**Info Zamówienia**

Wydanie nr **09/07/2024** z dnia 9 lipca 2024 roku, ISSN 2392-215X

# Przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Zgierz, oznaczonej jako działka numer 225/30 w obrębie Glinnik.

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Działka

Cena: 83.813,00
Powierzchnia: 650.00

**Szczegóły**

**OG?OSZENIE O PRZETARGU**

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 i art. 40 ust. 1 pkt 1 i ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomo?ciami (Dz. U. z 2023 roku poz. 344) oraz § 6 ust. 1, § 13 Rozporz?dzenia Rady Ministrów z dnia 14 wrze?nia 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowa? na zbycie nieruchomo?ci (Dz. U. z 2021 roku, poz. 2213)

**Wójt Gminy Zgierz**

**zawiadamia, ?e w dniu 23 sierpnia 2024 roku od godz. 945 w siedzibie Urz?du Gminy Zgierz przy ulicy ??czyckiej 4, pokój numer 7 odb?dzie si? przetarg ustny nieograniczony na sprzeda? nieruchomo?ci stanowi?cej w?asno?? Gminy Zgierz, oznaczonej jako dzia?ka numer 225/30 w obr?bie Glinnik.**

Działka o numerze ewidencyjnym 225/30 o powierzchni 0,0650 ha sklasyfikowana jako „RV”- grunt rolny klasy V, po?o?ona w miejscowo?ci Glinnik w obr?bie Glinnik, dla której prowadzona jest w S?dzie Rejonowym w Zgierzu V Wydziale Ksi?g Wieczystych ksi?ga wieczysta numer KW LD1G/00034937/2. Przedmiotowa nieruchomo?? ma kszta?t zbli?ony do prostok?ta, jest niezabudowana, nieogrodzona. W ulicy Poziomkowej (dz. 225/62) znajduj? si? media: energia elektryczna, wodoci?g, a tak?e sie? gazowa. Dzia?ka posiada dost?p do drogi publicznej ulicy Strykowskiej poprzez drog? wewn?trzn? ulic? Poziomkow? stanowi?c? w?asno?? Gminy Zgierz. Na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Zgierz dla cz??ci obr?bu Glinnik-PKP, przyj?tego Uchwa?? Nr XLIII/433/14 Rady Gminy Zgierz z dnia 27 marca 2014 roku dzia?ka ewidencyjna nr 225/30 w obr?bie Glinnik znajduje si? w jednostce planistycznej oznaczonej symbolem 3.MN- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Niezale?nie od podanych powy?ej informacji, nabywca odpowiada za samodzielne zapoznanie si? ze stanem faktycznym nieruchomo?ci oraz jej parametrami. Rozpoznanie wszelkich warunków niezb?dnych do realizacji ewentualnej inwestycji planowanej na nieruchomo?ci, le?y w ca?o?ci po stronie nabywcy i stanowi obszar jego ryzyka.

Cena nieruchomości wynosi: 83 813,00 z? (s?ownie: osiemdziesi?t trzy tysi?ce osiemset trzyna?cie z?otych) (w tym VAT).

Wadium wniesione w pieniądzu w wysokości: 4 200,00 zł (słownie: cztery tysiące dwieście złotych)

Jest to I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości.

Wpłacenie wadium w związku z zamiarem zakupu przedmiotowych nieruchomości
w terminie wskazanym poniżej, jest **równoznaczne** ze zgłoszeniem uczestnictwa w przetargu.

W przetargu mog? bra? udzia? osoby fizyczne i prawne, które wp?ac? wadium w PLN w okre?lonej wysoko?ci, przelewem lub wp?at? na rachunek bankowy Gminy Zgierz:

**07 8783 0004 0019 1506 2000 0005** w Banku Spó?dzielczym w Zgierzu, w taki sposób, aby **najpóźniej w dniu 5 sierpnia 2024 roku**, wp?ata ta znajdowa?a si? na ww. rachunku.

Uczestnicy przetargu winni przed otwarciem przetargu przed?o?y? komisji przetargowej potwierdzenie dokonanej wp?aty wadium oraz: w przypadku osób fizycznych – dokument potwierdzaj?cy to?samo??, a w sytuacji reprezentowania innej osoby równie? stosowne pe?nomocnictwo, w przypadku wspólników spółki cywilnej - aktualne za?wiadczenie o wpisie w Centralnej Ewidencji i Informacji o Dzia?alno?ci Gospodarczej, dowody to?samo?ci wspólników spó?ki, stosowne pe?nomocnictwa, w przypadku osób prawnych – aktualny wypis z w?a?ciwego rejestru, dowody to?samo?ci osób reprezentuj?cych podmiot, stosowne pe?nomocnictwa.

Uchylenie si? nabywców od zawarcia aktu notarialnego spowoduje, ?e wp?acone wadium przepadnie na rzecz Gminy. Koszty aktu notarialnego pokrywa nabywca.

W uzasadnionych przypadkach Wójtowi Gminy Zgierz przys?uguje prawo odwo?ania przetargu.

Bli?szych informacji udziela si? w pokoju numer 7 lub pod numerem telefonu (42) 716 25 15
wew. 107

data publikacji: 09.07.2024r.- 09.08.2024r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com