Info Zamówienia

Wydanie nr **10/04/2021** z dnia 10 kwietnia 2021 roku, ISSN 2392-215X

Przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej położonej w Kargowej, gm. Kargowa.

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: obiekt użytkowy

Cena: 30.100,00
Powierzchnia: 123.00

Szczegóły

OGŁOSZENIE

Burmistrz Kargowej, zgodnie z zarządzeniem nr 0050.28.2021 z dnia 25 lutego 2021 r.
w sprawie sprzedaży nieruchomości, ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej położonej w Kargowej, gm. Kargowa.

Lp.	Nr działki	Pow. w m²	Nr KW	Położenie	Przeznaczenie	Cena wywoławcza w złotych	Wadium w złotych
1.	1488	123	ZG2S/00010843/0	Kargowa, gm. Kargowa	Dwa budynki niemieszkalne, zabudowa mieszkaniowo-usługowa	30.100,00	3.100,00

Do ceny wywoławczej nieruchomości zostanie doliczony podatek Vat zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Zbywana nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Opis użytku: inne tereny zabudowane.

Nieruchomość znajduje się w zasobie mienia gminnego i nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi oraz nie jest przedmiotem żadnych zobowiązań.

Na nieruchomości nr 1488 zostało ustanowione ograniczone prawo rzeczowe w postaci służebności gruntowej, polegającej na prawie przechodu przez tą działkę na rzecz każdoczesnych właścicieli lub współwłaścicieli działki nr 272 położonej w obrębie m. Kargowa.

Nieruchomość zabudowana dwoma budynkami niemieszkalnymi – pralnią i garażem. Budynki niepodpiwniczone, jednokondygnacyjne w zabudowie szeregowej, wykonane w technologii tradycyjnej, murowane z cegły ceramicznej. Dach jednospadowy z więźbą drewnianą kryty blachą. Budynki zostały wybudowane w latach 30-tych XX wieku. Powierzchnia użytkowa pralni wynosi 14,59 m2, a garażu 14,45 m2.

Przetarg odbędzie się dnia 13 maja 2021 roku o godz. 9:45 w sali posiedzeń Urzędu Miejskiego w Kargowej.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium na rachunek bankowy: Gmina Kargowa, ul. Rynek 33, 66-120 Kargowa nr 65 9673 1020 0020 0200 0114 0014 **najpóźniej do dnia 7 maja 2021 roku**. **Datą wniesienia wadium jest data zaksięgowania wpłaty na rachunku bankowym Gminy Kargowa.** Osoba

uczestnicząca w przetargu musi okazać Komisji przetargowej przed otwarciem przetargu dowód tożsamości.

Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia nieruchomości, a w przypadku uchylenia się przez tę osobę od zawarcia umowy notarialnej, wadium przepada na rzecz sprzedającego.

Uczestnikom przetargu, którzy nie wygrali przetargu, wpłacone wadium zostanie zwrócone nie później niż przed upływem 3 dni od daty przetargu.

Cena nieruchomości osiągnięta w przetargu płatna jest jednorazowo przed zawarciem umowy notarialnej. Termin zawarcia umowy notarialnej zostanie ustalony najpóźniej w ciągu 21 dni od daty przetargu. Koszty notarialne i sądowe pokrywa nabywca.

Gmina Kargowa oświadcza, że z posiadanych dokumentów nie wynika, aby na nieruchomości stanowiącej przedmiot przetargu znajdowały się jakiekolwiek inne naniesienia budowlane poza dwoma budynkami niemieszkalnymi oraz nasypy gruntów niebudowlanych. Nabywca przyjmuje na siebie ryzyko w tym względzie, w tym ewentualne koszty doprowadzenia nieruchomości do stanu umożliwiającego korzystanie z niej zgodnie z jej przeznaczeniem, w szczególności dokonanie zabudowy.

Szczegółowe informacje dotyczące przetargu i powyższej nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Kargowej pokój nr 8 lub pod nr tel. 68 3525131 w. 8.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.

Kargowa, dnia 9 kwietnia 2021 r.

Z up. Burmistrza Kargowej

Marta Paron

Z-ca Burmistrza

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com