Info Zamówienia

Wydanie nr **18/07/2016** z dnia 18 lipca 2016 roku, ISSN 2392-215X

przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości lokalowej stanowiącej własność Powiatu Żnińskiego

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: lokal-uzytkowy

Cena: 3.166.820,00
Powierzchnia: 3516.36

Szczegóły

Zarząd Powiatu w Żninie

ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości lokalowej stanowiącej własność Powiatu Żnińskiego

–

Położenie i oznaczenie nieruchomości

Żnin przy ul. Szpitalna 32, działka nr 2855 o pow. 0,7932 ha, zapisana w księdze wieczystej nr BY1Z/00021138/7. Wraz z lokalem użytkowym sprzedany zostanie udział wynoszący 3516/5553 części w nieruchomości wspólnej.

–

Opis lokalu

Lokal użytkowy nr 1 o pow. 3516,36 m^2 znajduje się w budynku 4 – kondygnacyjnym i jest niewykończony i nieużytkowany. Część pomieszczeń (lokal nr 2) została zaadoptowana na potrzeby Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie, Środowiskowego Domu Samopomocy w Żninie, Warsztatów Terapii Zajęciowej „Promyk” oraz archiwum Starostwa Powiatowego w Żninie.

Przeznaczenie nieruchomości

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego południowo- zachodniej części miasta Żnina zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej w Żninie Nr XVII/159/2012 z dnia 30 marca 2012 r. (Dz. Urz. Województwa Kujawsko - Pomorskiego z 2012 r., poz. 1000 z późn. zm.), działka nr 2855 położona jest na terenie oznaczonym symbolem 9 U, dla którego ustala się:

1) przeznaczenie podstawowe - zabudowa usługowa: publiczne usługi zdrowia, w tym szpital i przychodnie oraz usługi zamieszkania zbiorowego, inne usługi publiczne, w tym: oświaty i biurowo - administracyjne oraz inne usługi nieuciążliwe;

2) przeznaczenie uzupełniające – infrastruktura techniczna, wydzielone drogi wewnętrzne, parkingi naziemne, podziemne i wielopoziomowe oraz zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna;

3) zakaz lokalizacji obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m^2.

Miejsce i czas przetargu.

Starostwo Powiatowe w Żninie ul. Potockiego 1 – pokój nr 7 (sala konferencyjna), parter, **dnia 4 października 2016 r. (wtorek) o godz. $10.^{00}$**

cena wywoławcza 3.166.820 zł wadium: 316.700 zł

Nieruchomość wolna jest od ciężarów i ograniczeń oraz hipotek.

Wysokość postąpienia – decydują uczestnicy przetargu z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Wadium – w przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, jeżeli wniosą wadium w formie pieniężnej, w ww. wysokości, nie później niż **do dnia 30 września 2016 r.** na konto Starostwa Powiatowego w Żninie Bank Spółdzielczy „Pałuki” nr 37 8181 0000 0001 4717 2000 0002, a dowód wniesienia wadium przedłożą komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

Skutki uchylenia się od zawarcia umowy – jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawi się bez usprawiedliwienia w miejscu i w terminie podanym w zawiadomieniu o miejscu i terminie zawarcia umowy, wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Przeniesienie prawa własności nastąpi w formie aktu notarialnego.

Zastrzega się możliwość unieważnienia przetargu z ważnych przyczyn.

Koszty notarialne związane z zawarciem umowy notarialnej ponosi nabywca.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru i Nieruchomości Starostwa Powiatowego w Żninie pok. nr 27, tel. (52) 30-31-100 wew. 62.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com