Info Zamówienia	Wydanie nr **29/03/2017** z dnia 29 marca 2017 roku, ISSN 2392-215X

przetarg ustny w formie licytacji na sprzedaż

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: mieszkanie

Cena: 65.000,00
Powierzchnia: 57.71

Szczegóły

JSW KOKS S.A. z siedzibą przy ul. Pawliczka 1, 41-800 Zabrze ogłasza przetarg ustny

w formie licytacji na sprzedaż:

Prawa własności lokalu mieszkalnego nr 2 o pow. użytk. 57,71 m², położonego w Knurowie (woj. śląskie) na parterze budynku mieszkalnego przy ul. ul. Dworcowej 34/2, wraz ze związanym z tym lokalem udziałem wynoszącym 0,2708 w prawie użytkowania wieczystego działki gruntu nr 2143/7 o pow. 1.759 m2 oraz w częściach wspólnych budynku, infrastrukturze technicznej, które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli lokali. Do lokalu przynależy piwnica o pow. 19,56 m². Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr GL1G/00090760/9.

Cena wywoławcza: 65.000,00 zł netto

Szczegółowe informacje odnośnie przedmiotu i formy sprzedaży oraz terminu przetargu dostępne są na stronie internetowej JSW KOKS S.A.: www.jswkoks.pl w zakładce: Przetargi
i zakupy.

Kontakt: tel. 32 416 4290 lub 4214, kom. 695 216 579.

SPECYFIKACJA PRZETARGOWA

„LOKAL MIESZKALNY KNURÓW UL. DWORCOWA”

Nazwa (firma) oraz adres Sprzedającego.

JSW KOKS S.A.

ul. Pawliczka 1, 41-800 Zabrze,

KRS: 0000445684 – Sąd Rejonowy Gliwice, X Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego,

NIP: 629-225-65-76,

REGON: 278093210,

Kapitał zakładowy 994.055.470,00 zł, Kapitał wpłacony 994.055.470,00 zł,

www.jswkoks.pl

I. SPECYFIKACJA TECHNICZNA

Opis nieruchomości będącej przedmiotem sprzedaży.

Przedmiotem sprzedaży jest lokal mieszkalny nr 2 położony w Knurowie (powiat gliwicki, województwo śląskie) przy ul. Dworcowej 34/2 zlokalizowany na parterze w budynku mieszkalnym 1 piętrowym z poddaszem użytkowym. Lokal mieszkalny składa się z 2 pokoi (w tym jeden przechodni), kuchni (przechodniej), łazienki z w.c. Łączna powierzchnia użytkowa lokalu mieszkalnego wynosi 57,71 m2. Do lokalu przynależy piwnica o powierzchni 19,56 m2.

Wyposażenie: instalacja wodociągowa, kanalizacyjna, elektryczna i gazowa. Ogrzewanie indywidualne piece węglowe.

Rok budowy budynku: lata przedwojenne.

Udział w nieruchomości wspólnej związany z prawem własności lokalu mieszkalnego wynosi 0,2708.

Nieruchomość wspólną stanowią części budynku mieszkalnego, które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli lokali, infrastruktura techniczna oraz prawo użytkowania wieczystego działki gruntu nr 2143/7 o powierzchni 1.759 m2, opisanej w księdze wieczystej nr GL1G/00090760/9 prowadzonej przez VIII Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Gliwicach.

Najbliższe otoczenie stanowią inne budynki mieszkalne, tereny zielone, boisko sportowe. Dojazd do nieruchomości zapewniony jest bezpośrednio z drogi ulicy Dworcowej w Knurowie łączącej się z węzłem drogowym umożliwiającym dojazd do Knurowa z autostrady A1.

INFORMACJE DODATKOWE:

Cała kwota z tytułu nabycia przedmiotu sprzedaży musi zostać uznana na rachunku Spółki przed podpisaniem aktu notarialnego, a wszystkie koszty związane z zawarciem przedmiotowej umowy ponosi Kupujący.

II. SPECYFIKACJA WYMAGANYCH DOKUMENTÓW

Dokumenty z poniżej wymienionymi informacjami należy składać najpóźniej w przeddzień przetargu do godz. 14^{00} w zaklejonej kopercie z dopiskiem **„Przetarg: LOKAL MIESZKALNY KNURÓW UL. DWORCOWA – nie otwierać”,** w sekretariacie Spółki JSW KOKS S.A. (*Budynek B, piętro I, pok. 6*) przy ulicy Pawliczka 1, 41-800 Zabrze.

Wykaz wymaganych informacji i dokumentów:

1) Imię, nazwisko i adres oferenta albo nazwę lub firmę oraz siedzibę, gdy oferentem jest osoba prawna lub inny podmiot, telefon kontaktowy.

2) Kserokopię dowodu wpłaty wadium.

3) Aktualne zaświadczenie o prowadzeniu działalności gospodarczej - w przypadku, gdy oferentem jest osoba fizyczna prowadząca działalność gospodarczą.

4) Kopię aktualnej umowy spółki - w przypadku, gdy oferentem jest spółka prawa handlowego.

5) Aktualny wypis z rejestru sądowego - w przypadku, gdy oferentem jest spółka prawa handlowego.

6) Oryginał pełnomocnictwa, o ile oferent nie występuje we własnym imieniu.

7) Zgodę współmałżonka na nabycie przedmiotu przetargu w przypadku osób fizycznych oraz odpowiednie dokumenty wynikające ze statutu w przypadku osób prawnych.

8) Oświadczenia, iż oferent:

- zapoznał się z przedmiotem przetargu, jego stanem technicznym, ekologicznym itp. i nie wnosi zastrzeżeń,

- akceptuje fakt, iż budynek mieszkalny w którym znajduje się przedmiot sprzedaży nie posiada świadectwa charakterystyki energetycznej,

- zapoznał się z warunkami specyfikacji przetargowej i nie wnosi zastrzeżeń,

- zapoznał się z *Regulaminem sprzedaży nieruchomości spółki JSW KOKS.S.A.*,

- wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych dla celów związanych z przeprowadzeniem przetargu (w załączeniu druk oświadczenia do wypełnienia).

OSOBY UPRAWNIONE DO KONTAKTU Z OFERENTAMI:

1) W zakresie informacji dotyczących przedmiotu sprzedaży

–

Krzysztof Smyczyński – Kierownik Działu Administracyjno-Mieszkaniowego

tel. 32 416 42 90, 695 216 579

e-mail: ksmyczynski@jswkoks.pl

Tadeusz Fijak – Główny Specjalista Zespołu ds. Administracyjnych

tel. 32 416 42 14, 661 514 014

e-mail: tfijak@jswkoks.pl

2) W zakresie informacji dotyczących procedury przetargowej

–

Dorota Strzelczyk – Kierownik Działu Obsługi Majątku

tel. 32 416 43 44, 601 740 678

e-mail: dostrzelczyk@jswkoks.pl

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com