Info Zamówienia

Wydanie nr **14/02/2022** z dnia 14 lutego 2022 roku, ISSN 2392-215X

Przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Kargowej, gm. Kargowa.

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: działka

Cena: 77.000,00
Powierzchnia: 1025.00

Szczegóły

OGŁOSZENIE

Burmistrz Kargowej, zgodnie z zarządzeniem nr 0050.154.2021 z dnia 30 grudnia 2021 r.
w sprawie sprzedaży nieruchomości, ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Kargowej, gm. Kargowa.

Lp.	Nr działki	Pow. w m²	Nr KW	Położenie	Przeznaczenie	Cena wywoławcza w złotych	Wadium w złotych
1.	1086/13	1025	ZG2S/00012778/7	Kargowa, gm. Kargowa	Zabudowa mieszkaniowo-usługowa	77.000,00	7.700,00

Cena wywoławcza nieruchomości zawiera należny podatek Vat.

Zbywana nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Nieruchomość znajduje się w zasobie mienia gminnego i nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi oraz nie jest przedmiotem żadnych zobowiązań.

Opis użytku: Bp - zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy.

Dla nieruchomości została sporządzona opinia geotechniczna przez uprawnioną osobę, z którą można zapoznać się w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kargowej, pokój nr 8 w godzinach pracy Urzędu.

Bezpośrednio pod powierzchnią terenu znajduje się warstwa gleby i nasypów niebudowlanych o miąższości 0,4 – 2,0 m. W miejscach nieobjętych wierceniami wartość ta może być wyższa.

Zgodnie z wynikami badań, występujące w podłożu grunty zaliczono do dwóch warstw geotechnicznych:

- warstwa I – nasypy niebudowlane [piaszczysto-glebowe]; grunty te nie mogą występować poniżej poziomu posadowienia fundamentów;

- warstwa II – piaski średnioziarniste.

Swobodne lustro wody występuje na głębokości 2,0 m p.p.t. W stanach maksymalnych lustro wody może występować wyżej o nie mniej niż 1,0 m.

Powyższe badanie ma charakter wstępnego rozpoznania podłoża gruntowego. Ostateczne warunki posadowienia przyszłych budynków do ich projektów oraz parametry geotechniczne gruntów powinny zostać określone na podstawie bardziej szczegółowych badań.

Nabywca zobowiązuje się do poniesienia kosztów doprowadzenia nieruchomości do stanu umożliwiającego korzystanie z niej zgodnie z jej przeznaczeniem, w szczególności dokonanie zabudowy.

Przetarg odbędzie się dnia 23 marca 2022 roku o godz. 9:00 w sali posiedzeń Urzędu Miejskiego w Kargowej.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium na rachunek bankowy: Gmina Kargowa, ul. Rynek 33, 66-120 Kargowa nr 65 9673 1020 0020 0200 0114 0014 **najpóźniej do dnia 17 marca 2022 roku**. **Datą wniesienia wadium jest data zaksięgowania wpłaty na rachunku bankowym Gminy Kargowa.** Osoba uczestnicząca w przetargu musi okazać Komisji przetargowej przed otwarciem przetargu dowód tożsamości.

Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia nieruchomości, a w przypadku uchylenia się przez tę osobę od zawarcia umowy notarialnej, wadium przepada na rzecz sprzedającego.

Uczestnikom przetargu, którzy nie wygrali przetargu, wpłacone wadium zostanie zwrócone nie później niż przed upływem 3 dni od daty przetargu.

Cena nieruchomości osiągnięta w przetargu płatna jest jednorazowo przed zawarciem umowy notarialnej. Termin zawarcia umowy notarialnej zostanie ustalony najpóźniej w ciągu 21 dni od daty przetargu. Koszty notarialne i sądowe pokrywa nabywca.

Szczegółowe informacje dotyczące przetargu i powyższej nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Kargowej pokój nr 8 lub pod nr tel. 68 3525131 w. 8.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.

Kargowa, dnia 14 lutego 2022 r.

Z up. Burmistrza

Marta Paron

Z-ca Burmistrza

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com