Info Zamówienia

Wydanie nr **18/01/2023** z dnia 18 stycznia 2023 roku, ISSN 2392-215X

Przetargi ustne nieograniczone na działki numer 225/28, 225/30 położone w obrębie Glinnik.

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: działka

Cena: 167.137,00
Powierzchnia: 958.00

Szczegóły

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 i art. 40 ust. 1 pkt 1 i ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 roku poz. 1899 ze zm) oraz § 6 ust. 1, § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (tekst jednolity Dz. U. z 2021roku, poz. 2213)

Wójt Gminy Zgierz

zawiadamia, że w dniu 24 lutego 2023 roku od godz. 900 (według kolejności podanej w niniejszym ogłoszeniu co około 30 minut) w siedzibie Urzędu Gminy Zgierz przy ulicy Łęczyckiej 4, pokój nr 7 odbędą się przetargi ustne nieograniczone na działki numer 225/28, 225/30 położone w obrębie Glinnik, stanowiące własność Gminy Zgierz.

1. Działka o numerze ewidencyjnym 225/28 o powierzchni 0,0958 ha sklasyfikowana jako „RV”- grunt rolny klasy V, położona w miejscowości Glinnik w obrębie Glinnik, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Zgierzu V Wydziale Ksiąg Wieczystych księga wieczysta numer kw LD1G/00034937/2. Przedmiotowa nieruchomość ma kształt zbliżony do prostokąta, jest niezabudowana, nieogrodzona. W ulicy Poziomkowej (dz. 225/62) znajdują się media: energia elektryczna, wodociąg, a także projektowana sieć gazowa. Działka posiada dostęp do drogi publicznej ulicy Strykowskiej poprzez drogę wewnętrzną ulicę Poziomkową stanowiącą własność Gminy Zgierz. Na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Zgierz dla części obrębu Glinnik-PKP, przyjętego Uchwałą Nr XLIII/433/14 Rady Gminy Zgierz z dnia 27 marca 2014 roku działka ewidencyjna nr 225/28 w obrębie Glinnik znajduje się w jednostce planistycznej oznaczonej symbolem 3.MN- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Jest to IV przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości. Pierwszy przetarg odbył się w dniu 1 lipca 2022 roku i zakończył wynikiem negatywnym. Drugi przetarg odbył się w dniu 23 września 2022 roku i zakończył wynikiem negatywnym. Trzeci przetarg odbył się 2 grudnia 2022 roku i zakończył wynikiem negatywnym.

Cena nieruchomości wynosi: 167.137,00 zł (słownie: sto sześćdziesiąt siedem tysięcy sto trzydzieści siedem złotych) (w tym 23% VAT).

Wadium wniesione w pieniądzu w wysokości: **8 400,00 zł** (słownie: osiem tysięcy czterysta złotych)

2. Działka o numerze ewidencyjnym 225/30 o powierzchni 0,0650 ha sklasyfikowana jako „RV”- grunt rolny klasy V, położona w miejscowości Glinnik w obrębie Glinnik, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Zgierzu V Wydziale Ksiąg Wieczystych księga wieczysta numer kw LD1G/00034937/2. Przedmiotowa nieruchomość ma kształt zbliżony do prostokąta, jest niezabudowana, nieogrodzona. W ulicy Poziomkowej (dz. 225/62) znajdują się media: energia elektryczna, wodociąg, a także projektowana sieć gazowa. Działka posiada dostęp do drogi publicznej ulicy Strykowskiej poprzez drogę wewnętrzną ulicę Poziomkową stanowiącą własność Gminy Zgierz. Na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Zgierz dla części obrębu Glinnik-PKP, przyjętego Uchwałą Nr XLIII/433/14 Rady Gminy Zgierz z dnia 27 marca 2014 roku działka ewidencyjna nr 225/30 w obrębie Glinnik znajduje się w jednostce planistycznej oznaczonej symbolem 3.MN- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Jest to III przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości. Pierwszy przetarg odbył się w dniu 1 lipca 2022 roku i zakończył wynikiem negatywnym. Drugi przetarg odbył się w dniu 23 września 2022 roku i zakończył wynikiem negatywnym. Trzeci przetarg odbył się 2 grudnia 2022 roku i zakończył wynikiem negatywnym.

Cena nieruchomości wynosi: 113.402,00 zł (słownie: sto trzynaście tysięcy czterysta dwa złote) (w tym 23% VAT).

Wadium wniesione w pieniądzu w wysokości: **5 700,00 zł** (słownie: pięć tysięcy siedemset złotych)

Wpłacenie wadium w związku z zamiarem zakupu przedmiotowej nieruchomości w terminie wskazanym poniżej, jest równoznaczne ze zgłoszeniem uczestnictwa w przetargu.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, które wpłacą wadium w PLN w określonej wysokości, przelewem lub wpłatą na rachunek bankowy Gminy Zgierz:

07 8783 0004 0019 1506 2000 0005 w Banku Spółdzielczym w Zgierzu, w taki sposób, aby **najpóźniej w dniu 20 lutego 2023 roku**, wpłata ta znajdowała się na ww. rachunku.

Uczestnicy przetargu winni przed otwarciem przetargu przedłożyć komisji przetargowej potwierdzenie dokonanej wpłaty wadium oraz: w przypadku osób fizycznych – dokument potwierdzający tożsamość, a w sytuacji reprezentowania innej osoby również stosowne pełnomocnictwo, w przypadku wspólników spółki cywilnej - aktualne zaświadczenie o wpisie w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, dowody tożsamości wspólników spółki, stosowne pełnomocnictwa, w przypadku osób prawnych – aktualny wypis z właściwego rejestru, dowody tożsamości osób reprezentujących podmiot, stosowne pełnomocnictwa.

Uchylenie się nabywców od zawarcia aktu notarialnego spowoduje, że wpłacone wadium przepadnie na rzecz Gminy.

Koszty aktu notarialnego pokrywa nabywca.

W uzasadnionych przypadkach Wójtowi Gminy Zgierz przysługuje prawo odwołania przetargu.

Bliższych informacji udziela się w pokoju numer 7 lub pod numerem telefonu (42) 716 25 15 wew. 127

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com