Info Zamówienia

Wydanie nr **14/02/2022** z dnia 14 lutego 2022 roku, ISSN 2392-215X

Przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działek mienia komunalnego Gminy Gnojnik.

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: działka

Cena: 5.000,00
Powierzchnia: 500.00

Szczegóły

WYCIĄG Z OGŁOSZENIA

Wójt Gminy Gnojnik działając na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2021.1899j.t) ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działek mienia komunalnego Gminy Gnojnik.

Termin przetargu: 21.03.2022 r., o godz. 10:00

Miejsce przetargu: Urząd Gminy Gnojnik, pok. nr 21 (sala narad)

Warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest wpłata wadium w pieniądzu przelewem lub poprzez wpłatę na rachunek bankowy Urzędu Gminy Gnojnik – Bank Spółdzielczy w Brzesku, Oddział w Gnojniku nr 10 9453 0009 0020 0200 0039 0008 w nieprzekraczalnym terminie do 17.03.2022 r.

Uwaga! Za datę dokonania wpłaty uważa się dzień wpływu środków pieniężnych na konto Urzędu Gminy Gnojnik.

I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości oznaczonych jako:

1. Działka nr 54 o powierzchni 0,0500 ha położona na terenie miejscowości Uszew zapisana w KW TR1B/00058722/7 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Brzesku.

W planie zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa działka leży w terenach oznaczonych jako: E36 RZ-ZZ,RT tj. tereny użytków zielonych na obszarach zagrożonych zalaniem wodami powodziowymi 12-ZZ w strefach ochronnych (bezpieczeństwa) infrastruktury technicznej i komunikacji na obszarach przewidywanego zasięgu przekroczeń standardów jakości środowiska (ok. 0,0319 ha) oraz KD (DG-L) tj. tereny komunikacji drogowej – dróg gminnych klasy L (lokalnych) (pozostała część działki), ponadto działka ta zlokalizowana jest w następujących strefach: 1-OCHK. Tj. tereny Chronionego Krajobrazu Wschodniego Pogórza Wiśnickiego, 2-R tj. tereny obszarów funkcjonalnego rolnictwa, 12-ZZ tj. tereny obszarów zagrożonych zalaniem wodami powodziowymi, 15-U tj. tereny obszarów doliny rzeki Uszwicy chronionych przed zabudową ze względu na położenie na Obszarze Chronionego Krajobrazu Wschodniego Pogórza Wiśnickiego, 17-KD1 (C) tj. tereny przewidywanego zasięgu przekroczeń standardów jakości środowiska w otoczeniu drogi krajowej nr 75 – strefa uciążliwości akustycznej (C); 23-KU tj. tereny obszaru kontrolowanej urbanizacji, 24-RH tj. tereny obszaru przekształceń i rehabilitacji.

Działka z dostępem do drogi publicznej. Obciążenia nieruchomości – brak. Zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość – brak.

- cena wywoławcza nieruchomości: 5 000,00 zł brutto (słownie złotych: pięć tysięcy 00/100) – działka zwolniona z podatku VAT

- wadium wynosi: 500 zł (słownie złotych: pięćset 00/100)

Termin przetargu: 21.03.2022 r., o godz. 10:30

Miejsce przetargu: Urząd Gminy Gnojnik, pok. nr 21 (sala narad)

Warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest wpłata wadium w pieniądzu przelewem lub poprzez wpłatę na rachunek bankowy Urzędu Gminy Gnojnik – Bank Spółdzielczy w Brzesku, Oddział w Gnojniku nr 10 9453 0009 0020 0200 0039 0008 w nieprzekraczalnym terminie do 17.03.2022 r.

Uwaga! Za datę dokonania wpłaty uważa się dzień wpływu środków pieniężnych na konto Urzędu Gminy Gnojnik.

