Info Zamówienia

Wydanie nr **10/09/2020** z dnia 10 września 2020 roku, ISSN 2392-215X

Przetarg ustny w formie licytacji na sprzedaż: Prawa użytkowania wieczystego działki gruntu nr 5016/34 o pow. 2.880 m2

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: działka

Cena: 178.000,00
Powierzchnia: 2880.00

Szczegóły

JSW KOKS S.A. z siedzibą przy ul. Pawliczka 1, 41-800 Zabrze ogłasza przetarg ustny

w formie licytacji na sprzedaż:

Prawa użytkowania wieczystego działki gruntu nr 5016/34 o pow. 2.880 m2 (KW nr GL1Z/00017201/4) oraz udziału wynoszącego 0,014788 w prawie użytkowania wieczystego działek drogowych nr: 766/67, 769/67, 4867/34, 4891/34, 4897/34, 5060/34 (KW nr GL1Z/00051889/0) wraz z prawem własności budowli posadowionych na działkach drogowych.

Nieruchomość zlokalizowana jest w Zabrzu (woj. śląskie) w rejonie ul. Alojzego Pawliczka.

Cena wywoławcza: **178.000,00 zł netto**

(sto siedemdziesiąt osiem tysięcy złotych i zero groszy netto)

Do ceny sprzedaży w udziale wynoszącym 0,88 zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%

Z uwagi na fakt, iż nieruchomość będąca przedmiotem sprzedaży stanowi teren niezabudowany, Gminie Zabrze przysługuje prawo pierwokupu.

W przypadku sprzedaży ww. nieruchomości ustanowiona zostanie służebność:

- gruntowa (drogi koniecznej) na działce gruntu nr 5038/34 (KW nr GL1Z/00063868/4) w celu zapewnienia działce gruntu nr 5016/34 dostępu do drogi publicznej. W związku z powyższym do ceny sprzedaży nieruchomości zostanie doliczona kwota w wysokości 8.335,00 zł netto powiększona o VAT wynoszący 23% - jednorazowa odpłatność z tytułu ustanowienia służebności.

- przesyłu (nieodpłatna i nieograniczona w czasie) na rzecz JSW KOKS S.A. z uwagi na zlokalizowany na działce gruntu nr 5016/34 przewód wody przemysłowej oraz kabel zasilający obiekty JSW KOKS S.A., a polegająca na nieograniczonym dostępie do tych przewodów w przypadku awarii, przebudowy, rozbudowy, likwidacji, modernizacji, przeglądów oraz innych koniecznych prac z nimi związanych.

Szczegółowe informacje odnośnie przedmiotu i formy sprzedaży oraz miejsca przetargu dostępne są na stronie internetowej JSW KOKS S.A. w zakładce: *Dla kontrahentów: Przetargi i zakupy – Przetargi na sprzedaż nieruchomości.*

Przetarg (licytacja) odbędzie się dnia 22.10.2020 r. o godz. 12.00 w siedzibie JSW KOKS S.A. ul. Pawliczka 1 w Zabrzu.

Osoba do kontaktu: Kierownik Działu Obsługi Majątku JSW KOKS S.A.

tel. 32 416 43 44, 601 740 678

e-mail: dostrzelczyk@jswkoks.pl

{{insertPDF nazwa="MAPA Z PRZEBIEGIEM SŁUŻEBNOŚCI" id="5f5a40767cb57"}}