Info Zamówienia

Wydanie nr **19/06/2023** z dnia 19 czerwca 2023 roku, ISSN 2392-215X

Przetarg ustny ograniczony na sprzedaż nieruchomości oznaczonej jako działka numer 549/4 położonej w obrębie Kębliny

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: działka

Cena: 10.790,00
Powierzchnia: 520.00

Szczegóły

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 i art. 40 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r. poz. 344 ze zm) oraz § 6 ust. 1,
§ 15 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021r., poz. 2213)

Wójt Gminy Zgierz

zawiadamia, że w dniu 28 lipca 2023 roku od godz. 900 w siedzibie Urzędu Gminy Zgierz przy ulicy Łęczyckiej 4, pokój nr 7 odbędzie się przetarg ustny ograniczony na sprzedaż nieruchomości oznaczonej jako działka numer 549/4 położonej w obrębie Kębliny, stanowiącej własność Gminy Zgierz.

Działka o numerze ewidencyjnym 549/4 o powierzchni 0,0520 ha sklasyfikowana jako „W”- rów, położona w obrębie Kębliny, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Zgierzu, V Wydziale Ksiąg Wieczystych księga wieczysta numer kw LD1G/00037286/4. Przedmiotowa nieruchomość ma kształt zbliżony do prostokąta, jest niezabudowana. Przedmiotowa działka położona jest wśród terenów zabudowanych budynkami mieszkalnymi, letniskowymi. Dla przedmiotowego terenu brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. **Z uwagi na kształt, powierzchnie oraz położenie nieruchomości nie ma możliwości zagospodarowania jej jako działki samodzielnej. W związku z powyższym udział w niniejszym przetargu został ograniczony do właścicieli działek sąsiadujących z przedmiotową nieruchomością.**

Niezależnie od podanych powyżej informacji, nabywca odpowiada za samodzielne zapoznanie się ze stanem faktycznym nieruchomości oraz jej parametrami. Rozpoznanie wszelkich warunków niezbędnych do realizacji ewentualnej inwestycji planowanej na nieruchomości, leży w całości po stronie nabywcy i stanowi obszar jego ryzyka.

Cena nieruchomości wynosi: 10 790,00 zł (słownie: dziesięć tysięcy siedemset dziewięćdziesiąt złotych)

Jest to pierwszy przetarg ustny ograniczony na sprzedaż nieruchomości.

Wadium wniesione w pieniądzu w wysokości: 540,00 zł (słownie: pięćset czterdzieści złotych)

Wpłacenie wadium w związku z zamiarem zakupu przedmiotowej nieruchomości w terminie wskazanym poniżej, jest równoznaczne ze zgłoszeniem uczestnictwa w przetargu.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, które wpłacą wadium w PLN w określonej wysokości, przelewem lub wpłatą na rachunek bankowy Gminy Zgierz:

07 8783 0004 0019 1506 2000 0005 w Banku Spółdzielczym w Zgierzu, w taki sposób, aby **najpóźniej w dniu 24 lipca 2023 roku,** wpłata ta znajdowała się na ww. rachunku.

Uczestnicy przetargu winni przed otwarciem przetargu przedłożyć komisji przetargowej potwierdzenie dokonanej wpłaty wadium oraz: w przypadku osób fizycznych – dokument potwierdzający tożsamość, a w sytuacji reprezentowania innej osoby również stosowne pełnomocnictwo, w przypadku wspólników spółki cywilnej - aktualne zaświadczenie o wpisie w

Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, dowody tożsamości wspólników spółki, stosowne pełnomocnictwa, w przypadku osób prawnych – aktualny wypis z właściwego rejestru, dowody tożsamości osób reprezentujących podmiot, stosowne pełnomocnictwa.

Uchylenie się nabywców od zawarcia aktu notarialnego spowoduje, że wpłacone wadium przepadnie na rzecz Gminy. Koszty aktu notarialnego pokrywa nabywca.

W uzasadnionych przypadkach Wójtowi Gminy Zgierz przysługuje prawo odwołania przetargu. Bliższych informacji udziela się w pokoju numer 7 lub pod numerem telefonu (42) 716 25 15 wew. 127.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com