I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości oznaczonych jako:

2. Działka nr 274/6 o powierzchni 0,1487 ha położona na terenie miejscowości Gosprzydowa zapisana w KW TR1B/00038204/4 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Brzesku.

W planie zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa działka leży w terenach oznaczonych jako: C216 MN** tj., nowe tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (ok. 0,1207 ha) oraz C206 RM tj. tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodowych, leśnych i rybackich (ok. 0,028 ha), ponad to działka ta zlokalizowana jest w następujących strefach: 1-OCHK tj. tereny Obszaru Chronionego Krajobrazu Wschodniego Pogórza Wiśnickiego, 3-T tj. tereny obszaru funkcjonalnego rekreacji, 18-KO, tj. tereny koncentracji osadnictwa.

Działka z dostępem do drogi publicznej. Obciążenia nieruchomości – brak. Zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość – służebność przejazdu, przegonu i przechodu pasem o szerokości czterech metrów przez działkę nr 274/3 jej północnym i zachodnim krańcem na rzecz każdoczesnych właścicieli działki nr 274/4 położonej we wsi Gosprzydowa.

- cena wywoławcza: 75 000 zł brutto (słownie złotych: siedemdziesiąt pięć tysięcy 00/100) – w 23 % stawce podatku VAT

- wadium wynosi: 7 500 zł (słownie złotych: siedem tysięcy pięćset 00/100)

Termin przetargu: 21.03.2022 r., o godz. 11:00

Miejsce przetargu: Urząd Gminy Gnojnik, pok. nr 21 (sala narad)

Warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest wpłata wadium w pieniądzu przelewem lub poprzez wpłatę na rachunek bankowy Urzędu Gminy Gnojnik – Bank Spółdzielczy w Brzesku, Oddział w Gnojniku nr 10 9453 0009 0020 0200 0039 0008 w nieprzekraczalnym terminie do 17.03.2022 r.

Uwaga! Za datę dokonania wpłaty uważa się dzień wpływu środków pieniężnych na konto Urzędu Gminy Gnojnik.

I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości oznaczonych jako:

3. Działka nr 274/7 o powierzchni 0,1469 ha położona na terenie miejscowości Gosprzydowa zapisana w KW TR1B/00038204/4 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Brzesku.

W planie zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa działka leży w terenach oznaczonych jako: C151 MN** tj. nowe tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (ok. 0.0890 ha) oraz C206 RM tj. tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodowych, leśnych i rybackich (ok. 0,0579 ha). Ponadto działka ta zlokalizowana jest w następujących strefach: 1-OCHk tj. tereny Obszaru Chronionego Krajobrazu Wschodniego Pogórza Wiśnickiego, 3-T tj. tereny obszaru funkcjonalnego rekreacji, 18-KO tj. tereny koncentracji osadnictwa.

Działka z dostępem do drogi publicznej. Obciążenia nieruchomości – brak. Zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość – służebność przejazdu, przegonu i przechodu pasem o szerokości czterech metrów przez działkę nr 274/3 jej północnym i zachodnim krańcem na rzecz każdoczesnych właścicieli działki nr 274/4 położonej we wsi Gosprzydowa.

- cena wywoławcza nieruchomości: 75 000,00 zł brutto (słownie złotych: siedemdziesiąt pięć tysięcy 00/100) w 23 % stawce podatku VAT

- wadium wynosi: 7 500 zł (słownie złotych: siedem tysięcy pięćset 00/100)

Termin przetargu: 21.03.2022 r., o godz. 11:30

Miejsce przetargu: Urząd Gminy Gnojnik, pok. nr 21 (sala narad)

Warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest wpłata wadium w pieniądzu przelewem lub poprzez wpłatę na rachunek bankowy Urzędu Gminy Gnojnik – Bank Spółdzielczy w Brzesku, Oddział w Gnojniku nr 10 9453 0009 0020 0200 0039 0008 w nieprzekraczalnym terminie do 17.03.2022 r.

