Info Zamówienia

Wydanie nr **12/04/2019** z dnia 12 kwietnia 2019 roku, ISSN 2392-215X

przetargi nieograniczone na sprzedaż prawa własności niezabudowanych działek gruntu przeznaczonych pod budowę boksów garażowych na terenie miasta Bielawa

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: działka

Szczegóły

BURMISTRZ MIASTA BIELAWA

ogłasza ustne przetargi nieograniczone na sprzedaż prawa własności niezabudowanych działek gruntu przeznaczonych pod budowę boksów garażowych na terenie miasta Bielawa w rejonie ul. Stefana Żeromskiego

A. Nieruchomość według ewidencji gruntów i budynków to działka o nr ewidencyjnym 445/32, obręb Południe o pow. 19 m2,

Cena wywoławcza wynosi 5 000,00 zł /słownie: pięć tysięcy złotych/.

Do wylicytowanej ceny zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującą stawką

Przetarg odbędzie się 14 maja 2019 r. o godz. 12.00 w Urzędzie Miejskim w Bielawie, Pl. Wolności 1, pok. nr 15 /II piętro/.

B. Nieruchomość według ewidencji gruntów i budynków to działka o nr ewidencyjnym 445/33, obręb Południe o pow. 20 m2.

Cena wywoławcza wynosi 5 000,00 zł /słownie: pięć tysięcy złotych/.

Do wylicytowanej ceny zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującą stawką

Przetarg odbędzie się w dniu 14 maja 2019 r. o godz. 13.00 w Urzędzie Miejskim w Bielawie, Pl. Wolności 1, pok. nr 15 /II

piętro/.

1. Nieruchomości stanowią własność Gminy Bielawa, ujawnione w Księdze Wieczystej nr SW1D/00015452/3.

2.Nieruchomości maja regularny kształt, są niezabudowane, niezagospodarowane.

3. Nieruchomości są wolne od wszelkich obciążeń i zobowiązań.

4. Dostęp do działek oznaczonych nr 445/32, 445/33 obręb Południe zapewniony jest z ulicy Stefana Żeromskiego przez działki nr 445/20, 445/12, 445/30 obręb Południe.

5. Dla części działki nr 445/32 obręb Południe obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego z 21 września 1999 r. Uchwała Nr XIII/99/99 Rady Miejskiej Bielawy. Dla pozostałej części została wydana decyzja o ustaleniu warunków zabudowy.

Działka nr 445/33 obręb Południe leży na terenie, dla którego brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Dla przedmiotowej działki została wydana decyzja o ustaleniu warunków zabudowy.

Działki nr 445/32, 445/33 obręb Południe oznaczone użytkiem Bp przeznaczone są pod budowę boksów garażowych,

6. Działki nr 445/32, 445/33 obręb Południe leżą w granicach wpisanego do rejestru zabytków Ośrodka historycznego miasta Bielawa

7. Nieruchomości zostają sprzedane na własność.

8. Wadium w wysokości 20 % ceny wywoławczej (w odniesieniu do każdej nieruchomości, w opisie przelewu podać nr działki) należy wnieść przelewem na rachunek Gminy Bielawa: Santander Bank Polska SA 1 oddział Bielawa 85 1090 2284 0000 0005 8600 0065 najpóźniej 8 maja 2019 r. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Gminy Bielawa.

9. Kwota wadium wpłaconego przez nabywcę zostanie zaliczona na poczet ceny nabycia nieruchomości w dniu zapłaty pełnej ceny należności.

10. Wadia wpłacone przez pozostałych uczestników przetargu, zostaną im zwrócone w ciągu 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.

11. Warunkiem udziału w przetargu jest wniesienie wadium oraz okazanie komisji przetargowej
przed otwarciem przetargu:

-dowodu tożsamości – w przypadku osób fizycznych - aktualnego wypisu z właściwego rejestru, stosownych pełnomocnictw, dowodów tożsamości

osób reprezentujących podmiot – w przypadku osób prawnych oraz innych jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej a podlegających wpisowi do rejestru

(aktualność wypisu z rejestru 3 miesiące),

- cudzoziemiec – w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 24.03.1920 o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (Dz.U. z 2017 r, poz. 2278), obowiązany jest przedstawić komisji zezwolenie ministra właściwego do spraw wewnętrznych, na nabycie nieruchomości,

- w przypadku przystąpienia do przetargu przez osobę fizyczną pozostającą w związku małżeńskim wymagana jest zgoda współmałżonka na przystąpienie do przetargu i działaniu w jego imieniu zgodnie z art. 37 Kodeksu rodzinnego i opiekuńczego (Dz.U.2017, poz.682).

12. Sprzedawca zobowiązany jest w terminie 21 dni licząc od dnia podpisania protokołu z przetargu przez Burmistrza Miasta zawiadomić kupującego o czasie i miejscu zawarcia aktu notarialnego. Niestawienie się nabywcy bez usprawiedliwienia powoduje przepadek wpłaconego wadium.

13. Cena nieruchomości osiągnięta w przetargu pomniejszona o wpłacone wadium płatna w całości przed podpisaniem aktu notarialnego na konto Gminy Bielawa: Santander Bank Polska SA 1 oddział Bielawa 26 1090 2284 0000 0005 8600 0060.

14. Nabywca ponosi koszty opłat sądowych i notarialnych.

15. Przed przystąpieniem do przetargu oferent winien zapoznać się z nieruchomością, warunkami jej zagospodarowania, dokumentacją geodezyjną oraz uzbrojeniem terenu.

16. W przypadku kolizji planowanej inwestycji z sieciami uzbrojenia technicznego, nabywca przełoży je w uzgodnieniu z właścicielem sieci na własny koszt.

Zapewnienie warunków dostawy mediów oraz określenie technicznych warunków podłączenia nieruchomości do sieci uzbrojenia terenu określą właściwe służby na wniosek nabywcy.

Koszt podłączenia działki do sieci uzbrojenia terenu należy do nabywcy.

Dla działki przeznaczonej do sprzedaży nie wykonywano badań geotechnicznych gruntu.

17. Zastrzega się prawo odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny.

18. Szczegółowych informacji dotyczących przetargu i nieruchomości udziela Referat Gospodarki Mieniem Urzędu Miejskiego w Bielawie pokój nr

19 /II p/ telefon /74/ 8328714.

Szczegółowych informacji dotyczących warunków zagospodarowania i zabudowy udziela Referat Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miejskiego w Bielawie pokój nr 18 /II p/ telefon /74/ 8328751.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com