

# PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI NIEZABUDOWANYCH

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaż  
Typ transakcji: działka

Cena: 113.500,00  
Powierzchnia: 2088.00

## Szczegóły

Burmistrz Miasta i Gminy Murowana Goślina

OGŁASZA

PR.6840.15.2014

1.PIĄTY PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI NIEZABUDOWANEJ

| Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz według ewidencji gruntów i budynków                                             | Cena wywoławcza     | Wysokość wadium | Termin wpłaty wadium           | Termin przetargu                     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-----------------|--------------------------------|--------------------------------------|
| obręb: Kamińsko<br>arkusz: 1<br>działka nr: 549<br>powierzchnia: 0,0480 ha<br>KW P01P/00104478/4<br>właściciel: Gmina Murowana Goślina | 61 000,00 zł brutto | 6 100,00 zł     | do 30 września (środa) 2015 r. | 6 października 2015 r.<br>godz.10.30 |

Pierwszy przetarg odbył się w dniu 08.12.2014 r. i zakończył się wynikiem negatywnym,

Drugi przetarg odbył się w dniu 09.03.2015 r. i zakończył się wynikiem negatywnym,

Trzeci przetarg odbył się w dniu 05.05.2015 r. i zakończył się wynikiem negatywnym,

Czwarty przetarg odbył się w dniu 23.06.2015 r. i zakończył się wynikiem negatywnym.

### Opis nieruchomości:

położenie nieruchomości – Kamińsko, plac Sokoła;

właściciel – Gmina Murowana Goślina;

uzbrojenie – brak, w zasięgu – energia elektryczna, kanalizacja sanitarna w trakcie realizacji;

dojazd – droga polna;

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Przedmiotowa nieruchomość jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla rejonu wsi Kamińsko zatwierdzonym uchwałą nr XII/121/2011 Rady Miejskiej w Murowanej Goślinie z dnia 19 grudnia 2011 r. Dz. Urz. Woj. Z 2012, poz. 1118 z dnia 27.02.2012 r. IML – teren zabudowy lotniskowej w zieleni.

Obecnie nieruchomość jest niezagospodarowana i niezabudowana. Działka posiada regularny, prostokątny kształt. Teren działki porośnięty jest krzewami i pojedynczymi drzewami. Działka sąsiaduje ze ścianą lasu.

–

Obciążenia i zobowiązania dotyczące nieruchomości:

hipoteka – bez obciążeń;

prawa, roszczenia i ograniczenia – brak.

PP.6840.6.2015

2. TRZECI PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI NIEZABUDOWANYCH

| LP | Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz według ewidencji gruntów i budynków                                                                                                                                       | Cena wywoławcza         | Wysokość wadium | Termin wpłaty wadium           | Termin przetargu                      |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|-----------------|--------------------------------|---------------------------------------|
| 1  | obręb: Łoskoń Stary<br>arkusz: 1<br>działka nr: 22/2<br>powierzchnia:<br>0,2088 ha<br>KW P01P/00233702/7<br>właściciel: Gmina Murowana Goślina<br>oraz udział 1/6 części w działce nr 22/5 (droga wewnętrzna) KW P01P/00278381/7 | 113 500,00 zł<br>brutto | 11 350,00 zł    | do 30 września (środa) 2015 r. | 6 października 2015 r.<br>godz. 11.00 |

|   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                        |                            |                                              |                                                                 |
|---|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|----------------------------|----------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|
| 2 | <p>obręb: <b>Łoskoń Stary</b></p> <p>arkusz: <b>1</b></p> <p>działka nr: <b>22/3</b></p> <p>powierzchnia:<br/><b>0,2188 ha</b></p> <p><b>KW P01P/00233702/7</b></p> <p>właściciel: <b>Gmina Murowana Goślina</b></p> <p>oraz udział 1/6 części w działce nr 22/5 (droga wewnętrzna) KW P01P/00278381/7</p> | <p><b>116 100,00 zł</b><br/>brutto</p> | <p><b>11 610,00 zł</b></p> | <p><b>do 30 września (środa) 2015 r.</b></p> | <p><b>6 października 2015 r.</b><br/><br/><b>godz.11.30</b></p> |
| 3 | <p>obręb: <b>Łoskoń Stary</b></p> <p>arkusz: <b>1</b></p> <p>działka nr: <b>22/6</b></p> <p>powierzchnia:<br/><b>0,1982 ha</b></p> <p><b>KW P01P/00233702/7</b></p> <p>właściciel: <b>Gmina Murowana Goślina</b></p> <p>oraz udział 1/6 części w działce nr 22/5 (droga wewnętrzna) KW P01P/00278381/7</p> | <p><b>116 600,00 zł</b><br/>brutto</p> | <p><b>11 660,00 zł</b></p> | <p><b>do 30 września (środa) 2015 r.</b></p> | <p><b>6 października 2015 r.</b><br/><br/><b>godz.12.00</b></p> |
| 4 | <p>obręb: <b>Łoskoń Stary</b></p> <p>arkusz: <b>1</b></p> <p>działka nr: <b>22/7</b></p> <p>powierzchnia:<br/><b>0,1955 ha</b></p> <p><b>KW P01P/00233702/7</b></p> <p>właściciel: <b>Gmina Murowana Goślina</b></p> <p>oraz udział 1/6 części w działce nr 22/5 (droga wewnętrzna) KW P01P/00278381/7</p> | <p><b>109 600,00 zł</b><br/>brutto</p> | <p><b>10 960,00 zł</b></p> | <p><b>do 30 września (środa) 2015 r.</b></p> | <p><b>6 października 2015 r.</b><br/><br/><b>godz.12.30</b></p> |

