Info Zamówienia

Wydanie nr **29/09/2016** z dnia 29 września 2016 roku, ISSN 2392-215X

przetarg ustny nieograniczony na stawkę czynszu za dzierżawę działki nr 1101 Obręb Osiedle, położonej na terenie miasta Bielawa, przeznaczonej do wydzierżawienia na cele rolne

Przedmiot ogłoszenia: dzierzawa
Typ transakcji: dzialka

Powierzchnia: 0.00

Szczegóły

Burmistrz Miasta Bielawa

ogłasza przetarg ustny nieograniczony na stawkę czynszu za dzierżawę działki nr 1101 Obręb Osiedle, położonej na terenie miasta Bielawa, przeznaczonej do wydzierżawienia na cele rolne.

Nieruchomość gruntowa nr 1101 Obręb Osiedle, jest własnością Gminy Bielawa, ujawniona jest w księdze wieczystej nr 21219 prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Dzierżoniowie. Działka o pow 2,0741 ha, oznaczona użytkami Ps IV, Ps V, R IIIb, R IVa, R IVb i R V, położona jest w Bielawie przy ul. Ostroszowickiej. Nieruchomość położona jest na obszarze, dla którego brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Działka użytkowana jest rolniczo jako łąka. Działka przeznaczona jest do dzierżawy na cele rolne na okres do 3 lat. Działka gruntu obciążona jest umową dzierżawy obowiązującą do 30.09.2016 r.

1. **Przetarg na stawkę czynszu dzierżawnego, odbędzie się w dniu 21.10.2016 roku o godz. 10.00 w Urzędzie Miejskim, Bielawa, Pl. Wolności 1 - sala nr 16 na II piętrze .**

2. **Wywoławcza stawka czynszu rocznego za dzierżawę gruntu wynosi 296,00 zł (słownie złotych: dwieście dziewięćdziesiąt sześć).**

3. **Wadium w wysokości 100% wywoławczej stawki czynszu rocznego, należy wnieść przelewem na rachunek Gminy Bielawa: Bank Zachodni WBK SA o/ Bielawa 85 1090 2284 0000 0005 8600 0065 lub w kasie Urzędu Miasta, nie później niż 17.10 .2016 roku.**

Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Gminy Bielawa.

4. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który zaoferował najwyższą stawkę, zalicza się na poczet należnego czynszu.

5. Wadia wpłacone przez pozostałych uczestników przetargu, zostaną im zwrócone w ciągu trzech dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.

6. W trakcie trwania umowy dzierżawy, wysokość czynszu podlega waloryzacji corocznie i narastająco o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za poprzedni rok kalendarzowy.

Zwaloryzowana wysokość czynszu będzie obowiązywała od miesiąca następującego po ogłoszeniu wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych.

7. Czynsz za dzierżawę płatny jest do 31 marca każdego roku w okresie dzierżawy.

8. Czynsz za 2016 r. obliczony proporcjonalnie do okresu dzierżawy zostanie zapłacony w terminie 14 od zawarcia umowy z wpłaconego wadium. Pozostała kwota wadium zostanie zaliczona na poczet przyszłego czynszu.

9. Warunkiem udziału w przetargu jest zapoznanie się z projektem umowy dzierżawy, który udostępniony jest w Referacie Gospodarki Mieniem Urzędu Miasta Bielawa, wniesienie wadium i okazanie komisji przetargowej przed otwarciem przetargu:

- dowodu tożsamości – w przypadku osób fizycznych, lub

- aktualnego wypisu z właściwego rejestru, stosownych pełnomocnictw, dowodów tożsamości osób reprezentujących podmiot – w przypadku osób prawnych (aktualność wypisu z rejestru 3 miesiące).

10. Wysokość postąpienia ustalają uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 10% wywoławczej stawki czynszu, z zaokrągleniem w górę do pełnych złotych.

11. Gmina Bielawa w terminie 21 dni zobowiązana jest, licząc od dnia rozstrzygnięcia przetargu, zawiadomić osobę, która zaoferowała najwyższą stawkę czynszu o czasie i miejscu podpisania umowy dzierżawy z terminem podpisania nie krótszym niż 7 dni od dnia otrzymania zawiadomienia.

12. Niestawienie się bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu lub nie podpisanie umowy może spowodować odstąpienie Gminy Bielawa od zawarcia umowy a wadium nie podlega zwrotowi.

13. Przetarg odbywa się zgodnie z Regulaminem ogłaszania i przeprowadzania przetargów na najem i dzierżawę nieruchomości gruntowych, nieruchomości zabudowanych oraz budynków przeznaczonych na inne cele niż mieszkalne, lokali niemieszkalnych i innych obiektów stanowiących własność Gminy Bielawa oraz rokowań po drugim przetargu, stanowiącym załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 252/12 Burmistrza Miasta Bielawa z dnia 28 września 2012 roku w sprawie regulaminu ogłaszania i przeprowadzania przetargów na dzierżawę lub najem nieruchomości i lokali niemieszkalnych wchodzących w skład mienia Gminy Bielawa.

14. Zastrzega się prawo do odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny.

15. Skargę na czynności związane z przeprowadzeniem przetargu, uczestnicy przetargu mogą składać bezpośrednio do Burmistrza Miasta Bielawa w terminie 7 dni od zamknięcia przetargu.

16. Szczegółowe informacje dotyczące przetargu udzielane są w Referacie Gospodarki Mieniem Urzędu Miejskiego w Bielawie (pokój nr 19) tel. 74-83-28-740.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com