Info Zamówienia

Wydanie nr **21/02/2023** z dnia 21 lutego 2023 roku, ISSN 2392-215X

Przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Zgierz, oznaczonej jako działka numer 223 w obrębie Besiekierz Rudny.

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: działka

Cena: 93.670,00
Powierzchnia: 3477.00

Szczegóły

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 i art. 40 ust. 1 pkt 1 i ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 roku poz. 1899 ze zm) oraz § 6 ust. 1, § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (tekst jednolity Dz. U. Z 2021roku, poz. 2213)

Wójt Gminy Zgierz

zawiadamia, że w dniu 24 marca 2023 roku od godz. 1200 w siedzibie Urzędu Gminy Zgierz przy ulicy Łęczyckiej 4, pokój numer 7 odbędzie się przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Zgierz, oznaczonej jako działka numer 223 w obrębie Besiekierz Rudny.

Działka o numerze ewidencyjnym 223 o powierzchni 0,3477 ha sklasyfikowana jako „S-RVI"- sad na gruncie rolnym klasy VI, „W"- rów położona w miejscowości Besiekierz Rudny w obrębie Besiekierz Rudny, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Zgierzu, V Wydziale Ksiąg Wieczystych księga wieczysta numer kw LD1G/00042406/0. Przedmiotowa nieruchomość ma kształt trapezu prostokątnego, jest niezabudowana, nieogrodzona i porośnięta drzewami. Działka nie jest uzbrojona. Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej gminnej nr 120357E (działka numer 68/3) poprzez drogę wewnętrzną działkę numer 231 – stanowiącą własność Gminy Zgierz. Dla przedmiotowej działki obecnie Gmina Zgierz nie posiada obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Niezależnie od podanych powyżej informacji, nabywca odpowiada za samodzielne zapoznanie się ze stanem faktycznym nieruchomości oraz jej parametrami. Rozpoznanie wszelkich warunków niezbędnych do realizacji ewentualnej inwestycji planowanej na nieruchomości, leży w całości po stronie nabywcy i stanowi obszar jego ryzyka.

Cena nieruchomości wynosi: 93 670,00 zł (słownie: dziewięćdziesiąt trzy tysiące złotych sześćset siedemdziesiąt złotych).

Wadium wniesione w pieniądzu w wysokości: **4 684,00 zł** (słownie: cztery tysiące sześćset osiemdziesiąt cztery złote)

Jest to II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości. Pierwszy przetarg ustny nieograniczony odbył się 20 stycznia 2023 roku i zakończył wynikiem negatywnym.

Wpłacenie wadium w związku z zamiarem zakupu przedmiotowych nieruchomości w terminie wskazanym poniżej, jest równoznaczne ze zgłoszeniem uczestnictwa w przetargu.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, które wpłacą wadium w PLN w określonej wysokości, przelewem lub wpłatą na rachunek bankowy Gminy Zgierz:

07 8783 0004 0019 1506 2000 0005 w Banku Spółdzielczym w Zgierzu, w taki sposób, aby **najpóźniej w dniu 20 marca 2023 roku,** wpłata ta znajdowała się na ww. rachunku.

Uczestnicy przetargu winni przed otwarciem przetargu przedłożyć komisji przetargowej potwierdzenie dokonanej wpłaty wadium oraz: w przypadku osób fizycznych – dokument potwierdzający tożsamość, a w sytuacji reprezentowania innej osoby również stosowne pełnomocnictwo, w przypadku wspólników spółki cywilnej - aktualne zaświadczenie o wpisie w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, dowody tożsamości wspólników spółki, stosowne pełnomocnictwa, w przypadku osób prawnych – aktualny wypis z właściwego rejestru, dowody tożsamości osób reprezentujących podmiot, stosowne pełnomocnictwa.

Uchylenie się nabywców od zawarcia aktu notarialnego spowoduje, że wpłacone wadium przepadnie na rzecz Gminy.

Koszty aktu notarialnego pokrywa nabywca.

W uzasadnionych przypadkach Wójtowi Gminy Zgierz przysługuje prawo odwołania przetargu.

Bliższych informacji udziela się w pokoju numer 7 lub pod numerem telefonu (42) 716 25 15 wew. 127

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com