Uwaga! Za datę dokonania wpłaty uważa się dzień wpływu środków pieniężnych na konto Urzędu Gminy Gnojnik.

I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości oznaczonych jako:

4. Działka nr 274/8 o powierzchni 0,1001 ha położona na terenie miejscowości Gosprzydowa zapisana w KW TR1B/00038204/4 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Brzesku.

W planie zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa działka leży w terenach oznaczonych jako: C151 MN** tj. nowe tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (cały teren działki). Ponadto działka ta zlokalizowana jest w następujących strefach: 1-OCHK tj. tereny Obszaru Chronionego Krajobrazu Wschodniego Pogórza Wiśnickiego, 3-T tj. tereny obszaru funkcjonalnego rekreacji, 18-KO tj. tereny koncentracji osadnictwa.

Działka z dostępem do drogi publicznej. Obciążenia nieruchomości – brak. Zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość – służebność przejazdu, przegonu i przechodu pasem o szerokości czterech metrów przez działkę nr 274/3 jej północnym i zachodnim krańcem na rzecz każdoczesnych właścicieli działki nr 274/4 położonej we wsi Gosprzydowa.

- cena wywoławcza nieruchomości: 50 000,00 zł brutto (słownie złotych: pięćdziesiąt tysięcy 00/100) w 23 % stawce podatku VAT

- wadium wynosi: 5 000.00 zł (słownie złotych: pięć tysięcy 00/100)

Termin przetargu: 21.03.2022 r., o godz. 12:00

Miejsce przetargu: Urząd Gminy Gnojnik, pok. nr 21 (sala narad)

Warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest wpłata wadium w pieniądzu przelewem lub poprzez wpłatę na rachunek bankowy Urzędu Gminy Gnojnik – Bank Spółdzielczy w Brzesku, Oddział w Gnojniku nr 10 9453 0009 0020 0200 0039 0008 w nieprzekraczalnym terminie do 17.03.2022 r.

Uwaga! Za datę dokonania wpłaty uważa się dzień wpływu środków pieniężnych na konto Urzędu Gminy Gnojnik.

I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości oznaczonych jako:

5. Działka nr 274/10 o powierzchni 0,3126 ha położona na terenie miejscowości Gosprzydowa zapisana w KW TR1B/00038204/4 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Brzesku.

W planie zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa działka leży w terenach oznaczonych jako: C216 MN** tj. nowe tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (ok. 0,2759 ha) oraz C206 RM tj. tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodowych, leśnych i rybackich (ok. 0,0367 ha). Ponadto działka ta zlokalizowana jest w następujących strefach: 1-OCHK tj. tereny Obszaru Chronionego Krajobrazu Wschodniego Pogórza Wiśnickiego, 3-T tj. tereny obszaru funkcjonalnego rekreacji, 18-KO tj. tereny koncentracji osadnictwa. Równocześnie na terenie działki wyznaczono granice stref ochronnych 17-E (15kV) tj. tereny strefy ochronnej (bezpieczeństwa) linii elektroenergetycznej 15kV.

Działka z dostępem do drogi publicznej. Obciążenia nieruchomości – brak. Zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość – służebność przejazdu, przegonu i przechodu pasem o szerokości czterech metrów przez działkę nr 274/3 jej północnym i zachodnim krańcem na rzecz każdoczesnych właścicieli działki nr 274/4 położonej we wsi Gosprzydowa.

- cena wywoławcza nieruchomości: 130 000,00 zł brutto (słownie złotych: sto trzydzieści 00/100) w 23% stawce podatku VAT

- wadium wynosi: 13 000,00 (słownie złotych: trzynaście tysięcy 00/100)

Termin przetargu: 21.03.2022 r., o godz. 12:30

Miejsce przetargu: Urząd Gminy Gnojnik, pok. nr 21 (sala narad)

Warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest wpłata wadium w pieniądzu przelewem lub poprzez wpłatę na rachunek bankowy Urzędu Gminy Gnojnik – Bank Spółdzielczy w Brzesku, Oddział w Gnojniku nr 10 9453 0009 0020 0200 0039 0008 w nieprzekraczalnym terminie do 17.03.2022 r.

