Info Zamówienia

Wydanie nr **18/05/2017** z dnia 18 maja 2017 roku, ISSN 2392-215X

RGK Sp. z o.o. z siedzibą w Gdańsku zaprasza do negocjacji w sprawie sprzedaży

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 2.300.000,00
Powierzchnia: 630.00

Szczegóły

RGK Sp. z o.o. z siedzibą w Gdańsku

zaprasza do negocjacji
w sprawie sprzedaży

na sprzedaż udziału wynoszącego 63748/69971 w prawie wieczystego użytkowania nieruchomości gruntowej o numerze działki 214 o powierzchni 0,0630 ha (KW TO1T/ 00039738/4) oraz własności posadowionego na tej nieruchomości budynku stanowiącego odrębny od gruntu przedmiot własności, z wyłączeniem wyodrębnionego lokalu mieszkalnego o powierzchni 62,23 m2, dla którego Sąd Rejonowy w Toruniu Wydział VI Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KW TO1T/00065213/9 oraz przypadającego temu lokalowi udziału wynoszącego 6223/69971 części we własności części wspólnych budynku i urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli, położonej w miejscowości Toruń ul. Międzymurze 2-4, woj. kujawsko-pomorskie. Nieruchomość jest położona w centrum miasta Torunia.

Strefa ochrony konserwatorskiej i archeologicznej. Układ urbanistyczny w granicach wpisu do rejestru zabytków i na listę światowego dziedzictwa_UNESCO. Spółka informuje, że zgodnie z art. 109 ust. 1 pkt 4) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 2147, z późniejszymi zmianami) Gminie m. Toruń przysługuje z mocy prawa prawo pierwokupu użytkowania wieczystego Nieruchomości.

Proponowana cena nabycia netto: 2.300.000,00 zł.

Do ceny zostanie doliczony podatek VAT w obowiązującej stawce.

.

O przystąpieniu do negocjacji decyduje data złożenia oferty nabycia nieruchomości. W przypadku złożenia równorzędnych ofert, w tym samym czasie, Spółka zawiadomi o tym fakcie oferentów, którzy złożyli te propozycje, wyznaczając jednocześnie miejsce, termin i warunki aukcji wyłącznie dla tych oferentów.

Oferta powinna być złożona w formie pisemnej w kancelarii RGK Spółki z o.o., ul. Grunwaldzka 472, 80-309 Gdańsk, IV piętro pok. 432 Olivia Gate w Kancelarii Spółki tj. Energa Centrum Usług Wspólnych Spółka z o.o.], osobiście lub za pośrednictwem poczty lub poczty kurierskiej, **w terminie do 21 lipca 2017r.** Oferta powinna zawierać:

- imię, nazwisko i miejsce zamieszkania albo firmę i siedzibę oferenta (w przypadku ofert składanych przez osoby fizyczne należy ponadto wskazać, czy oferent składa ofertę w ramach prowadzonej działalności gospodarczej, a jeśli tak oferent powinien wskazać firmę; ponadto oferent będący osobę fizyczną powinien wskazać, czy pozostaje w ustroju wspólności majątkowej małżeńskiej, czy też składa ofertę, będąc stanu wolnego),
- datę sporządzenia oferty,
- oferowaną cenę za Nieruchomości, nie mniejszą od Ceny Wywoławczej,

- oświadczenie o terminie związania ofertą, nie krótszym niż 90 dni od dnia złożenia oferty.

Oferta nie spełniająca warunków formalnych podlega odrzuceniu.

Koszty zawarcia umowy w formie aktu notarialnego ponosi nabywca. Nieruchomość zostanie przekazana protokołem zdawczo – odbiorczym w terminie uzgodnionym przez strony, jednak nie wcześniej, niż po podpisaniu umowy rozporządzającej. Nabywca w przypadku podpisania umowy przedwstępnej zobowiązany jest do wpłaty zadatku w wysokości uzgodnionej pomiędzy stronami.

Przedmiot negocjacji można obejrzeć w dni powszednie (Pn- Pt) w godz. od 9.00 do 14.00,
po uprzednim uzgodnieniu terminu oględzin.

RGK Spółka z o.o. w Gdańsku zastrzega sobie prawo odwołania lub unieważnienia zaproszenia do negocjacji, bez dokonania wyboru i podania przyczyny w każdym czasie.

Więcej informacji na stronie internetowej: http://www.rgk24.pl/ lub http://rgk24.eu/

Dodatkowych Informacji udzielają:

Anna Dutkowska tel. 885 508 833, e-mail: anna.dutkowska@energa.pl

Piotr Antczak tel. 887 505 705, e-mail: piotr.antczak@energa.pl;

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com