Info Zamówienia	Wydanie nr **25/03/2021** z dnia 25 marca 2021 roku, ISSN 2392-215X

Przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Zgierz:

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: działka

Cena: 42.000,00
Powierzchnia: 654.00

Szczegóły

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 i art. 40 ust. 1 pkt 1 i ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 roku poz. 1990 ze zm) oraz § 6 ust. 1, § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (tekst jednolity Dz. U. z 2014 roku poz. 1490 ze zm.)

Wójt Gminy Zgierz

zawiadamia, że w dniu 30 kwietnia 2021 roku od godz. 1000 (według kolejności podanej w niniejszym ogłoszeniu - co 30 minut na każdą z działek) w siedzibie Urzędu Gminy Zgierz przy ulicy Łęczyckiej 4, sala nr 18 odbędą się przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Zgierz:

> **1. Działka o numerze ewidencyjnym 225/40 o powierzchni 0,0654 ha, położona w miejscowości Glinnik w obrębie Glinnik**, dla której w Sądzie Rejonowym w Zgierzu, V Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta KW numer LD1G/00034937/2. Działka nr 225/40 o powierzchni 0,0654 ha ma kształt zbliżony do kwadratu, umożliwiający racjonalne jej wykorzystanie. Działka ma zapewniony dostęp do drogi publicznej poprzez drogę wewnętrzną stanowiącą własność Gminy Zgierz.

Zgodnie z zapisem w ewidencji gruntów obecnie działka posiada użytek gruntowy „RV” - rola klasy V. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Zgierz dla części obrębu wiejskiego Glinnik-PKP, zatwierdzonym Uchwałą NR XLIII/433/14 Rady Gminy Zgierz z dnia 27 marca 2014 r. działka o numerze ewidencyjnym 225/40 położona w obrębie Glinnik znajduje się w jednostce planistycznej 1MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Nieruchomość nie jest obciążona, nie występują zobowiązania których przedmiotem jest przedmiotowa nieruchomość.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi: 42.000,00 zł (słownie: czterdzieści dwa tysiące złotych) (w tym **23% VAT**).

Wadium wniesione w pieniądzu w wysokości: **2.100,00 zł** (słownie: dwa tysiące sto złotych)

Jest to I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości.

2. Działka o numerze ewidencyjnym 214/101 o powierzchni 0,0924 ha, położona w miejscowości Kwilno w obrębie Kwilno, zapisana w księdze wieczystej numer kw LD1G/00032922/0, prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Zgierzu, V Wydziale Ksiąg Wieczystych.
Działka nr 214/101 ma kształt zbliżony do prostokąta. Nieruchomość nie jest zabudowana oraz nie jest ogrodzona. Działka jest zadrzewiona – drzewostan leśny o słabym stopniu zadrzewienia. Działka przylega od strony zachodniej oraz południowej do drogi gruntowej. Zgodnie z zapisem w ewidencji gruntów obecnie działka posiada użytek gruntowy „Bp” - zurbanizowane tereny niezabudowane. Zgodnie z planem miejscowym zatwierdzonym Uchwałą Nr V/32/15 Rady Gminy Zgierz z dnia 26 lutego 2015 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Zgierz dla części obrębu wiejskiego Kwilno – Północ przedmiotowa nieruchomość jest przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi: 45.000,00 zł (słownie: czterdzieści pięć tysięcy złotych) (w tym **23% VAT**).

Wadium wniesione w pieniądzu w wysokości: **2 500,00 zł** (słownie: dwa tysiące pięćset złotych)

Jest to III przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości.

Poprzednie przetargi odbyły się w dniach: 09.10.2020r. oraz 26.02.2021r.

3. Działka o numerze ewidencyjnym 214/103 o powierzchni 0,0889 ha, położona w miejscowości Kwilno w obrębie Kwilno, zapisana w księdze wieczystej numer kw LD1G/00032922/0, prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Zgierzu, V Wydziale Ksiąg Wieczystych.
Działka nr 214/103 ma kształt zbliżony do prostokąta. Nieruchomość nie jest zabudowana oraz nie jest ogrodzona. Działka jest zadrzewiona – drzewostan leśny o słabym stopniu zadrzewienia. Od strony północnej działka posiada dostęp do drogi wewnętrznej. Zgodnie z zapisem w ewidencji gruntów obecnie działka posiada użytek gruntowy „Bp" - zurbanizowane tereny niezabudowane.
Zgodnie z planem miejscowym zatwierdzonym Uchwałą Nr V/32/15 Rady Gminy Zgierz z dnia 26 lutego 2015 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Zgierz dla części obrębu wiejskiego Kwilno – Północ przedmiotowa nieruchomość jest przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi: 42.000,00 zł (słownie: czterdzieści dwa tysiące złotych)(w tym 23% VAT).

Wadium wniesione w pieniądzu w wysokości: **2 100,00 zł** (słownie: dwa tysiące sto złotych)

Jest to III przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości.

Poprzednie przetargi odbyły się w dniach: 09.10.2020r. oraz 26.02.2021r.

Wpłacenie wadium w związku z zamiarem zakupu przedmiotowych nieruchomości
w terminie wskazanym poniżej, jest równoznaczne ze zgłoszeniem uczestnictwa w przetargu.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, które wpłacą wadium w PLN w określonej wysokości, przelewem lub wpłatą na rachunek bankowy Gminy Zgierz:

07 8783 0004 0019 1506 2000 0005 w Banku Spółdzielczym w Zgierzu, w taki sposób, aby **najpóźniej w dniu 26 kwietnia 2021 roku**, wpłata ta znajdowała się na ww. rachunku.

Uczestnicy przetargu winni przed otwarciem przetargu przedłożyć komisji przetargowej potwierdzenie dokonanej wpłaty wadium oraz: w przypadku osób fizycznych – dokument potwierdzający tożsamość, a w sytuacji reprezentowania innej osoby również stosowne pełnomocnictwo, w przypadku wspólników spółki cywilnej - aktualne zaświadczenie o wpisie w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, dowody tożsamości wspólników spółki, stosowne pełnomocnictwa, w przypadku osób prawnych – aktualny wypis z właściwego rejestru, dowody tożsamości osób reprezentujących podmiot, stosowne pełnomocnictwa.

Uchylenie się nabywców od zawarcia aktu notarialnego spowoduje, że wpłacone wadium przepadnie na rzecz Gminy.

Koszty aktu notarialnego pokrywa nabywca.

W uzasadnionych przypadkach Wójtowi Gminy Zgierz przysługuje prawo odwołania przetargu.

Bliższych informacji udziela się w pokoju numer 7 lub pod numerem telefonu (42) 716 25 15
wew. 127 lub 107

Powołując się na Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 16 maja 2020 roku w sprawie ustanowienia określonych ograniczeń, nakazów i zakazów w związku z wystąpieniem stanu epidemii – osoby zainteresowane udziałem w przetargu - **prosimy o zachowanie odpowiednich rygorów sanitarnych tj. o obowiązkowe wyposażenie w środki ochrony indywidualnej (maseczkę i rękawiczki), a przed wejściem do Urzędu zdezynfekowanie rąk.**

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com