Info Zamówienia

Wydanie nr **13/01/2023** z dnia 13 stycznia 2023 roku, ISSN 2392-215X

Przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej stacją bazową położonej w Kargowej, gm. Kargowa.

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: obiekt użytkowy

Cena: 230.000,00
Powierzchnia: 228.00

Szczegóły

OGŁOSZENIE

Burmistrz Kargowej, zgodnie z zarządzeniem nr 0050.115.2022 z dnia 30 listopada 2022 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej stacją bazową położonej w Kargowej, gm. Kargowa.

Lp.	Nr działki	Pow. w m²	Nr KW	Położenie	Przeznaczenie	Cena wywoławcza w złotych	Wadium w złotych
1.	1293/5	228	ZG2S/00010902/2	Kargowa, gm. Kargowa	Teren aktywności gospodarczej	230.000,00	23.000,00

Do ceny nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Zbywana nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Nieruchomość znajduje się w zasobie mienia gminnego i obciążona jest umową dzierżawy nr 2/05 z dnia 8 lutego 2005 r. obowiązującą do dnia 31 stycznia 2024 r.

Nabywca nieruchomości wyłoniony w przetargu wstępuje w prawa i obowiązki zbywcy (Gminy Kargowa) wynikające z umowy dzierżawy.

Nieruchomość zabudowana jest stacją bazową BT31017 – własność Polkomtel S.A., która nie stanowi części składowej gruntu. Opis użytku: Bi – inne tereny zabudowane.

Na terenie działki nr 1293/5 nie zarejestrowano znanych stanowisk archeologicznych.

Nieruchomość zlokalizowana jest na terenie wskazanym w decyzji Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Zielonej Górze z dnia 20.07.1978 r. o wpisie do rejestru zabytków pod nr 3030 historycznego miasta Kargowa.

Przetarg odbędzie się dnia 15 lutego 2023 roku o godz. 9:00 w sali posiedzeń Urzędu Miejskiego w Kargowej.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium na rachunek bankowy: Gmina Kargowa, ul. Rynek 33, 66-120 Kargowa nr 65 9673 1020 0020 0200 0114 0014 **najpóźniej do dnia 9 lutego**

2023 roku. Datą wniesienia wadium jest data zaksięgowania wpłaty na rachunku bankowym Gminy Kargowa. Osoba uczestnicząca w przetargu musi okazać Komisji przetargowej przed otwarciem przetargu dowód tożsamości.

Przedstawiciele osób prawnych przystępujących do przetargu zobowiązani są do okazania dowodu tożsamości, upoważnienia do reprezentowania osoby prawnej na przetargu oraz aktualny wypis z właściwego rejestru sądowego potwierdzającego status osoby prawnej. Jeżeli uczestnik jest reprezentowany przez pełnomocnika, konieczne jest przedłożenie oryginału pełnomocnictwa upoważniającego do działania na każdym etapie postępowania przetargowego oraz dowodu wniesienia opłaty skarbowej w wysokości 17,00 zł z tytułu udzielonego pełnomocnictwa.

Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia nieruchomości, a w przypadku uchylenia się przez tę osobę od zawarcia umowy notarialnej, wadium przepada na rzecz sprzedającego.

Uczestnikom przetargu, którzy nie wygrali przetargu, wpłacone wadium zostanie zwrócone nie później niż przed upływem 3 dni od daty przetargu.

Cena nieruchomości osiągnięta w przetargu płatna jest jednorazowo przed zawarciem umowy notarialnej. Termin zawarcia umowy notarialnej zostanie ustalony najpóźniej w ciągu 21 dni od daty przetargu. Koszty notarialne i sądowe pokrywa nabywca.

Gmina Kargowa oświadcza, że z posiadanych dokumentów nie wynika, aby na nieruchomości stanowiącej przedmiot przetargu znajdowały się jakiekolwiek naniesienia budowlane oraz nasypy gruntów niebudowlanych. Nabywca przyjmuje na siebie ryzyko w tym względzie, w tym ewentualne koszty doprowadzenia nieruchomości do stanu umożliwiającego korzystanie z niej zgodnie z jej przeznaczeniem, w szczególności dokonanie zabudowy.

Szczegółowe informacje dotyczące przetargu i powyższych nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Kargowej pokój nr 8 lub pod nr tel. 68 3525131 w. 8.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.

Kargowa, dnia 13 stycznia 2023 r.

Sporządziła

Żaneta Godlewska

13.01.2023 r.

Niniejsze ogłoszenie zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Kargowej, w BIPie oraz na stronie internetowej urzędu w dniach od 13 stycznia 2023 r. do 15 lutego 2023 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com