

sprzedaż działek budowlanych położonych w Skokach

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaż

Typ transakcji: działka

Cena: 32.500,00

Powierzchnia: 625.00

Szczegóły

OGŁOSZENIE O PRZETARGACH

Burmistrz Miasta i Gminy Skoki

ogłasza przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż działek budowlanych położonych w Skokach

przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne

1. 1. Opis i oznaczenie nieruchomości

L.P.	NUMER DZIAŁKI	NUMER KSIĘGI WIECZYSTej	POW. DZIAŁKI	WYMIARY DZIAŁKI I UKSZTAŁTOWANIE TERENU	CENA WYWOŁAWCZA BRUTTO	WYSOKOŚĆ I TERMIN WPŁATY WADIUM	TERMIN PRZETARGU
1.	858/27	P01B/00057904/ 1	625 m ²	szer. 25,92 m i dł. 24,12 m – teren płaski	32 500 zł	3 500 zł do 18.06.2015 r.	23.06.2015 r. (wtorek) godzina 10 ⁰⁰
2	858/28	P01B/00057904/ 1	627 m ²	szer. 25,94 m i dł. 24,15 m – teren płaski	32 604 zł	3 500 zł do 18.06.2015 r.	23.06.2015 r. (wtorek) godzina 10 ³⁰
3	858/31	P01B/00057904/ 1	617 m ²	szer. 25,54 m i dł. 24,15 m – teren płaski	32 084 zł	3 500 zł do 18.06.2015 r.	23.06.2015 r. (wtorek) godzina 11 ⁰⁰
4	858/34	P01B/00057904/ 1	601 m ²	szer. 25,00 m i dł. 24,12 m. – teren płaski	31 252 zł	3 500 zł do 18.06.2015 r.	23.06.2015 r. (wtorek) godzina 11 ³⁰
5	858/38	P01B/00057904/ 1	706 m ²	szer. 24,00 m i dł. 29,46 m – teren pochyły w kierunku lasu	35 300 zł	3 500 zł do 18.06.2015 r.	23.06.2015 r. (wtorek) godzina 12 ⁰⁰

6	858/39	P01B/00057904/ 1	704 m ²	szer. 24,00 m i dł. 29,40 m – teren pochyły w kierunku lasu	35 200 zł	3 500 zł do 18.06.2015 r.	23.06.2015 r. (wtorek) godzina 12 ³⁰
7	858/40	P01B/00057904/ 1	703 m ²	szer. 24,00 m i dł. 29,32 m – teren pochyły w kierunku lasu	35 150 zł	3 500 zł do 18.06.2015 r.	23.06.2015 r. (wtorek) godzina 13 ⁰⁰
8	858/41	P01B/00057904/ 1	701 m ²	szer. 24,00 m i dł. 29,25 m – teren pochyły w kierunku lasu	35 050 zł	3 500 zł do 18.06.2015 r.	23.06.2015 r. (wtorek) godzina 13 ³⁰
9	858/42	P01B/00057904/ 1	700 m ²	szer. 24,00 m i dł. 29,19 m – teren pochyły w kierunku lasu	35 000 zł	3 500 zł do 18.06.2015 r.	23.06.2015 r. (wtorek) godzina 14 ⁰⁰
10	858/43	P01B/00057904/ 1	698 m ²	szer. 24,00 m i dł. 29,12 m – teren pochyły w kierunku lasu	34 900 zł	3 500 zł do 18.06.2015 r.	23.06.2015 r. (wtorek) godzina 14 ³⁰

2. Charakterystyka nieruchomości i jego przeznaczenie:

Działki położone przy ul. Malinowej o regularnym kształcie wieloboków. W okolicy tereny zadrzewione i zabudowa mieszkaniowa. Dojazd drogą gruntową. Nieruchomości zostaną uzbrojone w sieć wodociągową w II połowie 2015 roku.

3. Warunki zabudowy: Dla tego terenu został opracowany „Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w części Miasta Skoki”

zatwierdzony uchwałą nr X/76/2011 Rady Miejskiej Gminy Skoki z dnia 27.10.2011 r. Ustala on następujące warunki budowy: a) budynki mieszkalne jednorodzinne o obowiązujących i nieprzekraczających liniach zabudowy; b) zabudowa wolnostojąca do dwóch kondygnacji naziemnych, dopuszcza się jedną kondygnację podziemną (w zależności od warunków gruntowych); c) dachy strome o kącie nachylenia od 35° do 45 °, kryte dachówką lub materiałem dachówko-podobnym o barwie czerwono-brązowej, czerwono-pomarańczowej, brązowej lub czarnej; d) ściany zewnętrzne w kolorze pastelowym; f) zakaz stosowania materiałów wykończeniowych plastikowych typu „siding”; g) dopuszcza się lokalizację garaży wolnostojących o wysokości maksymalnie 4,50 m; h) maksymalna powierzchnia zabudowy działki do 35% ; i) maksymalna wysokość budynku do kalenicy do 9 m; j) odległość linii zabudowy od linii rozgraniczającej z drogą 4 m; k) odległość linii zabudowy od linii lasu 10 m; l) ogrodzenie od strony ulicy o wysokości maksymalnie 1,5 m, przy tym w części powyżej 0,4 m wyłącznie ogrodzenie ażurowe

4. Forma wniesienia wadium: wadium należy wnieść w pieniądzu

5. Termin i miejsce wpłaty wadium:

Wadium należy wpłacić na konto Gminy Skoki nr 58 9065 0006 0040 0400 0185 0022 Bank Spółdzielczy w Gnieźnie o/Skoki , najpóźniej do dnia **18.06.2015r.(czwartek)**. Dowód wpłaty wadium winien wskazywać jednoznacznie osobę przystępującą do przetargu oraz numer działki.

6. Terminy i miejsce przetargów:

Przetargi odbędą się w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Skokach, ul. Ciastowicza 11 w dniu **23.06.2015 r.** w godz. **10⁰⁰- 14³⁰** (wtorek)

7. Informacja o skutkach uchylenia się od zawarcia notarialnej umowy sprzedaży

W razie uchylenia się od zawarcia umowy sprzedaży wpłacone wadium ulega przepadkowi.

8. Uwagi:

a) w przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, które wpłacą wadium w terminie podanym w ogłoszeniu o przetargach;

b) ogłaszający zastrzega sobie możliwość odwołania przetargu z ważnych powodów, niezwłocznie podając informację o odwołaniu przetargu do publicznej wiadomości a także przyczynę odwołania przetargu;

c) przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej;

d) koszty zawarcia aktu notarialnego w całości ponosi nabywca;

c) informacji o przetargach udziela Referat Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa w Skokach – pokój nr 2, tel. 61 8925-814 lub 815

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrozenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com