

## **PRZETARGI USTNE NIEOGRANICZONE**

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaż

Typ transakcji: działka

Cena: 116.500,00

Powierzchnia: 649.00

### **Szczegóły**

**B U R M I S T R Z M I A S T A R E D Y**

### **OGŁASZA SZÓSTE PRZETARGI USTNE NIEOGRANICZONE**

**na sprzedaż niżej opisanych nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Redy położonych w Redzie w obrębie 1 w rejonie ulic Gniewowskiej i Żwirowej, wpisanych w księdze wieczystej 22528, oznaczonych numerami działek:**

- 480/9 o powierzchni 0,0649 ha,**
- 480/12 o powierzchni 0,0650 ha,**
- 480/13 o powierzchni 0,0650 ha.**

Nieruchomości objęte przetargiem są:

1/ niezabudowane i niezagospodarowane

2/ nieruchomości oznaczone numerami działek 480/9 i 480/12 posiadają bezpośredni dostęp

do drogi powiatowej ul. Gniewowskiej i gminnej ul. Żwirowej; obsługa komunikacyjna z ul.

Żwirowej za pośrednictwem drogi gminnej oznaczonej numerem działki 480/11.

3/ nieruchomość oznaczona numerem działki 480/13 posiada bezpośredni dostęp do drogi

gminnej - ul. Żwirowej

4/ w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego posiadają następujące przeznaczenie: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i usługowa nieuciążliwa w

tym  
usługi oświaty, sportu i rekreacji; dopuszcza się zabudowę usług handlu o  
powierzchni  
sprzedaży nie większej niż 200 m<sup>2</sup> ;dopuszcza się realizację zabudowy usługowej  
lub  
mieszkalnej zamiennie.

**Szczegółowe informacje o zasadach zabudowy i zagospodarowania terenu można  
uzyskać w Referacie Urbanistyki i Architektury Urzędu Miasta w Redzie, ul.  
Pucka 9, pokój 6 i 7, telefon 58 678 80 07, 58 678 80 06.**

Ustala się cenę wywoławczą i wadium dla

a/ nieruchomości oznaczonej numerem działki 480/9 - cena wywoławcza 116 500,-  
zł netto,

netto, wadium 11 650,- zł.

b/ nieruchomości oznaczonej numerem działki 480/12 - cena wywoławcza 117 000,-  
zł netto,

wadium 11 700,- zł.

c/ nieruchomości oznaczonej numerem działki 480/13 - cena wywoławcza 117 000,-  
zł netto,

wadium 11 700,- zł.

Do ceny nieruchomości ustalonej w drodze przetargu doliczony zostanie 23%  
podatek VAT, zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług z dnia  
11.03.2004r.

SZÓSTE PRZETARGI odbędą się w dniu 16 STYCZNIA 2014r . od godziny 10,00 w siedzibie Urzędu Miasta w  
Redzie ul. Pucka 9.

Pierwsze przetargi na przedmiotowe nieruchomości przeprowadzono w dniu 02 lipca  
2013r., drugie w dniu 21 sierpnia 2013r., trzecie w dniu 02 października 2013r.  
,czwarte w dniu 07 listopada 2013r. a piąte w dniu 11 grudnia 2013r.

**Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłata wadium.**

**WADIUM płatne jest w gotówce, z zaznaczeniem numeru działki, najpóźniej do dnia  
10 stycznia 2014r., na konto Urzędu Miasta w Redzie w Banku Millenium 66 1160  
2202 0000 0002 5073 9669, obowiązujące od dnia 1 stycznia 2014r.**

0 wysokości postąpienia, nie mniej niż 1% ceny wywoławczej, decydują uczestnicy  
przetargu.

Uczestnicy przetargu w dniu przetargu okazują Komisji Przetargowej:

1. dowody tożsamości (obojsza małżonków) – w przypadkach osób fizycznych,
2. aktualny wypis z właściwego rejestru, stosowne pełnomocnictwa, dowody tożsamości

osób reprezentujących podmiot – w przypadku osób prawnych.

Uczestnikom przetargu, którzy przetargu nie wygrają lub gdy przetarg zostanie odwołany wadium zostanie zwrócone nie później niż w terminie trzech dni od dnia odwołania, zamknięcia, unieważnienia przetargu lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

Ustalony w drodze przetargu nabywca zobowiązany jest zapłacić cenę ustaloną w przetargu, pomniejszoną o wpłacone wadium, nie później niż do dnia zawarcia umowy

w sposób określony w protokóle z przetargu.

Termin i miejsce zawarcia umowy wyznaczone zostaną w ciągu 21 dni licząc od dnia rozstrzygnięcia przetargu, o czym zawiadamia się nabywcę nie później niż na 7 dni przed terminem umowy.

Koszty związane z zawarciem umowy w formie aktu notarialnego w całości ponosi nabywca.

Wadium przepada jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu przez organizatora przetargu.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu lub jego unieważnienia w przypadku zaistnienia uzasadnionych powodów.

**Informację o powyższym można uzyskać telefonicznie pod numerami 58 678-80-14 lub 58 678-80-34, osobiście w pokoju nr 14 w Urzędzie Miasta w Redzie, ul. Pucka 9 lub na stronie internetowej urzędu [www.reda.pl](http://www.reda.pl).**

**Data startu publikacji: 13.12.2013 r.**