|   |                                                                                                                                                                                                                                                       |                                |                     |                                       |                                                    |
|---|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|---------------------|---------------------------------------|----------------------------------------------------|
| 5 | obręb: Łoskoń Stary<br>arkusz: 1<br>działka nr: 22/8<br>powierzchnia:<br><b>0,2171 ha</b><br><b>KW P01P/00233702/7</b><br>właściciel: <b>Gmina Murowana Goślina</b><br>oraz udział 1/6 części w działce nr 22/5 (droga wewnętrzna) KW P01P/00278381/7 | <b>115 600,00 zł</b><br>brutto | <b>11 560,00 zł</b> | <b>do 30 września (środa) 2015 r.</b> | <b>6 października 2015 r.</b><br><b>godz.13.00</b> |
|---|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|---------------------|---------------------------------------|----------------------------------------------------|

Pierwszy przetarg odbył się w dniu **20.04.2015 r.** i zakończył się wynikiem negatywnym,

Drugi przetarg odbył się w dniu **23.06.2015 r.** i zakończył się wynikiem negatywnym.

Opis nieruchomości:

położenie nieruchomości – Łoskoń Stary:

właściciel – Gmina Murowana Goślina;

uzbrojenie – brak, w zasięgu – energia elektryczna, sieć wodociągowa;

dojazd – droga gruntowa.

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Przedmiotowa nieruchomość jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Łoskoń Stary – Gmina Murowana Goślina zatwierdzonym uchwałą nr 373/XL/2002 Rady Miejskiej w Murowanej Goślinie z dnia 3 czerwca 2002 r. (Dz. Urz. Woj. Wlkp. nr 99, poz. 2462 z dnia 22.07.2002 r.) – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – MJ.

Obecnie nieruchomości niezabudowane, zagospodarowane na cele zieleni. Działki posiadają regularne kształty, zbliżone do prostokątów.

–

Obciążenia i zobowiązania dotyczące nieruchomości:

hipoteka – bez obciążeń;

prawa, roszczenia i ograniczenia – brak.

Termin i miejsce przetargu:

**6 października 2015 r., sala nr 13, Pl. Powstańców Wielkopolskich 9, 62-095 Murowana Goślina**

–

Forma i tryb zbycia: sprzedaż prawa własności w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

–

Warunki przetargu:

## 1. WADIUM

- aby przystąpić do przetargu należy wnieść wadium w formie pieniężnej w wysokości wskazanej w ogłoszeniu w terminie do dnia 30 września 2015 r.,
- wadium należy wpłacić na rachunek bankowy Gminy w Pobiedzisko – Goślińskim BS O/Murowana Goślina 05 9044 0001 0020 0200 0156 0007, za datę wniesienia wadium uznaje się datę wpływu wymaganej kwoty na wskazany rachunek,
- wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości, a w przypadku uchylenia się tej osoby od zawarcia umowy bez usprawiedliwienia, wadium przepada na rzecz sprzedającego,
- pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone niezwłocznie, w terminie 3 dni od odwołania, zamknięcia, unieważnienia lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

## 2. PRZETARG

- przetarg może się odbyć, chociażby wpłynęło tylko jedno wadium,
- postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem do pełnych dziesiątek złotych,
- przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował, co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej,
- osoba ustalona, jako nabywca zostanie zawiadomiona o miejscu i terminie zawarcia umowy notarialnej na sprzedaż nieruchomości najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu,
- zastrzega się prawo odwołania przetargu z zachowaniem zasad określonych art. 38. ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

### Termin płatności:

Cena sprzedaży prawa własności uzyskana w drodze przetargu podlega zapłacie do dnia zawarcia umowy przenoszącej prawo własności nieruchomości.

Nabywca prawa własności ponosi koszty notarialne i sądowe, których wysokość określi notariusz.

Szczegółowe informacje można uzyskać w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Murowana Goślina, Pl. Powstańców Wielkopolskich 9, nr tel. 61 8 923 622, email: m.kurianowicz@murowana-goslina.pl.

Murowana Goślina, dnia 1.09.2015 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.  
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia  
wdrozenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com