Info Zamówienia

Wydanie nr **15/09/2016** z dnia 15 września 2016 roku, ISSN 2392-215X

przetarg ustny ograniczony na stawkę czynszu za dzierżawę działki gruntu nr 1101 Obręb Osiedle, stanowiącej własność Gminy Bielawa

Przedmiot ogłoszenia: dzierzawa
Typ transakcji: dzialka

Powierzchnia: 0.00

Szczegóły

BURMISTRZ MIASTA BIELAWA

ogłasza przetarg ustny ograniczony na stawkę czynszu za dzierżawę działki gruntu nr 1101 Obręb Osiedle, stanowiącej własność Gminy Bielawa z przeznaczeniem na cele rolne.

Przetarg zgodnie z § 2 ust. 2 Uchwały Rady Miejskiej Bielawy nr 19/176/16 z dnia 24.02.2016 r. w sprawie określenia zasad wydzierżawiania lub najmu nieruchomości stanowiących własność lub będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Bielawa, ograniczono do właścicieli, użytkowników wieczystych i dzierżawców nieruchomości przyległych do wydzierżawianej działki.

1. Przedmiotem przetargu jest stawka czynszu za dzierżawę działka gruntu nr 1101 Obręb Osiedle, o pow 2,0741 ha, oznaczonej użytkami Ps IV, Ps V, R IIIb, R IVa, R IV b i R V, położonej w Bielawie przy ul. Szewskiej. Działka ujawniona w księdze wieczystej KW 21219 prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Dzierżoniowie. Nieruchomość położona jest na obszarze, dla którego brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Działka użytkowana jest jako łąka. Działka przeznaczona jest do dzierżawy na cele rolne na okres 3 lat. Działka gruntu obciążona jest umową dzierżawy obowiązującą do 30.09.2016 r.

2. Przetarg na stawkę czynszu dzierżawnego, odbędzie się w dniu 30 września 2016 roku o godz. 10.00 w Urzędzie Miejskim, Bielawa, Pl. Wolności 1 - sala nr 16 na II piętrze, .

3. Wywoławcza stawka czynszu rocznego za dzierżawę gruntu wynosi 296,00 zł (słownie złotych: dwieście dziewięćdziesiąt sześć).

4. Wadium w wysokości 100% wywoławczej stawki czynszu rocznego, należy wnieść przelewem na rachunek Gminy Bielawa: Bank Zachodni WBK SA o/ Bielawa 85 1090 2284 0000 0005 8600 0065 lub w kasie Urzędu Miasta, nie później niż 26 września 2016 roku. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Gminy Bielawa.

5. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który zaoferował najwyższą stawkę, zalicza się na poczet należnego czynszu.

6. Wadia wpłacone przez pozostałych uczestników przetargu, zostaną im zwrócone nie później niż przed upływem trzech dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.

7. **Zainteresowani uczestnictwem w przetargu, najpóźniej w dniu 26.09.2016 r. powinni zgłosić wolę uczestnictwa w przetargu w referacie Gospodarki Mieniem Urzędu Miejskiego (pokój nr 19, II piętro), za okazaniem dowodu osobistego lub stosownych pełnomocnictw oraz złożyć oświadczenie o posiadaniu prawa do działki przyległej lub działki której dotyczy przetarg.**

8. **Lista osób zakwalifikowanych do przetargu wywieszona zostanie na tablicy ogłoszeń na jeden dzień przed terminem przetargu.**

9. Osoby zainteresowane uczestniczeniem w przetargu, zobowiązane są do zapoznania się z projektem umowy dzierżawy, który udostępniony jest w Referacie Gospodarki Mieniem Urzędu Miasta Bielawa.

10. Warunkiem dopuszczenia do przetargu osób zakwalifikowanych jest wniesienie wadium oraz okazanie Komisji Przetargowej przed otwarciem przetargu dowodu wpłaty wadium oraz dowodu tożsamości.

11. Wysokość postąpienia ustalają uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 10% wywoławczej stawki czynszu, z zaokrągleniem w górę do pełnych złotych.

12. W trakcie trwania umowy dzierżawy, wysokość czynszu podlega waloryzacji corocznie i narastająco o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za poprzedni rok kalendarzowy.

Zwaloryzowana wysokość czynszu będzie obowiązywała od miesiąca następującego po ogłoszeniu wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych.

13. Czynsz za dzierżawę płatny jest do 31 marca każdego roku w okresie dzierżawy.

14. Czynsz za 2016 r. obliczony proporcjonalnie do okresu dzierżawy zostanie zapłacony w terminie 14 od zawarcia umowy z wpłaconego wadium.

15. Osoba, wyłoniona w przetargu zostanie zawiadomiona o miejscu i terminie podpisania umowy dzierżawy, z terminem podpisania nie dłuższym niż 7 dni od dnia zawiadomienia.

16. W przypadku, gdy osoba wyłoniona w przetargu nie przystąpi bez usprawiedliwienia do podpisania umowy najmu, w miejscu i terminie wskazanym w zawiadomieniu, Burmistrz może odstąpić od zawarcia umowy, a wadium nie podlega zwrotowi.

17. Przetarg odbywa się zgodnie z Regulaminem ogłaszania i przeprowadzania przetargów na najem i dzierżawę nieruchomości gruntowych, nieruchomości zabudowanych oraz budynków przeznaczonych na inne cele niż mieszkalne, lokali niemieszkalnych i innych obiektów stanowiących własność Gminy Bielawa oraz rokowań po drugim przetargu, stanowiącym załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 252/12 Burmistrza Miasta Bielawa z dnia 28 września 2012 roku w sprawie regulaminu ogłaszania i przeprowadzania przetargów na dzierżawę lub najem nieruchomości i lokali niemieszkalnych wchodzących w skład mienia Gminy Bielawa.

18. Zastrzega się prawo do odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny.

19. Skargę na czynności związane z przeprowadzeniem przetargu, uczestnicy przetargu mogą składać bezpośrednio do Burmistrza Miasta Bielawa w terminie 7 dni od zamknięcia przetargu.

20. Szczegółowe informacje dotyczące przetargu udzielane są w Referacie Gospodarki Mieniem Urzędu Miejskiego w Bielawie (pokój nr 19) tel. 74-83-28-740.

wywieszono na tablicy ogłoszeń 15 września .2016 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com