Info Zamówienia

Wydanie nr **14/02/2022** z dnia 14 lutego 2022 roku, ISSN 2392-215X

Przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działek mienia komunalnego Gminy Gnojnik.

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: działka

Cena: 15.500,00
Powierzchnia: 1260.00

Szczegóły

WYCIĄG Z OGŁOSZENIA

Wójt Gminy Gnojnik działając na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2021.1899j.t) ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działek mienia komunalnego Gminy Gnojnik.

Termin przetargu: 25.03.2022 r., o godz. 9:00

Miejsce przetargu: Urząd Gminy Gnojnik, pok. nr 21 (sala narad)

Warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest wpłata wadium w pieniądzu przelewem lub poprzez wpłatę na rachunek bankowy Urzędu Gminy Gnojnik – Bank Spółdzielczy w Brzesku, Oddział w Gnojniku nr 10 9453 0009 0020 0200 0039 0008 w nieprzekraczalnym terminie do 22.03.2022 r.

Uwaga! Za datę dokonania wpłaty uważa się dzień wpływu środków pieniężnych na konto Urzędu Gminy Gnojnik.

I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości oznaczonych jako:

1. Działka nr 165/2 o powierzchni 0,1260 ha położona na terenie miejscowości Żerków zapisana w KW TR1B/00063074/7 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Brzesku.

W planie zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa działka leży w terenach oznaczonych jako: G30 LZ – tereny zadrzewień i KD (DG-D) – drogi gminne – dojazdowe. Równocześnie działka ta położona jest w strefie 1-OCHK tj. tereny obszaru chronionego krajobrazu wschodniego pogórza wiśnickiego oraz 3-T tj. obszarów funkcjonalnych rolnictwa.

Dostęp do drogi publicznej. Obciążenia nieruchomości – brak. Zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość – brak.

- cena wywoławcza nieruchomości: 5 500,00 zł (słownie złotych: pięć tysięcy pięćset 00/100) – działka zwolniona z podatku VAT

- wadium wynosi: 550 zł (słownie złotych: pięćset pięćdziesiąt 00/100)

Termin przetargu: 25.03.2022 r., o godz. 09:30

Miejsce przetargu: Urząd Gminy Gnojnik, pok. nr 21 (sala narad)

Warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest wpłata wadium w pieniądzu przelewem lub poprzez wpłatę na rachunek bankowy Urzędu Gminy Gnojnik – Bank Spółdzielczy w Brzesku, Oddział w Gnojniku nr 10 9453 0009 0020 0200 0039 0008 w nieprzekraczalnym terminie do 22.03.2022 r.

Uwaga! Za datę dokonania wpłaty uważa się dzień wpływu środków pieniężnych na konto Urzędu Gminy Gnojnik.

I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości oznaczonych jako:

2. Działka nr 143 o powierzchni 0,0400 ha położona na terenie miejscowości Uszew zapisana w KW TR1B/00058722/7 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Brzesku. Na działce zlokalizowany jest budynek mieszkalny, w którym zameldowana jest jedna osoba.

W planie zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa działka leży w terenach oznaczonych jako: E6 RM tj. tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodowych, leśnych i rybackich, które stanowią 0,0240 ha przedmiotowej działki ewidencyjnej; KD (DG-D) tj. tereny komunikacji drogowej – dróg gminnych klasy D (dojazdowych), które stanowią pozostałą część działki. Ponadto działka ta położona jest w następujących strefach: 1-OCHK tj. tereny obszaru chronionego krajobrazu wschodniego pogórza wiśnickiego; 2-R tj. tereny obszarów funkcjonalnych rolnictwa; 18-KO tj. tereny koncentracji osadnictwa.

Działka z dostępem do drogi publicznej. Obciążenia nieruchomości – brak. Zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość – brak.

- cena wywoławcza: 15 500 zł brutto (słownie złotych: piętnaście tysięcy pięćset 00/100) w 23% stawce podatku VAT

- wadium wynosi: 1 550 zł (słownie złotych: tysiąc pięćset pięćdziesiąt 00/100)

1. Osoby biorące udział w przetargu znają stan prawny i granice nabywanej nieruchomości będącej przedmiotem przetargu.

2. Uczestnicy przetargu winni stawić się w terminie i miejscu przetargu wskazanym w ogłoszeniu, osobiście z dokumentem tożsamości.

3. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej w zaokrągleniu w górę do pełnych dziesiątek złotych.

4. Uczestnik przetargu, który zaproponuje najwyższą cenę zostanie ustalony nabywcą, a wpłacone przez niego wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia. W razie uchylenia się nabywcy od zawarcia umowy sprzedaży wadium ulega przepadkowi na rzecz Gminy Gnojnik. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone niezwłocznie od zamknięcia, odwołania, unieważnienia lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

5. Uczestnik przetargu, w terminie 7 dni od ogłoszenia wyniku przetargu (w tym przypadku od dnia przetargu), może zaskarżyć czynności przetargowe do Wójta Gminy Gnojnik

6. Koszty notarialne w całości pokrywa Nabywca.

7. Zastrzega się prawo odwołania lub unieważnienia przetargu z ważnej dla Gminy Gnojnik przyczyny.

Ogłoszenie o przetargu podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie w siedzibie Urzędu Gminy Gnojnik, na tablicy ogłoszeń wsi Gnojnik oraz opublikowanie na stronie internetowej Gminy Gnojnik www.gnojnik.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Gnojnik.

Dodatkowe informacje o nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy Gnojnik, pokój nr 19 oraz pod nr tel. 14 68 69 600 wew. 19 od poniedziałku do piątku w godzinach pracy Urzędu.

Gnojnik, dnia 14.02.2022

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com