliczony należny podatek VAT. W czasie trwania najmu, czynsz będzie raz w roku aktualizowany o wskaźnik inflacji rocznej.

- Najemca zobowiązany będzie do ponoszenia kosztów wszelkich opłat dodatkowych i świadczeń związanych z przedmiotem najmu (a w szczególności podatek od nieruchomości, opłaty eksploatacyjne).

- Przed przystąpieniem do przetargu oferent zobowiązany jest do zapoznania się i zaakceptowania warunków umowy najmu (umowa, szkic lokalu oraz wykaz wyposażenia do wglądu w DZBM Sp. z o.o. w pokoju nr 4 lub 6). Telefon kontaktowy 74 6464602.

- Na terenie działki nr 700 obręb Centrum nie ma obowiązującego miejscowego planu przestrzennego zagospodarowania miasta. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego obszar oznaczony jest symbolem" 1KK"-

tereny kolejowe".

- Uzyskanie stosownych zezwoleń na prowadzenie działalności w lokalu odbędzie się na koszt i staraniem oferenta, który wygra przetarg.

- Dowód wniesienia wadium oraz dokument potwierdzający możliwość występowania oferenta w przetargu, podlega przedłożeniu komisji przetargowej przez uczestnika przetargu, przed otwarciem przetargu.

- Podpisanie umowy nastąpi do 10.02.2020 r. W przypadku uchylenia się oferenta, który wygrał przetarg od zawarcia umowy najmu, wadium przepada na rzecz Gminy Miejskiej Dzierżoniów.

- Zastrzega się możliwość odwołania przetargu w przypadku zaistnienia uzasadniownych przyczyn.

Ewa Florczak

Prezes DZBM Sp. z o.o.

Dzierżoniów 30.12.2019 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com