Info Zamówienia

Wydanie nr **27/06/2022** z dnia 27 czerwca 2022 roku, ISSN 2392-215X

Przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Zgierz, oznaczonej jako działka numer 128 obrębie Kwilno.

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: działka

Cena: 285.744,00
Powierzchnia: 9572.00

Szczegóły

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 i art. 40 ust. 1 pkt 1 i ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 roku poz. 1899 ze zm) oraz § 6 ust. 1, § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (tekst jednolity Dz. U. Z 2021roku, poz. 2213)

Wójt Gminy Zgierz

zawiadamia, że w dniu 2 sierpnia 2022 roku od godz. 1000 w siedzibie Urzędu Gminy Zgierz przy ulicy Łęczyckiej 4, sala nr 18 odbędzie się przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Zgierz, oznaczonej jako działka numer 128 obrębie Kwilno.

> **Działka o numerze ewidencyjnym 128 o powierzchni 0,9572 ha sklasyfikowana jako „B”- teren mieszkaniowy, „RV”- grunt rolny klasy V, położona w miejscowości Kwilno w obrębie Kwilno**, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Zgierzu, V Wydziale Ksiąg Wieczystych księga wieczysta numer kw LD1G/00046004/0. Przedmiotowa nieruchomość ma kształt prostokąta wydłużonego jest ogrodzona, porośnięta trawą oraz pojedynczymi zadrzewieniami. Ponadto na działce znajdują się budynki po dawnym siedlisku rolniczym w złym stanie technicznym (kwalifikujące się do rozbiórki). Przedmiotowa nieruchomość nie jest uzbrojona. Działka ma możliwość uzbrojenia w wodę z sieci gminnej oraz energię elektryczną. Na terenie działki znajduje się studnia. Działka posiada od strony zachodniej dostęp do drogi (asfaltowej) publicznej gminnej nr 104241E (działka numer 93/1) oraz od strony wschodniej posiada dostęp do drogi (gruntowej) wewnętrznej (działka numer 133). Przedmiotowa nieruchomość położona jest na obszarze, dla którego nie obowiązuje miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Zgierz. Zgodnie ze: Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania przestrzennego gminy Zgierz” powołanego uchwałą nr XXV/228/12 Rady Gminy Zgierz z dnia 25 października 2012 roku przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenach zabudowy mieszkaniowej mieszanej (około 2 860m2) oraz terenach rolnych (pozostała część tj. około 6700 m2).

Cena nieruchomości wynosi: 285.744,00 zł (słownie: dwieście osiemdziesiąt pięć tysięcy siedemset czterdzieści cztery złote) (w tym 23% VAT).

Wadium wniesione w pieniądzu w wysokości: **14 300,00 zł** (słownie: czternaście tysięcy trzysta złotych)

Jest to I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości.

Wpłacenie wadium w związku z zamiarem zakupu przedmiotowych nieruchomości w terminie wskazanym poniżej, jest równoznaczne ze zgłoszeniem uczestnictwa w przetargu.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, które wpłacą wadium w PLN w określonej wysokości, przelewem lub wpłatą na rachunek bankowy Gminy Zgierz:

07 8783 0004 0019 1506 2000 0005 w Banku Spółdzielczym w Zgierzu, w taki sposób, aby **najpóźniej w dniu 29 lipca 2022 roku,** wpłata ta znajdowała się na ww. rachunku.

Uczestnicy przetargu winni przed otwarciem przetargu przedłożyć komisji przetargowej potwierdzenie dokonanej wpłaty wadium oraz: w przypadku osób fizycznych – dokument potwierdzający tożsamość, a w sytuacji reprezentowania innej osoby również stosowne pełnomocnictwo, w przypadku wspólników spółki cywilnej - aktualne zaświadczenie o wpisie w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, dowody tożsamości wspólników spółki, stosowne pełnomocnictwa, w przypadku osób prawnych – aktualny wypis z właściwego rejestru, dowody tożsamości osób reprezentujących podmiot, stosowne pełnomocnictwa.

Uchylenie się nabywców od zawarcia aktu notarialnego spowoduje, że wpłacone wadium przepadnie na rzecz Gminy.

Koszty aktu notarialnego pokrywa nabywca.

W uzasadnionych przypadkach Wójtowi Gminy Zgierz przysługuje prawo odwołania przetargu.

Bliższych informacji udziela się w pokoju numer 7 lub pod numerem telefonu (42) 716 25 15 wew. 127

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com