Info Zamówienia

Wydanie nr **24/08/2015** z dnia 24 sierpnia 2015 roku, ISSN 2392-215X

rokowania na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 4

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: mieszkanie

Cena: 35.000,00
Powierzchnia: 45.21

Szczegóły

Jedlina-Zdrój 2015-08-24

MNR.6840.37.2014

WYCIĄG

Z OGŁOSZENIA O ROKOWANIACH

B U R M I S T R Z M I A S T A J E D L I N A-Z D R Ó J

ogłasza rokowania na sprzedaż **lokalu mieszkalnego nr 4** o powierzchni użytkowej **45,21 m**^{2}, położonego w budynku przy **ul. Narutowicza nr 4** w Jedlinie-Zdroju wraz z udziałem wynoszącym 1555/10000 w częściach wspólnych budynku i urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali oraz w prawie użytkowania wieczystego działki gruntu nr 324/7 o powierzchni 0,0234 ha, ustanowionego do dnia 09 października 2097 r., dla której Sąd Rejonowy w Wałbrzychu prowadzi księgę wieczystą KW nr SW1W/00031526/8.

OPIS NIERUCHOMOŚCI:

Lokal mieszkalny składa się z dwóch pokoi, kuchni i wc bez pomieszczeń przynależnych i jest położony na parterze budynku. Ogrzewanie indywidualne na piecyk kaflowy zlokalizowany w pokoju i piec kuchenny. Lokal posiada instalację elektryczną, wodną i kanalizacyjną. Lokal nie posiada świadectwa charakterystyki energetycznej, o którym mowa w art. 11 ustawy z dnia 29 sierpnia 2014 r. o charakterystyce energetycznej budynków (Dz. U. z 2014 r. poz. 1200).

PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA:

1) w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka nr 324/7 oznaczona jest symbolem 14MN/MW z zapisem teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i wielorodzinnej.

Plan zagospodarowania przestrzennego dostępny pod adresem: www.bip.um.jedlina.pl.

2) w ewidencji gruntów działka nr 324/7 oznaczona jest użytkiem B – tereny mieszkaniowe.

CENA WYWOŁAWCZA: 35 000 zł (słownie: trzydzieści pięć tysięcy złotych), w tym: cena lokalu: 33 656 zł (96,16% ceny wywoławczej), cena udziału w gruncie: 1 334 zł (3,84% ceny wywoławczej).

Zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011 r. Nr 177, poz. 1054 z późn. zm.) przedmiotowa dostawa podlega zwolnieniu od podatku od towarów i usług.

TERMINY PRZEPROWADZONYCH PRZETARGÓW: I – 06.05.2015 r., II – 16.06.2015r.

MOŻLIWOŚĆ, TERMIN I MIEJSCE SKŁADANIA PISEMNYCH ZGŁOSZEŃ UDZIAŁU W ROKOWANIACH:

Zgłoszenia należy składać w zamkniętych kopertach w biurze obsługi klienta Urzędu Miasta Jedlina-Zdrój przy ul. Poznańskiej nr 2 (pokój nr 4) najpóźniej do dnia ***24 sierpnia 2015 r.*** do godz. 15.30 z napisem na kopercie: „rokowania – lokal ul. Narutowicza nr 4/4”.

TERMIN I MIEJSCE PRZEPROWADZENIA ROKOWAŃ:

Rokowania odbędą się w dniu ***29 września 2015 r. o godzinie 12.00*** w siedzibie Urzędu Miasta Jedlina-Zdrój przy ul. Poznańskiej nr 2.

TERMIN, MIEJSCE WPŁATY ORAZ WYSOKOŚĆ ZALICZKI POBIERANEJ TYTUŁEM ZABEZPIECZENIA KOSZTÓW W PRZYPADKU UCHYLENIA SIĘ OD ZAWARCIA UMOWY:

Zaliczkę należy wpłacić w pieniądzu na rachunek Gminy Jedlina-Zdrój w PKO BP S.A. I Oddział w Wałbrzychu nr 13102050950000560200114280 w wysokości **4 500 zł**, nie później niż ***23 września 2015 r.***, z napisem na dowodzie wpłaty (przelewie) „zaliczka – lokal ul. Narutowicza nr 4/4”

INFORMACJA O MIEJSCU WYWIESZENIA I PUBLIKACJI OGŁOSZENIA O ROKOWANIACH:

Ogłoszenie o rokowaniach zostanie wywieszone na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta oraz opublikowane w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta (www.bip.um.jedlina.pl) i na stronie Urzędu Miasta Jedlina-Zdrój (www.jedlinazdroj.eu).

DANE TELEADRESOWE, POD KTÓRYMI MOŻNA UZYSKAĆ SZCZEGÓŁOWE INFORMACJE DOTYCZĄCE ROKOWAŃ:

Urząd Miasta Jedlina-Zdrój

ul. Poznańska nr 2

tel. 748455-215 wew. 23

www.bip.um.jedlina.pl/ogłoszenia o rokowaniach

www.jedlinazdroj.eu/link gospodarka

e-mail: nieruchomosci@jedlinazdroj.eu

Sporządziła:

D. Pająk

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com