Info Zamówienia

Wydanie nr **08/06/2021** z dnia 8 czerwca 2021 roku, ISSN 2392-215X

Przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w miejscowości Grabnik

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: działka

Cena: 70.000,00
Powierzchnia: 1000.00

Szczegóły

WÓJT GMINY KAMPINOS

ul. Niepokalanowska 3, 05-085 Kampinos

ogłasza przetarg ustny nieograniczony

na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w miejscowości Grabnik, gmina Kampinos uregulowanej w Księdze Wieczystej nr WA1G/00074788/4 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Grodzisku Mazowieckim, IV Wydział Ksiąg Wieczystych, oznaczonej jako działki ew. nr 111/2.

Działka gruntu położona jest na obszarze, na którym występuje sytuacja prawna braku planu miejscowego. Działka nr ew. 111/2 położona jest w miejscowości Grabnik, posiada kształt kwadratu, nie jest zabudowana i nie jest ogrodzona. Położona jest w zasięgu infrastruktury technicznej: energii elektrycznej i sieci wodociągowej. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej nr 410313W.

- działka nr ewid. 111/2 o pow. 0,1000 ha

Cena wywoławcza 70 000,00 zł (netto)

Podana cena wywoławcza nie obejmuje podatku od towarów i usług, który będzie naliczony według zasad i stawek obowiązujących w dniu zawarcia umowy z nabywcą.

Postąpienie w przetargu ustalają uczestnicy przetargu, które nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, które terminowo wpłacą wadium w wysokości 5 % ceny wywoławczej wybranej nieruchomości tj.:

- **działka nr ewid. 111/2 o pow. 0,1000 ha– wadium 3 500 zł**

oraz okażą komisji przetargowej:

- dowód wpłaty wadium
- dowód tożsamości – w przypadku osób fizycznych
- aktualny wypis z właściwego rejestru, stosownych pełnomocnictw, dowodów tożsamości osób reprezentujących podmiot – w przypadku osób prawnych.

Wadium ma być wniesione w pieniądzu na rachunek Urzędu Gminy Kampinos – WBS Bank O.Kampinos nr 91 8015 0004 1000 7315 2010 0003 **do dnia 12.07.2021 r**. z zaznaczeniem tytułu wpłaty: „wadium-sprzedaż nieruchomości w Grabniku - działka nr ewid 111/2.”

Przetarg odbędzie się w dniu 16.07.2021 r. w siedzibie Ośrodka Rekreacyjno – Sportowego, Kampinos A 30A,

o godz. 10.00

Osoba ustalona jako nabywca nieruchomości zobowiązana jest wpłacić, przed dniem podpisania umowy sprzedaży nieruchomości, kwotę równą 100% ceny brutto (łącznie z podatkiem VAT), pomniejszoną o wniesione wadium.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawi się bez usprawiedliwienia w miejscu i terminie podanym nabywcy przez zbywającego w zawiadomieniu w celu podpisania umowy, Wójt Gminy Kampinos może odstąpić od jej zawarcia. Wpłacone wadium nie podlega wówczas zwrotowi.

Wadium zwraca się niezwłocznie (jednak nie później niż przed upływem 3 dni) po zamknięciu przetargu, odwołaniu, unieważnieniu lub zakończeniu przetargu wynikiem negatywnym.

Wadium wniesione w pieniądzu przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości, a pozostałym uczestnikom przetargu zwraca się na wskazany przez nich rachunek bankowy.

Osoba wyłoniona jako nabywca nieruchomości zostanie zawiadomiona o terminie i miejscu zawarcia umowy sprzedaży.

Koszty notarialne i sądowe zawarcia umowy w całości ponosi nabywca nieruchomości.

Dodatkowe informacje o nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy Kampinos, ul. Niepokalanowska 3, pok. Nr 2, tel 022 725 00 40 w.214 od poniedziałku do piątku w godz. 8.00 – 14.30.

Niniejsze ogłoszenie stanowi zaproszenie osób zainteresowanych do wzięcia udziału w przetargu.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu lub jego unieważnienia w przypadku uzasadnionych powodów.

Ogłoszenie niniejsze podane do publicznej wiadomości poprzez:

- wywieszenie na okres co najmniej 30 dni na tablicy ogłoszeń w dniach 08.06.2021 r. do dnia 08.07.2021 r.,
- ogłoszenie w prasie o zasięgu obejmującym co najmniej powiat na okres co najmniej 30 dni
- na stronie internetowej bip Urzędu Gminy Kampinos na okres co najmniej 30 dni

Wójt Gminy Kampinos

dr inż. Monika Ciurzyńska

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com