Info Zamówienia

Wydanie nr **27/07/2018** z dnia 27 lipca 2018 roku, ISSN 2392-215X

Rokowania dotyczące sprzedaży nieruchomości położonej w Nowej Rudzie

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dworek-palac

Cena: 450.000,00
Powierzchnia: 496.00

Szczegóły

Wyciąg z ogłoszenia o rokowaniach

Wójt Gminy Nowa Ruda informuje, że na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Nowa Ruda zostało wywieszone i podane do publicznej wiadomości następujące ogłoszenie o rokowaniach:

Rokowania dotyczące sprzedaży nieruchomości położonej w Nowej Rudzie będące załącznikiem do Zarządzenia Wójta Gminy Nowa Ruda Nr 452/18 z dnia 27.07.2018 r.

Położenie nieruchomości: Nowa Ruda

Numer działki: 74 (AM-1)

Powierzchnia ogólna nieruchomości: 0,2926 ha

Numer księgi wieczystej, obciążenia: SW2K/00024723/4 bez obciążeń

Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości: nieruchomość gruntowa zabudowana w granicach działki nr 74 (B) o powierzchni 0,2926 ha, Obręb Nowa Ruda, AM-1.

Działka o kształcie regularnym, położona na terenie ze spadkiem, ogrodzona, przy drodze wojewódzkiej – działka nr 350/1. Zabudowę działki stanowi budynek o charakterze użytkowym, wolnostojący, dwukondygnacyjny, z poddaszem użytkowym i z podpiwniczeniem; rok budowy 1886. Powierzchnia użytkowa budynku wynosi: powierzchnia piwnic: 169,15 m2, powierzchnia parteru: 184,51 m2, powierzchnia piętra 154,46 m2, powierzchnia poddasza: 115,94 m2, powierzchnia strychu: 41,17 m2.

Budynek figuruje w wykazie zabytków oraz jest zlokalizowany w obszarze historycznego układu urbanistycznego miasta Nowa Ruda, figurującego w wykazie obszarów zabytkowych. Obiekt podlega ochronie prawnej w myśl art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. b oraz c ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. Przedmiotowy obiekt nie jest wpisany indywidualnie do rejestru zabytków.

Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego dla Centrum Miasta w obrębie obszaru objętego ochroną konserwatorską w Nowej Rudzie działka znajduje się w następującej jednostce funkcjonalnej: **dz. nr 74, Obr. 3, AM-1 – symbol 2UE, położona w strefie „K" – ochrony konserwatorskiej krajobrazu kulturowego.** Tereny kategorii oznaczonej symbolem UE przeznaczone są na usługi ochrony zdrowia, edukacji, kultury, opieki nad dziećmi, opieki społecznej, sportu, rekreacji i turystyki oraz nie wymienionych wcześniej obiektów zbiorowego zamieszkania.

Zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość: brak

Cena wywoławcza nieruchomości: 450.000,00 zł zwolnienie z podatku VAT na podstawie art. 43 ust.1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2017 r. poz. 1221 z późn. zm.)

Wysokość zaliczki: 90.000,00 zł płatne do dnia 01.10.2018 r.

Zgłoszenia udziału w rokowaniach w formie pisemnej – w zamkniętych kopertach, należy złożyć najpóźniej do dnia 01.10.2018 **r.** w sekretariacie Urzędu Gminy Nowa Ruda.

Rokowania odbędą się w dniu **05.10.2018 r.** w siedzibie Urzędu Gminy Nowa Ruda, ul. Niepodległości 1, pokój nr 15 o **godzinie 12.00**

Ogłoszenie o rokowaniach wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Nowa Ruda, ul. Niepodległości 1, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Nowa Ruda, publikuje się w Biuletynie Informacji Publicznej i na stronie internetowej Urzędu Gminy Nowa Ruda.

Szczegółowych informacji dotyczących rokowań udziela Referat Gospodarowania Mieniem Komunalnym Urzędu Gminy Nowa Ruda, p. nr 15, tel. 74/872 0918 w godzinach pracy Urzędu.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com