Info Zamówienia

Wydanie nr **27/08/2021** z dnia 27 sierpnia 2021 roku, ISSN 2392-215X

Przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Zgierz

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: działka

Cena: 113.878,00
Powierzchnia: 1450.00

Szczegóły

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 i art. 40 ust. 1 pkt 1 i ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 roku poz. 1990 ze zm) oraz § 6 ust. 1, § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (tekst jednolity Dz. U. z 2014 roku poz. 1490 ze zm.)

Wójt Gminy Zgierz

zawiadamia, że w dniu 1 października 2021 roku od godz. 1000 (według kolejności podanej w niniejszym ogłoszeniu - co 30 minut na każdą z działek) w siedzibie Urzędu Gminy Zgierz przy ulicy Łęczyckiej 4, sala nr 18 odbędą się przetarg i ustne nieograniczone na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Zgierz, oznaczonych jako działki numer 250/79 w obrębie Lućmierz-Las, 214/104, 214/24, 214/11 w obrębie Kwilno,

> **1. Działka o numerze ewidencyjnym 250/79 o powierzchni 0,1450 ha, sklasyfikowana jako ”RIVb”, RV”- grunt rolny klasy IVb i V położona w miejscowości Lućmierz w obrębie Lućmierz-Las**, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Zgierzu, V Wydziale Ksiąg Wieczystych księga wieczysta numer kw LD1G/00057740/1. Działka jest niezabudowana porośnięta samosiejkami drzew i krzewów, ma kształt zbliżony do prostokąta. Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej poprzez drogę wewnętrzną stanowiącą własność Gminy Zgierz. Na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Zgierz, przyjętego Uchwałą Nr XI/85/07 Rady Gminy Zgierz z dnia 31 sierpnia 2007 roku działka ewidencyjna nr 250/79 w obrębie Lućmierz-Las znajduje się w jednostce planistycznej oznaczonej symbolem 3.MN- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Tereny wokół przedmiotowej nieruchomości przeznaczone są pod tereny usług z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
>
> **Cena nieruchomości wynosi: 113.878,00 zł** (słownie: sto trzynaście tysięcy osiemset siedemdziesiąt osiem złotych) (w tym 23% VAT) **.**

Wadium wniesione w pieniądzu w wysokości: **5.700,00 zł** (słownie: pięć tysięcy siedemset złotych)

Jest to I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości.

2. Działka o numerze ewidencyjnym 214/104 o powierzchni 0,1038 ha oznaczona użytkiem gruntowym „Bp”- zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy, położona w miejscowości Kwilno w obrębie Kwilno, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Zgierzu, V Wydziale Ksiąg Wieczystych księga wieczysta numer kw LD1G/00032922/0.
Działka nr 214/104 w kształcie trapezu, częściowo zadrzewiona. Nieruchomość nie jest zabudowana oraz nie jest ogrodzona. Działka posiada dostęp do drogi publicznej poprzez drogę wewnętrzną stanowiącą własność Gminy Zgierz. Zgodnie z planem miejscowym zatwierdzonym Uchwałą Nr V/32/15 Rady Gminy Zgierz z dnia 26 lutego 2015 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Zgierz dla części obrębu wiejskiego Kwilno – Północ przedmiotowa nieruchomość jest przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

Cena nieruchomości wynosi: 85.656,00 zł (słownie: osiemdziesiąt pięć tysięcy sześćset pięćdziesiąt sześć złotych) (w tym 23% VAT).

Wadium wniesione w pieniądzu w wysokości: **4 300,00 zł** (słownie: cztery tysiące trzysta złotych)

Jest to I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości.

