Info Zamówienia

Wydanie nr **04/10/2021** z dnia 4 października 2021 roku, ISSN 2392-215X

Przetarg ustny nieograniczony na najem lokalu usługowego położonego w budynku przy ul. Sienkiewicza 18 w Dzierżoniowie,

Przedmiot ogłoszenia: Wynajem
Typ transakcji: lokal użytkowy

Cena: 4.500,00
Powierzchnia: 112.37

Szczegóły

Obwieszczenie nr 4/2021/DT-E/L

Działając w imieniu Gminy Miejskiej Dzierżoniów Prezes DZBM Sp. z o.o. ogłasza

przetarg ustny nieograniczony na najem lokalu usługowego położonego

w budynku przy ul. Sienkiewicza 18 w Dzierżoniowie, na działce nr 37/7

obręb Zatorze KW nr 51053

Powierzchnia lokalu	Przeznaczenie	Stawka wywoławcza miesięcznego czynszu najmu netto (zł)	Wadium (zł)
112,37 m2 – restauracja, pomieszczenia piwniczne restauracji o pow. 113,06 m2, pomieszczenia socjalne I piętro – 15,26 m2	Prowadzenie restauracji	4500,00	3000,00

Okres najmu- do 31.12.2023 r.

Termin przetargu – 10.11.2021 r. Godz. 10:00

Miejsce przetargu – pokój nr 2 DZBM Sp. z o.o. 58-200 Dzierżoniów ul. Bielawska 15 (parter)

Wadium – należy wpłacić na konto Gminy Miejskiej Dzierżoniów nr 23 9527 0007 0046 7773 2000 0006 Bank Spółdzielczy w Dzierżoniowie **do dnia 05.11.2021 r.** Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Gminy Miejskiej.

- Wadium zostaje zaliczone na poczet czynszu najmu.
- Do stawki czynszu najmu zostanie doliczony należny podatek VAT. W czasie trwania najmu, czynsz będzie raz w roku aktualizowany o wskaźnik inflacji rocznej.

- Najemca zobowiązany będzie do ponoszenia kosztów wszelkich opłat dodatkowych i świadczeń związanych z przedmiotem najmu (a w szczególności podatek od nieruchomości, opłaty eksploatacyjne).

- Przed przystąpieniem do przetargu oferent zobowiązany jest do zapoznania się i zaakceptowania warunków umowy najmu (umowa, szkic lokalu oraz wykaz wyposażenia do wglądu w DZBM Sp. z o.o. w pokoju nr 4 lub 6). Telefon kontaktowy 74 6464602.

- Na terenie działki nr 37/7 obręb Zatorze nie ma obowiązującego miejscowego planu przestrzennego zagospodarowania miasta. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego obszar oznaczony jest symbolem" 1KK"- tereny kolejowe".

- Uzyskanie stosownych zezwoleń na prowadzenie działalności w lokalu odbędzie się na koszt i staraniem oferenta, który wygra przetarg.

- Dowód wniesienia wadium oraz dokument potwierdzający możliwość występowania oferenta w przetargu, podlega przedłożeniu komisji przetargowej przez uczestnika przetargu, przed otwarciem przetargu.

- Podpisanie umowy nastąpi do 30.11.2021 r. W przypadku uchylenia się oferenta, który wygrał przetarg od zawarcia umowy najmu, wadium przepada na rzecz Gminy Miejskiej Dzierżoniów.

- Obecnie organizowany jest kolejny przetarg. Poprzednie odbyły się: 29.05.2020 r., 08.07.2020 r., 18.08.2020 r, 23.09.2020 r., 12.11.2020 r., 05.01.2021 r., 16.03.2021 r., 30.06.2021 r., 23.09.2021 r.

- Zastrzega się możliwość odwołania przetargu w przypadku zaistnienia uzasadnionych przyczyn.

Lidia Potok

Prokurent DZBM Sp. z o.o.

Dzierżoniów 04.10.2021 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com