Uwaga! Za datę dokonania wpłaty uważa się dzień wpływu środków pieniężnych na konto Urzędu Gminy Gnojnik.

I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości oznaczonych jako:

6. Działka nr 274/11 o powierzchni 0,7340 ha położna na terenie miejscowości Gosprzydowa zapisana w KW TR1B/00038204/4 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Brzesku.

W planie zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa działka leży w terenach oznaczonych jako: C206 RM tj. tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodowych, leśnych i rybackich (ok. 0,2926 ha), C116 RS/RD tj. tereny sadów z dopuszczeniem zalesienia (ok. 0,4048 ha) oraz C113 RS/RD tj. tereny sadów z dopuszczeniem zalesienia (ok. 0,366 ha). Ponadto działka ta zlokalizowana jest w następujących strefach: 1-OCHK tj. tereny obszaru chronionego krajobrazu pogórza wiśnickiego, 3-T tj. tereny obszaru funkcjonalnego rekreacji, 18-KO tj. tereny koncentracji osadnictwa, 11-OS tj. obszary osuwiskowe, 10-ZO tj. tereny obszarów zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych o niższym stopniu zagrożenia. Równocześnie na terenie działki wyznaczono granice stref ochronnych 17-E (15kV) tj. tereny strefy ochronnej (bezpieczeństwa) linii elektroenergetycznej 15kV.

Działka z dostępem do drogi publicznej. Obciążenia nieruchomości – brak. Zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość – służebność przejazdu, przegonu i przechodu pasem o szerokości czterech metrów przez działkę nr 274/3 jej północnym i zachodnim krańcem na rzecz każdoczesnych właścicieli działki nr 274/4 położonej we wsi Gosprzydowa.

- cena wywoławcza nieruchomości: 80 000,00 zł brutto (słownie złotych: osiemdziesiąt tysięcy 00/100) w 23 % stawce podatku VAT

- wadium wynosi: 8 000,00 (słownie złotych: osiem tysięcy 00/100)

1. Osoby biorące udział w przetargu znają stan prawny i granice nabywanej nieruchomości będącej przedmiotem przetargu.

2. Uczestnicy przetargu winni stawić się w terminie i miejscu przetargu wskazanym w ogłoszeniu, osobiście z dokumentem tożsamości.

3. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej w zaokrągleniu w górę do pełnych dziesiątek złotych.

4. Uczestnik przetargu, który zaproponuje najwyższą cenę zostanie ustalony nabywcą, a wpłacone przez niego wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia. W razie uchylenia się nabywcy od zawarcia umowy sprzedaży wadium ulega przepadkowi na rzecz Gminy Gnojnik. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone niezwłocznie od zamknięcia, odwołania, unieważnienia lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

5. Uczestnik przetargu, w terminie 7 dni od ogłoszenia wyniku przetargu (w tym przypadku od dnia przetargu), może zaskarżyć czynności przetargowe do Wójta Gminy Gnojnik

6. Koszty notarialne w całości pokrywa Nabywca.

7. Zastrzega się prawo odwołania lub unieważnienia przetargu z ważnej dla Gminy Gnojnik przyczyny.

Ogłoszenie o przetargu podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie w siedzibie Urzędu Gminy Gnojnik, na tablicy ogłoszeń wsi Gnojnik oraz opublikowanie na stronie internetowej Gminy Gnojnik www.gnojnik.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Gnojnik.

Dodatkowe informacje o nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy Gnojnik, pokój nr 19 oraz pod nr tel. 14 68 69 600 wew. 19 od poniedziałku do piątku w godzinach pracy Urzędu.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com