3. Działka o numerze ewidencyjnym 214/24 o powierzchni 0,1117 ha oznaczona użytkiem gruntowym „Bp"- zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy, położona w miejscowości Kwilno w obrębie Kwilno, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Zgierzu, V Wydziale Ksiąg Wieczystych księga wieczysta numer kw LD1G/00032922/0.
Działka nr 214/24 w kształcie trapezu, częściowo zadrzewiona. Nieruchomość nie jest zabudowana oraz nie jest ogrodzona. Działka posiada dostęp do drogi publicznej poprzez drogę wewnętrzną stanowiącą własność Gminy Zgierz. Zgodnie z planem miejscowym zatwierdzonym Uchwałą Nr V/32/15 Rady Gminy Zgierz z dnia 26 lutego 2015 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Zgierz dla części obrębu wiejskiego Kwilno – Północ przedmiotowa nieruchomość jest przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

Cena nieruchomości wynosi: 92.177,00 zł (słownie: dziewięćdziesiąt dwa tysiące sto siedemdziesiąt siedem złotych) (w tym 23% VAT).

Wadium wniesione w pieniądzu w wysokości: **4 700,00 zł** (słownie: cztery tysiące siedemset złotych)

Jest to I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości.

4. Działka o numerze ewidencyjnym 214/111 o powierzchni 0,1387 ha oznaczona użytkiem gruntowym „Bp"- zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy, położona w miejscowości Kwilno w obrębie Kwilno, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Zgierzu, V Wydziale Ksiąg Wieczystych księga wieczysta numer kw LD1G/00032922/0.
Działka nr 214/111 w kształcie trapezu, częściowo zadrzewiona. Nieruchomość nie jest zabudowana oraz nie jest ogrodzona. Działka posiada dostęp do drogi publicznej poprzez drogę wewnętrzną stanowiącą własność Gminy Zgierz. Zgodnie z planem miejscowym zatwierdzonym Uchwałą Nr V/32/15 Rady Gminy Zgierz z dnia 26 lutego 2015 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Zgierz dla części obrębu wiejskiego Kwilno – Północ przedmiotowa nieruchomość jest przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

Cena nieruchomości wynosi: 108.930,00 zł (słownie: sto osiem tysięcy dziewięćset trzydzieści złotych) (w tym 23% VAT).

Wadium wniesione w pieniądzu w wysokości: 5 500,00 zł (słownie: pięć tysięcy pięćset złotych)

Jest to I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości.

Wpłacenie wadium w związku z zamiarem zakupu przedmiotowych nieruchomości
w terminie wskazanym poniżej, jest równoznaczne ze zgłoszeniem uczestnictwa w przetargu.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, które wpłacą wadium w PLN w określonej wysokości, przelewem lub wpłatą na rachunek bankowy Gminy Zgierz:

07 8783 0004 0019 1506 2000 0005 w Banku Spółdzielczym w Zgierzu, w taki sposób, aby **najpóźniej w dniu 27 września 2021 roku**, wpłata ta znajdowała się na ww. rachunku.

Uczestnicy przetargu winni przed otwarciem przetargu przedłożyć komisji przetargowej potwierdzenie dokonanej wpłaty wadium oraz: w przypadku osób fizycznych – dokument potwierdzający tożsamość, a w sytuacji reprezentowania innej osoby również stosowne pełnomocnictwo, w przypadku wspólników spółki cywilnej - aktualne zaświadczenie o wpisie w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, dowody tożsamości wspólników spółki, stosowne pełnomocnictwa, w przypadku osób prawnych – aktualny wypis z właściwego rejestru, dowody tożsamości osób reprezentujących podmiot, stosowne pełnomocnictwa.

Uchylenie się nabywców od zawarcia aktu notarialnego spowoduje, że wpłacone wadium przepadnie na rzecz Gminy.

Koszty aktu notarialnego pokrywa nabywca.

W uzasadnionych przypadkach Wójtowi Gminy Zgierz przysługuje prawo odwołania przetargu.

Bliższych informacji udziela się w pokoju numer 7 lub pod numerem telefonu (42) 716 25 15
wew. 127 lub 107

Powołując się na Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 16 maja 2020 roku w sprawie ustanowienia określonych ograniczeń, nakazów i zakazów w związku z wystąpieniem stanu epidemii – osoby zainteresowane udziałem w przetargu - **prosimy o zachowanie odpowiednich rygorów sanitarnych tj. o obowiązkowe wyposażenie w środki ochrony indywidualnej (maseczkę i rękawiczki), a przed wejściem do Urzędu zdezynfekowanie rąk.**

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com